

# AANVRAAG voor een conformiteitsattest

## A.1 Identificatiegegevens van het gebouw

Adres:

Kadastrale ligging:

aantal woningen in het gebouw:

*(opgelet: elk appartement, elke studio, elke kamer is een woning)*

## A.2 Identificatiegegevens van de eigenaar

*Bij onverdeeldheid, vermeld de identificatiegegevens van de andere(n) in een bijlage*

Volledige naam:

Adres:

Geboortedatum of rijksregisternummer:

Handelsregisternummer:

BTW-nummer:

RSZ-nummer:

heeft het eigendomsrecht over het volledige gebouw

heeft het eigendomsrecht slechts over de volgende woning(en) in het gebouw:

*vermeld het nummer of de letter van de woningen*

.....

## A.3 Identificatiegegevens van de eventuele vruchtgebruiker, opstalhouder of erfpachter

*Bij onverdeeldheid, vermeld de identificatiegegevens van de andere(n) in een bijlage*

heeft het vruchtgebruik

heeft het recht van opstal

heeft het recht van erfpacht

Volledige naam:

Adres:

Geboortedatum of rijksregisternummer:

Handelsregisternummer:

BTW-nummer:

RSZ-nummer:

heeft het voornoemde recht over het volledige gebouw

heeft het voornoemde recht slechts over de volgende woning(en) in het gebouw:

*vermeld het nummer of de letter van de woningen*

.....

#### A.4 Identificatiegegevens van de verhuurder

Bij gezamenlijke verhuur, vermeld de identificatiegegevens van de andere(n) in een bijlage.

Bij kamers wordt elke eigenaar, vruchtgebruiker, opstalhouder, erfpachter of lasthebber die **gratis of tegen betaling** een kamer ter beschikking stelt, als verhuurder beschouwd. Bij onderverhuur van kamers moet de hoofdverhuurder worden vermeld.

Volledige naam:

Adres:

Geboortedatum of rijksregisternummer:

Handelsregisternummer:

BTW-nummer:

RSZ-nummer:

verhuurt het gehele gebouw of alle woningen in het gebouw

verhuurt slechts de volgende woning(en) in het gebouw:  
vermeld het nummer of de letter van de woningen

.....

#### A.5 Identificatiegegevens van de woningen

nummer/letter

woning/kamer\*

aantal bewoners

enkel studenten\*\*

hoofdverblijfplaats\*\*\*


\* zelfstandige woning of kamer? Te beantwoorden met W of K

\*\* enkel studenten: wordt de woning enkel door studenten bewoond? Te beantwoorden met ja of neen.

\*\*\* hoofdverblijfplaats: wordt de woning verhuurd als hoofdverblijfplaats? Te beantwoorden met ja of neen

Vermeld de identificatiegegevens van eventuele andere woningen in een bijlage.

#### A.6 Bijgevoegde documenten

Afschrift van een recent keuringsattest van de brandweer (indien beschikbaar)

Afschrift van een recent keuringsattest inzake elektrische installaties (indien beschikbaar)

Afschrift van een recent keuringsattest inzake gasinstallaties (indien beschikbaar)

Summier schema van het gebouw met

situering van de woningen (vermeld met nummer of letter)

aanduiding van gemeenschappelijke keukens (GK)

gemeenschappelijke leefruimten (GL)

gemeenschappelijke WC-lokalen (GWC)

gemeenschappelijke badkamers of douches (GBD)

eventuele fietsenberging ingeval van studentenkamers (F)

Summier schema van elke woning met aanduiding van

lokalen met een slaapfunctie (slaapkamer(s)) (S)

lokalen met een kookfunctie (keuken) (K)

lokalen met een leef- en eetfunctie (leef- en eetkamers) (L)

lokalen met een sanitaire functie (WC-lokalen) (WC)

(badkamer(s)) (B)

Opgelet: een zelfde lokaal kan meerdere van deze functies bevatten. Wees volledig.

#### Opmerking

De burgemeester, de door hem aangestelde technische ambtenaren van de gemeente en de gewestelijke ambtenaren hebben het recht tussen 8 uur en 20 uur het gebouw en de kamers te bezoeken om de conformiteit ervan met de veiligheids-, gezondheids- en woonkwaliteitsnormen vast te stellen en de naleving van de bepalingen van de Vlaamse Wooncode en het Kamerdecreet te controleren. De verhuurder en de huurder zijn verplicht alle nodige inlichtingen te verstrekken om het conformiteitsonderzoek in de beste omstandigheden te laten verlopen. (art. 20 van het Kamerdecreet van 4 februari 1997 en art. 13 van de Vlaamse Wooncode van 15 juli 1997)

handtekening en datum

.....