

titelblad _____	2
balans_schema_J6 _____	3
staat opbrengsten kosten_J7 _____	5
doelstellingenrealisatie _____	7
doelstellingenrekening_J1 _____	19
financiële toestand _____	20
exploitatie rekening_J2 _____	21
investeringsverrichtingen_J3 _____	22
afgesloten investeringsenveloppe_J4 _____	23
liquiditeitenrekening_J5 _____	24
exploitatie rekening_beleidsdomein_TJ1 _____	25
exploitatie rekening_evolutie_TJ2 _____	26
investeringsverrichtingen_beleidsdomein_TJ3 _____	27
evolutie_investeringsverrichtingen_TJ4 _____	29
stand_kredieten_investeringsenveloppen_TJ5 _____	31
liquiditeitenrekening_evolutie_TJ6 _____	32
toelichting bij de balans_TJ7 _____	33
waarderingsregels _____	36
niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen _____	37
exploitatie_ontvangsten_materiële verschillen _____	38
exploitatie_uitgaven_materiële verschillen _____	39



AGB HIM
www.hamme.be

Gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme
Hamse investeringsmaatschappij
Marktpllein 1
9220 Hamme
ON 0265753274
HIM@hamme.be
telefoon 052 47 56 12

JAARREKENING 2019

- vastgesteld door de raad van bestuur van 28/05/2020
- geadviseerd door de gemeenteraad in zitting van 17/06/2020.

Namens de raad van bestuur:

Jan De Graef
Voorzitter

Bert D'hanis
Secretaris

Schema J6: Balans

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

HIM
Hamse investeringsmaatschappij

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

Periode: 2019

Alg. directeur: -

voorzitter: Jan De Graef

Nadine Luckx, administratief directeur

ACTIVA	2019	2018
I. Vlottende activa	1.718.506,01	1.841.391,62
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	862.992,58	1.215.972,73
B. Vorderingen op korte termijn	386.625,53	178.854,61
1. Vorderingen uit ruiltransacties	329.919,80	178.854,61
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	56.705,73	0,00
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	450.228,24	443.234,29
D. Overlopende rekeningen van het actief	18.659,66	3.329,99
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0,00	0,00
II. Vaste activa	11.582.213,85	11.438.921,46
A. Vorderingen op lange termijn	0,00	0,00
1. Vorderingen uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
B. Financiële vaste activa	2.401.765,47	2.400.515,47
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00
2. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	1.250,00	0,00
3. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	0,00	0,00
4. OCMW-verenigingen	0,00	0,00
5. Andere financiële vaste activa	2.400.515,47	2.400.515,47
C. Materiële vaste activa	9.174.195,68	9.029.884,59
1. Gemeenschapsgoederen	7.987.621,48	7.830.638,12
a. Terreinen en gebouwen	7.972.792,52	7.805.116,59
b. Wegen en overige infrastructuur	0,00	0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	14.828,95	25.387,92
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,01	133,61
e. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
f. Erfgoed	0,00	0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	833.177,57	834.187,57
a. Terreinen en gebouwen	826.107,57	826.107,57
b. Installaties, machines en uitrusting	0,00	0,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	7.070,00	8.080,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
3. Overige materiële vaste activa	353.396,63	365.058,90
a. Terreinen en gebouwen	353.396,63	365.058,90
b. Roerende goederen	0,00	0,00
D. Immateriële vaste activa	6.252,70	8.521,40
III. TOTAAL ACTIVA	13.300.719,86	13.280.313,08

PASSIVA	2019	2018
I. Schulden	12.598.672,96	12.444.217,19
A. Schulden op korte termijn	5.208.594,02	5.134.181,41
1. Schulden uit ruiltransacties	2.933.205,50	3.061.614,87
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	2.288,11
b. Financiële schulden	1.525.000,00	1.525.000,00
c. Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties	1.408.205,50	1.534.326,76
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	1.914.706,74	1.887.976,76
3. Overlopende rekeningen van het passief	30.245,57	10.062,66
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	330.436,21	174.527,12
B. Schulden op lange termijn	7.390.078,94	7.310.035,78
1. Schulden uit ruiltransacties	7.390.078,94	7.310.035,78
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	1.093,10	1.093,10
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0,00	0,00
2. Overige risico's en kosten	1.093,10	1.093,10
b. Financiële schulden	7.388.985,84	7.308.942,68
c. Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
II. Nettoactief	702.046,90	836.095,89
III. TOTAAL PASSIVA	13.300.719,86	13.280.313,08

Overzicht filtering

Budgettaire entiteiten : AGB

Jaar : 2019

Balans type : PERIODE

Periode van : Openingsperiode

Periode tot : Afsluitingsperiode

Afronden : neen

Saldering algemene rekeningen : neen

Schema J7: Staat van opbrengsten en kosten

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

HIM
Hamse investeringsmaatschappij

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

Periode: 2019

Alg. directeur: -

voorzitter: Jan De Graef

Nadine Luckx, administratief directeur

	2019	2018
I. Kosten	830.113,25	662.381,45
A. Operationele kosten	739.089,60	570.607,62
1. Goederen en diensten	445.178,72	419.201,78
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	3.086,16	2.939,42
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	267.314,81	117.129,89
4. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	0,00	0,00
5. Toegestane werkingsubsidies	0,00	0,00
6. Andere operationele kosten	23.509,91	31.336,53
B. Financiële kosten	91.023,65	91.773,83
C. Uitzonderlijke kosten	0,00	0,00
1. Minwaarden bij de realisatie van vaste activa	0,00	0,00
2. Toegestane investeringssubsidies	0,00	0,00
II. Opbrengsten	707.958,34	421.540,39
A. Operationele opbrengsten	696.064,06	407.389,92
1. Opbrengsten uit de werking	523.859,79	353.713,58
2. Fiscale opbrengsten en boetes	0,00	0,00
3. Werkingssubsidies	0,00	-100.000,00
a. Algemene werkingssubsidies	0,00	-100.000,00
b. Specifieke werkingssubsidies	0,00	0,00
4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW	0,00	0,00
5. Andere operationele opbrengsten	172.204,27	153.676,34
B. Financiële opbrengsten	11.894,28	14.150,47
C. Uitzonderlijke opbrengsten	0,00	0,00
III. Overschot of tekort van het boekjaar	-122.154,91	-240.841,06
A. Operationeel overschot of tekort	-43.025,54	-163.217,70
B. Financieel overschot of tekort	-79.129,37	-77.623,36
C. Uitzonderlijk overschot of tekort	0,00	0,00
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	-122.154,91	-240.841,06
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0,00	0,00
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0,00	0,00
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	-122.154,91	-240.841,06

Overzicht filtering

Budgettaire entiteiten : AGB

Jaar : 2019

Balans type : PERIODE

Overzicht filtering

Periode van : Openingsperiode

Periode tot : Afsluitingsperiode

afronden : neen

Doelstellingenrealisatie met rekeningcijfers 2019

Periode: 2019

HIM
Hamse investeringsmaatschappij

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (0265753274)

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

~~Alg.-directeur:~~ -

Jan De Graef, voorzitter: Nadine Luckx, administratief directeur

Prioritair Beleid

Beleidsdoelstelling: BD-1: Opwaardering van het woonbestand

Het woningbestand is kwalitatief zwak en gekenmerkt door aanzienlijke leegstand en verkrotting.

Daarenboven is er een duidelijke nood aan betaalbare, kwalitatieve en geschikte woningen voor lage inkomensgroepen, alleenstaanden en de zogenaamde "moeilijke" huurders.

Een belangrijk aandachtspunt uit het beleid van het AGB is de opwaardering van het gemeentelijk woningbestand of algemeen een verbetering van de kwaliteit van het wonen in onze gemeente.

Beleidsdoelstelling: BD-2: Het stimuleren van nieuwbouw en/of renovatie

De focus mag niet enkel gelegd worden op sociale woningbouw, hierdoor bestaat het risico om andere bevolkingssegmenten te verwaarlozen. Daarom dient eveneens een beleid te worden gevoerd met als doelstelling het tegen betaalbare prijzen aanbieden van bouwrijpe gronden. Door het stimuleren van de private woningmarkt, kunnen er nieuwe burgers worden aangetrokken naar onze gemeente, wat bovendien positieve effecten kan hebben op de plaatselijke economie.


Begindatum: 01-01-2013

Actieplan: AP-2: Project Kerckwijck


Begindatum: 01-01-2013 Einddatum: 31-12-2016

Streefdatum: 31-12-2016 Realisatiedatum: 31-12-2016 Realisatiestatus:  Op tijd gerealiseerd

Actie: ACT-3: Verkoop gronden kerckwijck


Realisatiedatum: 09-11-2016 Realisatiestatus:  Gerealiseerd

Actie: ACT-24: Exploitatiekosten Kerckwijck


Realisatiedatum: 31-12-2016 Realisatiestatus:  Gerealiseerd

Actieplan: AP-3: Project Buntstraat

Begindatum: 01-01-2015

Streefdatum: 31-12-2018 Realisatiestatus:  Te laat, niet gerealiseerd Oorzaak: Intern: afwijking planning

Actie: ACT-2: Verkoop Buntstraat

Streefdatum: 31-12-2017 Realisatiedatum: 13-02-2017 Realisatiestatus:  Op tijd gerealiseerd

Actie: ACT-25: Exploitatiekosten Buntstraat

Streefdatum: 31-12-2018 Realisatiestatus:  Te laat, niet gerealiseerd Oorzaak: Intern: afwijking planning

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	3,50	0,00	0,00
	Saldo	-3,50	0,00	0,00
Exploitatiekosten Buntstraat	Uitgaven	3,50	0,00	0,00
	Saldo	-3,50	0,00	0,00

AP-3: Project Buntstraat

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	3,50	0,00	0,00
	Saldo	-3,50	0,00	0,00
Exploitatiekosten Buntstraat	Uitgaven	3,50	0,00	0,00
	Saldo	-3,50	0,00	0,00

Beleidsdoelstelling: BD-3: Middenstand - lokale economie


Door het aanbod te verhogen van woningen en bouwgrond, moet er ook aandacht worden geschonken aan de versteviging van de lokale economie. Gezonde middenstandsbedrijven en KMO zijn steunpilaren van de lokale welvaart. Meer dan anderen zijn ze ook afhankelijk van initiatieven die het klimaat en de sfeer in de gemeente trachten te verbeteren. Om deze doelstelling te realiseren wordt er gewerkt rond voornamelijk twee activiteiten. De eerste is het aanbieden van gronden en locaties aan de middenstand. Tenslotte is het zo dat, als gevolg van het industriële verleden, in onze gemeente heel wat verlaten en vervallen bedrijfssites aanwezig zijn. Het autonoom gemeentebedrijf krijgt als opdracht deze panden te verwerven en ter beschikking te stellen aan de lokale middenstand ter versteviging van de centrumfunctie.

Begindatum: 01-01-2013

Actieplan: AP-1: Project vrachtwagenparking Samat

Begindatum: 01-01-2013 Einddatum: 31-12-2019

Actie: ACT-1: Verkoop gronden + woningen Samat

Streefdatum: 31-12-2017 Realisatiedatum: 22-12-2017 Realisatiestatus:  Op tijd gerealiseerd

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Investerings	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00
Verkoop gronden + woningen Samat	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00

Actie: ACT-5: Exploitatie vrachtwagenparking Samat

Begindatum: 01-01-2014

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	12.357,53	16.678,00	15.278,00
	Ontvangsten	22.516,66	153.800,00	20.000,00
	Saldo	10.159,13	137.122,00	4.722,00
Exploitatie vrachtwagenparking Samat	Uitgaven	12.357,53	16.678,00	15.278,00
	Ontvangsten	22.516,66	153.800,00	20.000,00
	Saldo	10.159,13	137.122,00	4.722,00
Financiering	Uitgaven	64.527,12	64.528,00	64.528,00
	Saldo	-64.527,12	-64.528,00	-64.528,00
Exploitatie vrachtwagenparking Samat	Uitgaven	64.527,12	64.528,00	64.528,00
	Saldo	-64.527,12	-64.528,00	-64.528,00

Actie: ACT-26: Huur grond windmolen Samat

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Ontvangsten	15.161,68	15.200,00	14.500,00
	Saldo	15.161,68	15.200,00	14.500,00
	Huur grond windmolen Samat	15.161,68	15.200,00	14.500,00
	Saldo	15.161,68	15.200,00	14.500,00

AP-1: Project vrachtwagenparking Samat

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	12.357,53	16.678,00	15.278,00
	Ontvangsten	37.678,34	169.000,00	34.500,00
	Saldo	25.320,81	152.322,00	19.222,00
Exploitatie vrachtwagenparking Samat	Uitgaven	12.357,53	16.678,00	15.278,00
	Ontvangsten	22.516,66	153.800,00	20.000,00
	Saldo	10.159,13	137.122,00	4.722,00
Huur grond windmolen Samat	Ontvangsten	15.161,68	15.200,00	14.500,00
	Saldo	15.161,68	15.200,00	14.500,00
Financiering	Uitgaven	64.527,12	64.528,00	64.528,00
	Saldo	-64.527,12	-64.528,00	-64.528,00
Exploitatie vrachtwagenparking Samat	Uitgaven	64.527,12	64.528,00	64.528,00
	Saldo	-64.527,12	-64.528,00	-64.528,00
Investerings	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00
Verkoop gronden + woningen Samat	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00

Beleidsdoelstelling: BD-4: Beheer en exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur

De gemeente Hamme heeft een aantal gebouwen opgericht die ze vervolgens in onroerende lease heeft gegeven aan het AGB, onder het stelsel van BTW. Het AGB exploiteert deze gebouwen in het kader van haar beheersopdracht met de gemeente.

Begindatum: 01-01-2013

Actieplan: AP-5: Ontwikkelingstraject Nieuwstraat

Ontwikkelingstraject Nieuwstraat: realisatie van een ondergrondse parking


Begindatum: 01-01-2016

Realisatiedatum: 04-12-2018 Realisatiestatus:  Gerealiseerd

Actie: ACT-7: Nieuwstraat: realisatie van een ondergrondse parking

Nieuwstraat: realisatie van een ondergrondse parking, 150 publieke autostaanplaatsen, gelegen onder de nieuwe ontwikkeling met rechtstreekse toegang tot de uitbreiding van het nieuwe administratieve centrum

Begindatum: 01-01-2016

Streefdatum: 31-12-2019 Realisatiedatum: 04-12-2018 Realisatiestatus:  Op tijd gerealiseerd


		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	25.021,33	4.500,00	0,00
	Ontvangsten	39.399,07	36.600,00	92.000,00
	Saldo	14.377,74	32.100,00	92.000,00
Nieuwstraat: realisatie van een ondergrondse parking	Uitgaven	25.021,33	4.500,00	0,00
	Ontvangsten	39.399,07	36.600,00	92.000,00
	Saldo	14.377,74	32.100,00	92.000,00
Financiering	Ontvangsten	410.479,37	460.480,00	410.480,00
	Saldo	410.479,37	460.480,00	410.480,00
Nieuwstraat: realisatie van een ondergrondse parking	Ontvangsten	410.479,37	460.480,00	410.480,00
	Saldo	410.479,37	460.480,00	410.480,00
Investerings	Uitgaven	46.055,01	50.000,00	393.509,00
	Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
	Saldo	-46.055,01	-50.000,00	-393.509,00
Nieuwstraat: realisatie van een ondergrondse parking	Uitgaven	46.055,01	50.000,00	393.509,00
	Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
	Saldo	-46.055,01	-50.000,00	-393.509,00

Actie: ACT-14: Exploitatie ondergrondse parking

Begindatum: 01-01-2020

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00
Exploitatie ondergrondse parking	Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00

Actie: ACT-16: Verkoop Kiriakiris en overige gronden Nieuwstraat

Realisatiedatum: 31-12-2015 Realisatiestatus:  Gerealiseerd

AP-5: Ontwikkelingstraject Nieuwstraat

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	25.021,33	4.500,00	0,00
	Ontvangsten	39.399,07	36.600,00	92.000,00
	Saldo	14.377,74	32.100,00	92.000,00
Exploitatie ondergrondse parking	Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00
Nieuwstraat: realisatie van een ondergrondse parking	Uitgaven	25.021,33	4.500,00	0,00
	Ontvangsten	39.399,07	36.600,00	92.000,00
	Saldo	14.377,74	32.100,00	92.000,00
Financiering	Ontvangsten	410.479,37	460.480,00	410.480,00
	Saldo	410.479,37	460.480,00	410.480,00
Nieuwstraat: realisatie van een ondergrondse parking	Ontvangsten	410.479,37	460.480,00	410.480,00
	Saldo	410.479,37	460.480,00	410.480,00
Investerings	Uitgaven	46.055,01	50.000,00	393.509,00
	Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
	Saldo	-46.055,01	-50.000,00	-393.509,00
Nieuwstraat: realisatie van een ondergrondse parking	Uitgaven	46.055,01	50.000,00	393.509,00
	Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
	Saldo	-46.055,01	-50.000,00	-393.509,00

Actieplan: AP-8: Project nieuwe sporthal Meulenbroek

Begindatum: 01-01-2015 Einddatum: 31-12-2016

Actie: ACT-12: Bouw sporthal Meulenbroek

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	24.043,25	24.044,00	24.044,00
	Saldo	-24.043,25	-24.044,00	-24.044,00
Bouw sporthal Meulenbroek	Uitgaven	24.043,25	24.044,00	24.044,00
	Saldo	-24.043,25	-24.044,00	-24.044,00
Financiering	Uitgaven	110.000,00	110.000,00	110.000,00
	Saldo	-110.000,00	-110.000,00	-110.000,00
Bouw sporthal Meulenbroek	Uitgaven	110.000,00	110.000,00	110.000,00
	Saldo	-110.000,00	-110.000,00	-110.000,00
Investerings	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00
Bouw sporthal Meulenbroek	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00

Actie: ACT-13: Exploitatie sporthal Meulenbroek

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	83.048,70	97.500,00	32.900,00
	Ontvangsten	238.008,46	239.802,00	50.000,00
	Saldo	154.959,76	142.302,00	17.100,00
Exploitatie sporthal Meulenbroek	Uitgaven	83.048,70	97.500,00	32.900,00
	Ontvangsten	238.008,46	239.802,00	50.000,00
	Saldo	154.959,76	142.302,00	17.100,00

Actie: ACT-17: Verkoop grond De Wuiten

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	6.993,95	0,00	0,00
	Saldo	-6.993,95	0,00	0,00
Verkoop grond De Wuiten	Uitgaven	6.993,95	0,00	0,00
	Saldo	-6.993,95	0,00	0,00
Investerings	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00
Verkoop grond De Wuiten	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00

AP-8: Project nieuwe sporthal Meulenbroek

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	114.085,90	121.544,00	56.944,00
	Ontvangsten	238.008,46	239.802,00	50.000,00
	Saldo	123.922,56	118.258,00	-6.944,00
Bouw sporthal Meulenbroek	Uitgaven	24.043,25	24.044,00	24.044,00
	Saldo	-24.043,25	-24.044,00	-24.044,00
Exploitatie sporthal Meulenbroek	Uitgaven	83.048,70	97.500,00	32.900,00
	Ontvangsten	238.008,46	239.802,00	50.000,00
	Saldo	154.959,76	142.302,00	17.100,00
Verkoop grond De Wuiten	Uitgaven	6.993,95	0,00	0,00
	Saldo	-6.993,95	0,00	0,00
Financiering	Uitgaven	110.000,00	110.000,00	110.000,00
	Saldo	-110.000,00	-110.000,00	-110.000,00
Bouw sporthal Meulenbroek	Uitgaven	110.000,00	110.000,00	110.000,00
	Saldo	-110.000,00	-110.000,00	-110.000,00
Investerings	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00
Bouw sporthal Meulenbroek	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00
Verkoop grond De Wuiten	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00

Actieplan: AP-10: Peperstraat

Actie: ACT-18: Exploitatie Peperstraat

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	2.605,75	2.450,00	2.350,00
	Ontvangsten	9.000,00	9.000,00	9.000,00
	Saldo	6.394,25	6.550,00	6.650,00
Exploitatie Peperstraat	Uitgaven	2.605,75	2.450,00	2.350,00
	Ontvangsten	9.000,00	9.000,00	9.000,00
	Saldo	6.394,25	6.550,00	6.650,00

AP-10: Peperstraat

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	2.605,75	2.450,00	2.350,00
	Ontvangsten	9.000,00	9.000,00	9.000,00
	Saldo	6.394,25	6.550,00	6.650,00
Exploitatie Peperstraat	Uitgaven	2.605,75	2.450,00	2.350,00
	Ontvangsten	9.000,00	9.000,00	9.000,00
	Saldo	6.394,25	6.550,00	6.650,00

Actieplan: AP-11: Sporthal De Wuiten

Streefdatum: 31-12-2018

Realisatiestatus:  Te laat, niet gerealiseerd Oorzaak: Externe omstandigheden

Actie: ACT-19: Exploitatie sporthal De Wuiten

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	7.539,38	0,00	0,00
	Saldo	-7.539,38	0,00	0,00
Exploitatie sporthal De Wuiten	Uitgaven	7.539,38	0,00	0,00
	Saldo	-7.539,38	0,00	0,00

AP-11: Sporthal De Wuiten

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	7.539,38	0,00	0,00
	Saldo	-7.539,38	0,00	0,00
Exploitatie sporthal De Wuiten	Uitgaven	7.539,38	0,00	0,00
	Saldo	-7.539,38	0,00	0,00

Actieplan: AP-12: Feestzaal Ter Munken

Actie: ACT-20: Exploitatie feestzaal Ter Munken

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	75.760,24	74.248,00	83.943,00
	Ontvangsten	76.640,93	65.014,00	37.000,00
	Saldo	880,69	-9.234,00	-46.943,00
Exploitatie feestzaal Ter Munken	Uitgaven	75.760,24	74.248,00	83.943,00
	Ontvangsten	76.640,93	65.014,00	37.000,00
	Saldo	880,69	-9.234,00	-46.943,00

AP-12: Feestzaal Ter Munken

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	75.760,24	74.248,00	83.943,00
	Ontvangsten	76.640,93	65.014,00	37.000,00
	Saldo	880,69	-9.234,00	-46.943,00
Exploitatie feestzaal Ter Munken	Uitgaven	75.760,24	74.248,00	83.943,00
	Ontvangsten	76.640,93	65.014,00	37.000,00
	Saldo	880,69	-9.234,00	-46.943,00

Actieplan: AP-13: Feestzaal Hambiance

Actie: ACT-21: Exploitatie feestzaal hambiance

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	170.346,85	157.429,00	172.060,00
	Ontvangsten	220.912,15	201.966,00	120.936,00
	Saldo	50.565,30	44.537,00	-51.124,00
Exploitatie feestzaal hambiance	Uitgaven	170.346,85	157.429,00	172.060,00
	Ontvangsten	220.912,15	201.966,00	120.936,00
	Saldo	50.565,30	44.537,00	-51.124,00
Investerings	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00
Exploitatie feestzaal hambiance	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00

AP-13: Feestzaal Hambiente

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	170.346,85	157.429,00	172.060,00
	Ontvangsten	220.912,15	201.966,00	120.936,00
	Saldo	50.565,30	44.537,00	-51.124,00
Exploitatie feestzaal hambiente	Uitgaven	170.346,85	157.429,00	172.060,00
	Ontvangsten	220.912,15	201.966,00	120.936,00
	Saldo	50.565,30	44.537,00	-51.124,00
Investerings	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00
Exploitatie feestzaal hambiente	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Saldo	0,00	0,00	0,00

Actieplan: AP-14: Sportgebouw Kaaipein

Actie: ACT-22: Exploitatie sportgebouw Kaaipein

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	49.777,78	53.347,00	51.647,00
	Ontvangsten	56.941,83	60.339,00	19.100,00
	Saldo	7.164,05	6.992,00	-32.547,00
Exploitatie sportgebouw Kaaipein	Uitgaven	49.777,78	53.347,00	51.647,00
	Ontvangsten	56.941,83	60.339,00	19.100,00
	Saldo	7.164,05	6.992,00	-32.547,00

AP-14: Sportgebouw Kaaipein

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	49.777,78	53.347,00	51.647,00
	Ontvangsten	56.941,83	60.339,00	19.100,00
	Saldo	7.164,05	6.992,00	-32.547,00
Exploitatie sportgebouw Kaaipein	Uitgaven	49.777,78	53.347,00	51.647,00
	Ontvangsten	56.941,83	60.339,00	19.100,00
	Saldo	7.164,05	6.992,00	-32.547,00

Actieplan: AP-15: Jachtclub

Actie: ACT-23: Verhuur terrein Jachtclub

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	353,58	345,00	345,00
	Ontvangsten	3.575,88	3.576,00	3.576,00
	Saldo	3.222,30	3.231,00	3.231,00
Verhuur terrein Jachtclub	Uitgaven	353,58	345,00	345,00
	Ontvangsten	3.575,88	3.576,00	3.576,00
	Saldo	3.222,30	3.231,00	3.231,00

AP-15: Jachtclub

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	353,58	345,00	345,00
	Ontvangsten	3.575,88	3.576,00	3.576,00
	Saldo	3.222,30	3.231,00	3.231,00
Verhuur terrein Jachtclub	Uitgaven	353,58	345,00	345,00
	Ontvangsten	3.575,88	3.576,00	3.576,00
	Saldo	3.222,30	3.231,00	3.231,00

Actieplan: AP-16: Ontwikkelingstraject Marktplein

Ontwikkelingstraject Nieuwstraat: realisatie van een ondergrondse parking

Begindatum: 01-01-2019

Actie: ACT-27: Marktplein: realisatie van een ondergrondse parking

Begindatum: 01-01-2019

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Financiering	Ontvangsten	0,00	4.659.000,00	3.000.000,00
	Saldo	0,00	4.659.000,00	3.000.000,00
Marktplein: realisatie van een ondergrondse parking	Ontvangsten	0,00	4.659.000,00	3.000.000,00
	Saldo	0,00	4.659.000,00	3.000.000,00
Investerings	Uitgaven	369.303,80	4.659.000,00	3.000.000,00
	Saldo	-369.303,80	-4.659.000,00	-3.000.000,00
Marktplein: realisatie van een ondergrondse parking	Uitgaven	369.303,80	4.659.000,00	3.000.000,00
	Saldo	-369.303,80	-4.659.000,00	-3.000.000,00

AP-16: Ontwikkelingstraject Marktplein

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Financiering	Ontvangsten	0,00	4.659.000,00	3.000.000,00
	Saldo	0,00	4.659.000,00	3.000.000,00
Marktplein: realisatie van een ondergrondse parking	Ontvangsten	0,00	4.659.000,00	3.000.000,00
	Saldo	0,00	4.659.000,00	3.000.000,00
Investerings	Uitgaven	369.303,80	4.659.000,00	3.000.000,00
	Saldo	-369.303,80	-4.659.000,00	-3.000.000,00
Marktplein: realisatie van een ondergrondse parking	Uitgaven	369.303,80	4.659.000,00	3.000.000,00
	Saldo	-369.303,80	-4.659.000,00	-3.000.000,00

Beleidsdoelstelling: BD-5: Goede werking organisatie

Begindatum: 01-01-2013

*Actieplan: AP-4: Informatica**Actie: ACT-15: Aankoop informaticamateriaal*

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Investerings	Uitgaven	0,00	0,00	250,00
	Saldo	0,00	0,00	-250,00
Aankoop informaticamateriaal	Uitgaven	0,00	0,00	250,00
	Saldo	0,00	0,00	-250,00

AP-4: Informatica

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Investerings	Uitgaven	0,00	0,00	250,00
	Saldo	0,00	0,00	-250,00
Aankoop informaticamateriaal	Uitgaven	0,00	0,00	250,00
	Saldo	0,00	0,00	-250,00

Overig Beleid

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	95.209,17	92.625,00	143.405,00
	Ontvangsten	2.029,46	20,00	357.320,00
	Saldo	-93.179,71	-92.605,00	213.915,00
Gelijkblijvend beleid AGB	Uitgaven	95.209,17	92.625,00	143.405,00
	Ontvangsten	2.029,46	20,00	357.320,00
	Saldo	-93.179,71	-92.605,00	213.915,00
Financiering	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Ontvangsten	0,00	3.000.000,00	0,00
	Saldo	0,00	3.000.000,00	0,00
Gelijkblijvend beleid AGB	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Ontvangsten	0,00	3.000.000,00	0,00
	Saldo	0,00	3.000.000,00	0,00
Investerings	Uitgaven	1.250,00	0,00	0,00
	Saldo	-1.250,00	0,00	0,00
Gelijkblijvend beleid AGB	Uitgaven	1.250,00	0,00	0,00
	Saldo	-1.250,00	0,00	0,00

GBB-DC: Gelijkblijvend beleid AGB

		Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
Exploitatie	Uitgaven	95.209,17	92.625,00	143.405,00
	Ontvangsten	2.029,46	20,00	357.320,00
	Saldo	-93.179,71	-92.605,00	213.915,00
Gelijkblijvend beleid AGB	Uitgaven	95.209,17	92.625,00	143.405,00
	Ontvangsten	2.029,46	20,00	357.320,00
	Saldo	-93.179,71	-92.605,00	213.915,00
Financiering	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Ontvangsten	0,00	3.000.000,00	0,00
	Saldo	0,00	3.000.000,00	0,00
Gelijkblijvend beleid AGB	Uitgaven	0,00	0,00	0,00
	Ontvangsten	0,00	3.000.000,00	0,00
	Saldo	0,00	3.000.000,00	0,00
Investerings	Uitgaven	1.250,00	0,00	0,00
	Saldo	-1.250,00	0,00	0,00
Gelijkblijvend beleid AGB	Uitgaven	1.250,00	0,00	0,00
	Saldo	-1.250,00	0,00	0,00

Inhoudstafel

Prioritair Beleid	1
BD-1: Opwaardering van het woonbestand	1
BD-2: Het stimuleren van nieuwbouw en/of renovatie	1
AP-2: Project Kerckwijck	1
AP-3: Project Buntstraat	1
BD-3: Middenstand - lokale economie	2
AP-1: Project vrachtwagenparking Samat	2
BD-4: Beheer en exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur	3
AP-5: Ontwikkelingstraject Nieuwstraat	3
AP-8: Project nieuwe sporthal Meulenbroek	4
AP-10: Peperstraat	6
AP-11: Sporthal De Wuiten	6
AP-12: Feestzaal Ter Munken	7
AP-13: Feestzaal Hambiance	7
AP-14: Sportgebouw Kaaiplein	8
AP-15: Jachtclub	8
AP-16: Ontwikkelingstraject Marktplein	9
BD-5: Goede werking organisatie	9
AP-4: Informatica	9
Overig Beleid	10
GBB-DC: Gelijkblijvend beleid AGB	11

Doelstellingenrekening (J1)

HIM
Hamse Investeringsmaatschappij

Periode: 2019

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

-Alg directeur-

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

Jan De Graef, voorzitter: Nadine Luckx, administratief directeur

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
00: Algemene financiering	290.310,68	410.479,57	120.168,89	289.675,00	8.119.500,00	7.829.825,00	309.511,00	412.650,00	103.139,00
Prioritaire beleidsdoelstellingen	229.564,43	410.479,37	180.914,94	231.670,00	5.119.480,00	4.887.810,00	207.626,00	410.480,00	202.854,00
Exploitatie	55.037,31	0,00	-55.037,31	57.142,00	0,00	-57.142,00	33.098,00	0,00	-33.098,00
Investerings	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering	174.527,12	410.479,37	235.952,25	174.528,00	5.119.480,00	4.944.952,00	174.528,00	410.480,00	235.952,00
Overig beleid	60.746,25	0,20	-60.746,05	58.005,00	3.000.020,00	2.942.015,00	101.885,00	2.170,00	-99.715,00
Exploitatie	59.496,25	0,20	-59.496,05	58.005,00	20,00	-57.985,00	101.885,00	2.170,00	-99.715,00
Investerings	1.250,00	0,00	-1.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00
01: Algemeen bestuur	38.062,21	1.462,38	-36.599,83	36.154,00	0,00	-36.154,00	46.508,00	75.150,00	28.642,00
Prioritaire beleidsdoelstellingen	2.870,63	0,00	-2.870,63	2.757,00	0,00	-2.757,00	7.011,00	0,00	-7.011,00
Exploitatie	2.870,63	0,00	-2.870,63	2.757,00	0,00	-2.757,00	6.761,00	0,00	-6.761,00
Investerings	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250,00	0,00	-250,00
Financiering	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Overig beleid	35.191,58	1.462,38	-33.729,20	33.397,00	0,00	-33.397,00	39.497,00	75.150,00	35.653,00
Exploitatie	35.191,58	1.462,38	-33.729,20	33.397,00	0,00	-33.397,00	39.497,00	75.150,00	35.653,00
Investerings	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
02: Ruimte	815.824,05	682.723,54	-133.100,51	5.080.865,00	785.297,00	-4.295.568,00	3.738.240,00	3.646.112,00	-92.128,00
Prioritaire beleidsdoelstellingen	815.302,71	682.156,66	-133.146,05	5.079.642,00	785.297,00	-4.294.345,00	3.736.217,00	3.366.112,00	-370.105,00
Exploitatie	399.943,90	682.156,66	282.212,76	370.642,00	785.297,00	414.655,00	342.708,00	366.112,00	23.404,00
Investerings	415.358,81	0,00	-415.358,81	4.709.000,00	0,00	-4.709.000,00	3.393.509,00	0,00	-3.393.509,00
Financiering	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00
Overig beleid	521,34	566,88	45,54	1.223,00	0,00	-1.223,00	2.023,00	280.000,00	277.977,00
Exploitatie	521,34	566,88	45,54	1.223,00	0,00	-1.223,00	2.023,00	280.000,00	277.977,00
Investerings	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totalen	1.144.196,94	1.094.665,49	-49.531,45	5.406.694,00	8.904.797,00	3.498.103,00	4.094.259,00	4.133.912,00	39.653,00
Exploitatie	553.061,01	684.186,12	131.125,11	523.166,00	785.317,00	262.151,00	525.972,00	723.432,00	197.460,00
Investerings	416.608,81	0,00	-416.608,81	4.709.000,00	0,00	-4.709.000,00	3.393.759,00	0,00	-3.393.759,00
Financiering	174.527,12	410.479,37	235.952,25	174.528,00	8.119.480,00	7.944.952,00	174.528,00	3.410.480,00	3.235.952,00

Financiële toestand van de jaarrekening

Periode: 2019

HIM
Hamse investeringsmaatschappij

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

~~Alg. directeur:--~~

Jan De Graef, voorzitter: Nadine Luckx, administratief directeur

Resultaat op kasbasis	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
I. Exploitantiebudget (B-A)	131.125,11	262.151,00	197.460,00
A. Uitgaven	553.061,01	523.166,00	525.972,00
B. Ontvangsten	684.186,12	785.317,00	723.432,00
1b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	0,00	0,00	0,00
2. Overige	684.186,12	785.317,00	723.432,00
II. Investeringsbudget (B-A)	-416.608,81	-4.709.000,00	-3.393.759,00
A. Uitgaven	416.608,81	4.709.000,00	3.393.759,00
III. Andere (B-A)	235.952,25	7.944.952,00	3.235.952,00
A. Uitgaven	174.527,12	174.528,00	174.528,00
1. Aflossing financiële schulden	174.527,12	174.528,00	174.528,00
a. Periodieke aflossingen	174.527,12	174.528,00	174.528,00
B. Ontvangsten	410.479,37	8.119.480,00	3.410.480,00
1. Op te nemen leningen en leasings	410.479,37	8.119.480,00	3.410.480,00
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)	-49.531,45	3.498.103,00	39.653,00
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	-3.486.130,08	-3.486.130,08	-3.486.130,08
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)	-3.535.661,53	11.972,92	-3.446.477,08
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)	-3.535.661,53	11.972,92	-3.446.477,08

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
I. Financieel draagvlak (A-B)	220.263,23	350.018,00	329.557,00
A. Exploitantieontvangsten	684.186,12	785.317,00	723.432,00
B. Exploitantie-uitgaven exclusief de nettokosten van schulden (1-2)	463.922,89	435.299,00	393.875,00
1. Exploitantie-uitgaven	553.061,01	523.166,00	525.972,00
2. Nettokosten van schulden	89.138,12	87.867,00	132.097,00
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)	263.665,24	262.395,00	306.625,00
A. Netto-aflossingen van schulden	174.527,12	174.528,00	174.528,00
B. Nettokosten van schulden	89.138,12	87.867,00	132.097,00
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	-43.402,01	87.623,00	22.932,00

Exploitatierkening (J2)

HIM
Hamse Investeringsmaatschappij

Periode: 2019

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

~~Alg. directeur:~~

Jan De Graef, voorzitter: Nadine Luckx, administratief directeur

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
00: Algemene financiering	114.533,56	0,20	-114.533,36	115.147,00	20,00	-115.127,00	134.983,00	2.170,00	-132.813,00
01: Algemeen bestuur	38.062,21	1.462,38	-36.599,83	36.154,00	0,00	-36.154,00	46.258,00	75.150,00	28.892,00
02: Ruimte	400.465,24	682.723,54	282.258,30	371.865,00	785.297,00	413.432,00	344.731,00	646.112,00	301.381,00
Totalen	553.061,01	684.186,12	131.125,11	523.166,00	785.317,00	262.151,00	525.972,00	723.432,00	197.460,00

De investeringsverrichtingen van het financiële boekjaar (J3)

HIM
Hamse investeringsmaatschappij

Periode: 2019

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

~~Alg. directeur:~~

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

Jan De Graef, voorzitter: Nadine Luckx, administratief directeur

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
00: Algemene financiering	1.250,00	0,00	-1.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01: Algemeen bestuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250,00	0,00	-250,00
02: Ruimte	415.358,81	0,00	-415.358,81	4.709.000,00	0,00	-4.709.000,00	3.393.509,00	0,00	-3.393.509,00
Totalen	416.608,81	0,00	-416.608,81	4.709.000,00	0,00	-4.709.000,00	3.393.759,00	0,00	-3.393.759,00

De rekening van een afgesloten investeringsenveloppe (J4)

Periode: 2019

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

~~Alg. directeur:~~

Jan De Graef, voorzitter: Nadine Luckx, administratief directeur

Liquiditeitenrekening (J5)

Periode: 2019

HIM
Hamse investeringsmaatschappij

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

~~Alg. directeur:---~~

Jan De Graef, voorzitter: Nadine Luckx, administratief directeur

Resultaat op kasbasis	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
I. Exploitatiebudget (B-A)	131.125,11	262.151,00	197.460,00
A. Uitgaven	553.061,01	523.166,00	525.972,00
B. Ontvangsten	684.186,12	785.317,00	723.432,00
1a. Belastingen en boetes	0,00	0,00	0,00
1b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	0,00	0,00	0,00
1c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0,00	0,00	0,00
2. Overige	684.186,12	785.317,00	723.432,00
II. Investeringsbudget (B-A)	-416.608,81	-4.709.000,00	-3.393.759,00
A. Uitgaven	416.608,81	4.709.000,00	3.393.759,00
B. Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
III. Andere (B-A)	235.952,25	7.944.952,00	3.235.952,00
A. Uitgaven	174.527,12	174.528,00	174.528,00
1. Aflossing financiële schulden	174.527,12	174.528,00	174.528,00
a. Periodieke aflossingen	174.527,12	174.528,00	174.528,00
b. Niet-periodieke aflossingen	0,00	0,00	0,00
2. Toegestane leningen	0,00	0,00	0,00
3. Overige transacties	0,00	0,00	0,00
B. Ontvangsten	410.479,37	8.119.480,00	3.410.480,00
1. Op te nemen leningen en leasings	410.479,37	8.119.480,00	3.410.480,00
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	0,00	0,00	0,00
a. Periodieke terugvorderingen	0,00	0,00	0,00
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0,00	0,00	0,00
3. Overige transacties	0,00	0,00	0,00
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)	-49.531,45	3.498.103,00	39.653,00
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	-3.486.130,08	-3.486.130,08	-3.486.130,08
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)	-3.535.661,53	11.972,92	-3.446.477,08
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)	0,00	0,00	0,00
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	0,00	0,00	0,00
B. Bestemde gelden voor investeringen	0,00	0,00	0,00
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	0,00	0,00	0,00
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)	-3.535.661,53	11.972,92	-3.446.477,08

Exploitatierkening per beleidsdomein (TJ1)

HIM
Hamse investeringsmaatschappij

Periode: 2019

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

~~Alg. directeur:~~

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

Jan De Graef, voorzitter: Nadine Luckx, administratief directeur

	Code	Totaal	00: Algemene financiering	01: Algemeen bestuur	02: Ruimte
I. Uitgaven		553.061,01	114.533,56	38.062,21	400.465,24
A. Operationele uitgaven		462.037,36	23.509,91	38.062,21	400.465,24
1. Goederen en diensten	60/1	435.441,29	0,00	34.976,05	400.465,24
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	3.086,16	0,00	3.086,16	0,00
3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	648	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Toegestane werkingssubsidies	649	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele uitgaven	640/7	23.509,91	23.509,91	0,00	0,00
B. Financiële uitgaven	65	91.023,65	91.023,65	0,00	0,00
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ontvangsten		684.186,12	0,20	1.462,38	682.723,54
A. Operationele ontvangsten		684.185,92	0,00	1.462,38	682.723,54
1. Ontvangsten uit de werking	70	511.087,98	0,00	0,00	511.087,98
2. Fiscale ontvangsten en boetes		0,00	0,00	0,00	0,00
a. Aanvullende belastingen		0,00	0,00	0,00	0,00
1. Opcentiemen op de onroerende voorheffing	7300	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Aanvullende belasting op de personenbelasting	7301	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Andere aanvullende belastingen	7302/9	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Andere belastingen	731/9	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Werkingssubsidies		0,00	0,00	0,00	0,00
a. Algemene werkingssubsidies		0,00	0,00	0,00	0,00
1. Gemeente- of provinciefonds	7400	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gemeentelijke of provinciale bijdrage	7401	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Overige algemene werkingssubsidies	7402/4	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Specifieke werkingssubsidies	7405/9	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Recuperatie van specifieke kosten sociale dienst OCMW	748	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele ontvangsten	742/7	173.097,94	0,00	1.462,38	171.635,56
B. Financiële ontvangsten	75	0,20	0,20	0,00	0,00
C. Tussenkost van derden in het tekort van het boekjaar	794	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Saldo		131.125,11	-114.533,36	-36.599,83	282.258,30

Evolutie van de exploitatierekening (TJ2)

Periode: 2019

HIM
Hamse investeringsmaatschappij

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

~~Alg. directeur:--~~

Jan De Graef, voorzitter: Nadine Luckx, administratief directeur

	Code	Jaarrek. 2019	Jaarrek. 2018	Jaarrek. 2017
I. Uitgaven		553.061,01	560.570,47	502.639,78
A. Operationele uitgaven		462.037,36	468.747,08	408.558,29
1. Goederen en diensten	60/1	435.441,29	434.471,13	380.147,72
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	3.086,16	2.939,42	2.375,23
3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	648	0,00	0,00	0,00
4. Toegestane werkingssubsidies	649	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele uitgaven	640/7	23.509,91	31.336,53	26.035,34
B. Financiële uitgaven	65	91.023,65	91.823,39	94.081,49
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694	0,00	0,00	0,00
II. Ontvangsten		684.186,12	406.120,46	578.251,97
A. Operationele ontvangsten		684.185,92	403.864,07	578.244,75
1. Ontvangsten uit de werking	70	511.087,98	353.713,58	450.569,34
2. Fiscale ontvangsten en boetes		0,00	0,00	0,00
a. Aanvullende belastingen		0,00	0,00	0,00
1. Opcentiemen op de onroerende voorheffing	7300	0,00	0,00	0,00
2. Aanvullende belasting op de personenbelasting	7301	0,00	0,00	0,00
3. Andere aanvullende belastingen	7302/9	0,00	0,00	0,00
b. Andere belastingen	731/9	0,00	0,00	0,00
3. Werkingssubsidies		0,00	-100.000,00	0,00
a. Algemene werkingssubsidies		0,00	-100.000,00	0,00
1. Gemeente- of provinciefonds	7400	0,00	0,00	0,00
2. Gemeentelijke of provinciale bijdrage	7401	0,00	-100.000,00	0,00
3. Overige algemene werkingssubsidies	7402/4	0,00	0,00	0,00
b. Specifieke werkingssubsidies	7405/9	0,00	0,00	0,00
4. Recuperatie van specifieke kosten sociale dienst OCMW	748	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele ontvangsten	742/7	173.097,94	150.150,49	127.675,41
B. Financiële ontvangsten	75	0,20	2.256,39	7,22
C. Tussenkost van derden in het tekort van het boekjaar	794	0,00	0,00	0,00
III. Saldo		131.125,11	-154.450,01	75.612,19

Investeringsverrichtingen per beleidsdomein (TJ3)

HIM
Hamse Investeringsmaatschappij

Periode: 2019

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

Alg. directeur -

Marktpllein 1 - 9220 Hamme (VI.)

Jan De Graef, voorzitter: Nadine Luckx, administratief directeur

Deel 1: UITGAVEN	Code	Totaal	00: Algemene financiering	02: Ruimte
I. Investerings in financiële vaste activa		1.250,00	1.250,00	0,00
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0,00	0,00	0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	1.250,00	1.250,00	0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0,00	0,00	0,00
D. OCMW-verenigingen	283	0,00	0,00	0,00
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0,00	0,00	0,00
II. Investerings in materiële vaste activa		415.358,81	0,00	415.358,81
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		415.358,81	0,00	415.358,81
1. Terreinen en gebouwen	220/3-229	415.358,81	0,00	415.358,81
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0,00	0,00	0,00
3. Roerende goederen	23/4	0,00	0,00	0,00
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0,00	0,00	0,00
5. Erfgoed	27	0,00	0,00	0,00
B. Overige materiële vaste activa		0,00	0,00	0,00
1. Onroerende goederen	260/4	0,00	0,00	0,00
2. Roerende goederen	265/9	0,00	0,00	0,00
C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vast activa	2906	0,00	0,00	0,00
III. Investerings in immateriële vaste activa	21	0,00	0,00	0,00
IV. Toegestane investeringssubsidies	664	0,00	0,00	0,00
V. TOTAAL UITGAVEN		416.608,81	1.250,00	415.358,81

Deel 2: ONTVANGSTEN	Code	Totaal	00: Algemene financiering	02: Ruimte
I. Verkoop van financiële vaste activa		0,00	0,00	0,00
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0,00	0,00	0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0,00	0,00	0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0,00	0,00	0,00
D. OCMW-verenigingen	283	0,00	0,00	0,00
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0,00	0,00	0,00
II. Verkoop van materiële vaste activa		0,00	0,00	0,00

Deel 2: ONTVANGSTEN	Code	Totaal	00: Algemene financiering	02: Ruimte
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0,00	0,00	0,00
1. Terreinen en gebouwen	220/3-229	0,00	0,00	0,00
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0,00	0,00	0,00
3. Roerende goederen	23/4	0,00	0,00	0,00
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0,00	0,00	0,00
5. Erfgoed	27	0,00	0,00	0,00
B. Overige materiële vaste activa		0,00	0,00	0,00
1. Onroerende goederen	260/4	0,00	0,00	0,00
2. Roerende goederen	265/9	0,00	0,00	0,00
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa	176	0,00	0,00	0,00
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21	0,00	0,00	0,00
IV. Investeringsubsidies en -schenkingen	150-180-4951/2	0,00	0,00	0,00
V. TOTAAL ONTVANGSTEN		0,00	0,00	0,00

Evolutie van de investeringsverrichtingen (TJ4)

Periode: 2019

HIM
Hamse investeringsmaatschappij

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

—Alg. directeur:—

Jan De Graef, voorzitter: Nadine Luckx, administratief directeur

Deel 1: UITGAVEN	Code	Jaarrek. 2019	Jaarrek. 2018	Jaarrek. 2017
I. Investerings in financiële vaste activa		1.250,00	0,00	0,00
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0,00	0,00	0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	1.250,00	0,00	0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0,00	0,00	0,00
D. OCMW-verenigingen	283	0,00	0,00	0,00
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0,00	0,00	0,00
II. Investerings in materiële vaste activa		415.358,81	1.299.587,10	1.254.384,54
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		415.358,81	1.299.587,10	1.254.384,54
1. Terreinen en gebouwen	220/3-229	415.358,81	1.288.912,12	1.243.883,73
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0,00	0,00	0,00
3. Roerende goederen	23/4	0,00	10.674,98	10.500,81
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0,00	0,00	0,00
5. Erfgoed	27	0,00	0,00	0,00
B. Overige materiële vaste activa		0,00	0,00	0,00
1. Onroerende goederen	260/4	0,00	0,00	0,00
2. Roerende goederen	265/9	0,00	0,00	0,00
C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vast activa	2906	0,00	0,00	0,00
III. Investerings in immateriële vaste activa	21	0,00	7.060,00	0,00
IV. Toegestane investeringssubsidies	664	0,00	0,00	0,00
V. TOTAAL UITGAVEN		416.608,81	1.306.647,10	1.254.384,54

Deel 2: ONTVANGSTEN	Code	Jaarrek. 2019	Jaarrek. 2018	Jaarrek. 2017
I. Verkoop van financiële vaste activa		0,00	0,00	0,00
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0,00	0,00	0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0,00	0,00	0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0,00	0,00	0,00
D. OCMW-verenigingen	283	0,00	0,00	0,00
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0,00	0,00	0,00
II. Verkoop van materiële vaste activa		0,00	0,00	780.070,61
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0,00	0,00	780.070,61
1. Terreinen en gebouwen	220/3-229	0,00	0,00	780.070,61
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0,00	0,00	0,00
3. Roerende goederen	23/4	0,00	0,00	0,00
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0,00	0,00	0,00
5. Erfgoed	27	0,00	0,00	0,00
B. Overige materiële vaste activa		0,00	0,00	0,00
1. Onroerende goederen	260/4	0,00	0,00	0,00
2. Roerende goederen	265/9	0,00	0,00	0,00
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa	176	0,00	0,00	0,00
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21	0,00	0,00	-5.281,67
IV. Investeringssubsidies en -schenkingen	150-180-4951/2	0,00	0,00	0,00
V. TOTAAL ONTVANGSTEN		0,00	0,00	774.788,94

Stand van de kredieten van investeringsenveloppen (TJ5)

HIM
Hamse Investeringsmaatschappij

Periode: 2019

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

~~Alg. directeur: --~~

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

Jan De Graef, voorzitter: Nadine Luckx, administratief directeur

	Uitgaven					Ontvangsten		
	Verbintenis- krediet	Vastleggingen	Verbintenis- krediet min vastleggingen	Aan- rekeningen	Verbintenis- krediet min aan- rekeningen	Verbintenis- krediet	Aan- rekeningen	Verbintenis- krediet min aan- rekeningen
IE-10: Kantoormateriaal	650,81	400,81	250,00	400,81	250,00	0,00	0,00	0,00
IE-11: Installaties, machines en uitrusting	12.299,00	12.299,00	0,00	12.299,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IE-13: Grond Samat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IE-14: De Wuiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IE-15: Parking Marktplein	4.659.000,00	369.303,80	4.289.696,20	369.303,80	4.289.696,20	0,00	0,00	0,00
IE-1: Ruimtelijke ontwikkeling	40.992,05	40.992,05	0,00	40.992,05	0,00	780.070,61	780.070,61	0,00
IE-2: Parking Nieuwstraat	5.195.530,42	5.191.585,43	3.944,99	5.191.585,43	3.944,99	198.307,24	198.307,24	0,00
IE-4: Nieuwe sporthal Meulenbroek	2.400.737,64	2.400.737,64	0,00	2.400.737,64	0,00	0,00	0,00	0,00
IE-5: Algemene financiering	0,00	1.250,00	-1.250,00	1.250,00	-1.250,00	0,00	0,00	0,00
IE-9: Verkoop gronden Buntstraat/Drapstraat/Kerckwijck	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-5.281,67	-5.281,67	0,00

Evolutie van de liquiditeitenrekening (TJ6)

Periode: 2019

HIM
Hamse investeringsmaatschappij

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij. (NIS 42008)

Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)

Alg. directeur: -

Jan De Graef, voorzitter: Nadine Luckx, administratief directeur

Resultaat op kasbasis	Code	Jaarrekening 2019	Jaarrekening 2018	Jaarrekening 2017
I. Exploitatiebudget (B-A)		131.125,11	-154.450,01	75.612,19
A. Uitgaven	60/5-694	553.061,01	560.570,47	502.639,78
B. Ontvangsten	70/794	684.186,12	406.120,46	578.251,97
1a. Belastingen en boetes	73	0,00	0,00	0,00
1b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	7401	0,00	-100.000,00	0,00
1c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	794	0,00	0,00	0,00
2. Overige	70-7400-7402/9-742/8-75	684.186,12	506.120,46	578.251,97
II. Investeringsbudget (B-A)		-416.608,81	-1.306.647,10	-479.595,60
A. Uitgaven	21/28-2906-664	416.608,81	1.306.647,10	1.254.384,54
B. Ontvangsten	150-176-180-21/28-4951/2	0,00	0,00	774.788,94
III. Andere (B-A)		235.952,25	822.845,75	1.401.140,66
A. Uitgaven		174.527,12	179.904,38	169.149,86
1. Aflossing financiële schulden		174.527,12	179.904,38	169.149,86
a. Periodieke aflossingen	421/4	174.527,12	179.904,38	169.149,86
b. Niet-periodieke aflossingen	171/4	0,00	0,00	0,00
2. Toegestane leningen	2903/4	0,00	0,00	0,00
3. Overige transacties		0,00	0,00	0,00
a. Terugbetaling van borgtochten ontvangen in contanten	178	0,00	0,00	0,00
b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	2905	0,00	0,00	0,00
B. Ontvangsten		410.479,37	1.002.750,13	1.570.290,52
1. Op te nemen leningen en leasings	171/4	410.479,37	1.002.750,13	1.570.290,52
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden		0,00	0,00	0,00
a. Periodieke terugvorderingen	4943/4	0,00	0,00	0,00
b. Niet-periodieke terugvorderingen	2903/4	0,00	0,00	0,00
3. Overige transacties		0,00	0,00	0,00
a. Borgtochten ontvangen in contanten	178	0,00	0,00	0,00
b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	4949-4959	0,00	0,00	0,00
c. Schenkingen, andere dan opgenomen onder deel I en II	101-102	0,00	0,00	0,00
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)		-49.531,45	-638.251,36	997.157,25
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		-3.486.130,08	-2.847.878,72	-3.845.035,97
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)		-3.535.661,53	-3.486.130,08	-2.847.878,72
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)		0,00	0,00	0,00
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	0901	0,00	0,00	0,00
B. Bestemde gelden voor investeringen	0902	0,00	0,00	0,00
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	0903	0,00	0,00	0,00
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)		-3.535.661,53	-3.486.130,08	-2.847.878,72

Schema TJ7: De toelichting bij de balans

gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmij.
Marktplein 1 - 9220 Hamme (VI.)
Ondernemingsnr.: BTW BE 0265753274

1. Mutatiestaat van de financiële vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Investerings	Desinves-teringen	Herwaar-deringen	Waarde-verminderingen	Boekwaarde op 31/12
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	€ 0,00	€ 1.250,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.250,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. OCMW-verenigingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
E. Andere financiële vaste activa	€ 2.400.515,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.400.515,47
Totaal financiële vaste activa	€ 2.400.515,47	€ 1.250,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.401.765,47

2. Mutatiestaat van de materiële vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Investerings	Desinves-teringen	Herwaar-deringen	Afschrijvingen	Waarde-verminderingen	Boekwaarde op 31/12
I. Gemeenschapsgoederen	€ 7.830.638,12	€ 867.733,70	€ 452.374,89		€ 258.375,45	€ 0,00	€ 7.987.621,48
A. Terreinen en gebouwen	€ 7.805.116,59	€ 867.733,70	€ 452.374,89		€ 247.682,88	€ 0,00	€ 7.972.792,52
B. Wegen en overige infrastructuur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C. Installaties, machines en uitrusting	€ 25.387,92	€ 0,00	€ 0,00		€ 10.558,97	€ 0,00	€ 14.828,95
D. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 133,61	€ 0,00	€ 0,00		€ 133,60	€ 0,00	€ 0,01
E. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
F. Erfgoed	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
II. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 834.187,57	€ 0,00	€ 0,00		€ 1.010,00	€ 0,00	€ 833.177,57
A. Terreinen en gebouwen	€ 826.107,57	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 826.107,57
B. Installaties, machines en uitrusting	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 8.080,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 1.010,00	€ 0,00	€ 7.070,00
D. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
III. Overige materiële vaste activa	€ 365.058,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.662,27	€ 0,00	€ 353.396,63
A. Terreinen en gebouwen	€ 365.058,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.662,27	€ 0,00	€ 353.396,63
B. Roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal materiële vaste activa	€ 9.029.884,59	€ 867.733,70	€ 452.374,89	€ 0,00	€ 271.047,72	€ 0,00	€ 9.174.195,68

3. Mutatiestaat van de financiële schulden

	Boekwaarde op 1/1	Nieuwe leningen /leasings	Aflossingen	Overboekingen LT naar KT	Boekwaarde op 31/12
I. Financiële schulden op lange termijn	€ 7.308.942,68	€ 410.479,37	€ 0,00	€ -330.436,21	€ 7.388.985,84
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	€ 7.308.942,68	€ 410.479,37	€ 0,00	€ -330.436,21	€ 7.388.985,84
1. Leningen ten laste van het bestuur	€ 7.308.942,68	€ 410.479,37	€ 0,00	€ -330.436,21	€ 7.388.985,84
2. Leasings ten laste van het bestuur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Financiële schulden ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
1. Leningen ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Leasings ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
II. Schulden op korte termijn	€ 174.527,12	€ 0,00	€ -174.527,12	€ 330.436,21	€ 330.436,21
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	€ 174.527,12	€ 0,00	€ -174.527,12	€ 330.436,21	€ 330.436,21
1. Leningen ten laste van het bestuur	€ 174.527,12	€ 0,00	€ -174.527,12	€ 330.436,21	€ 330.436,21
2. Leasings ten laste van het bestuur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Financiële schulden ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
1. Leningen ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Leasings ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal financiële schulden	€ 7.483.469,80	€ 410.479,37	€ -174.527,12	€ 0,00	€ 7.719.422,05

4. De mutatiestaat van het nettoactief

	Overig nettoactief	Herwaarderings-reserve	Gecumuleerd resultaat	Investerings-subsidies en schenkingen	Totaal
I. Balans op einde boekjaar 2017	€ 495.787,06	€ 467.638,84	€ -208.403,71	€ 277.061,33	€ 1.032.083,52
II. Boekhoudkundige wijzigingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
III. Herwerkte balans	€ 495.787,06	€ 467.638,84	€ -208.403,71	€ 277.061,33	€ 1.032.083,52
IV. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2018		€ 0,00	€ -240.841,06	€ 44.853,43	€ -195.987,63
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief		€ 0,00		€ 44.853,43	€ 44.853,43
1. Toevoeging aan herwaarderings-reserve		€ 0,00			€ 0,00
2. Terugneming van herwaarderings-reserve (-)		€ 0,00			€ 0,00
3. Toevoegingen aan investerings-subsidies en schenkingen				€ 66.725,78	€ 66.725,78
4. Afschrijving van investerings-subsidies en schenkingen (-)				€ -21.872,35	€ -21.872,35
B. Overschot/tekort van het boekjaar 2018			€ -240.841,06		€ -240.841,06
V. Balans op einde boekjaar 2018	€ 495.787,06	€ 467.638,84	€ -449.244,77	€ 321.914,76	€ 836.095,89
VI. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2019		€ 0,00	€ -122.154,91	€ -11.894,08	€ -134.048,99
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief		€ 0,00		€ -11.894,08	€ -11.894,08

1. Toevoeging aan herwaarderingen		€ 0,00			€ 0,00
2. Terugneming van herwaarderingen (-)		€ 0,00			€ 0,00
3. Toevoegingen aan investeringssubsidies en schenkingen				€ 0,00	€ 0,00
4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-)				€ -11.894,08	€ -11.894,08
B. Overschot/tekort van het boekjaar 2019			€ -122.154,91		€ -122.154,91
VII. Balans op einde boekjaar 2019	€ 495.787,06	€ 467.638,84	€ -571.399,68	€ 310.020,68	€ 702.046,90

Filters

Boekjaar: 2019

Budgettaire entiteiten: AGB



Waarderingsregels

Art. 28 KB 30/01/2001 tot uitvoering van het W. Venn.:

“Elke onderneming bepaalt de regels die, met nakoming van de bepalingen van dit hoofdstuk, doch rekening gehouden met haar eigen kenmerken, gelden voor de waardering van de inventaris bedoeld in artikel 7, eerste lid van de wet en, onder meer, voor de vorming en aanpassing van afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen voor risico's en kosten evenals voor de herwaarderingen. Deze regels worden bepaald door het beheersorgaan van de onderneming en vastgelegd in het boek bedoeld in artikel 7, derde lid van de wet. Ze worden samengevat in de toelichting; overeenkomstig hetgeen is bepaald in artikel 3 moet deze samenvatting voldoende nauwkeurig zijn zodat inzicht wordt verkregen in de toegepaste waarderingsregels.”

Volgende waarderingsregels worden vastgelegd:

- Vorderingen: waardering aan nominale waarde (eventueel waardeverminderingen te boeken, bij onzekerheid omtrent de inbaarheid)
- Schulden: waardering aan nominale waarde
- Vlottende activa en passiva in vreemde munt : waardering aan slotkoers
- Oprichtingskosten: worden onmiddellijk ten laste genomen
- Materiële en immateriële vaste activa met beperkte levensduur: afschrijving volgens economisch verantwoorde gebruiksduur:
 - Licenties en software: 5 jaar
 - Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel : 5 jaar
 - Computers : 3 jaar
 - Infrastructuur vrachtwagenparking: 33 jaar
 - Installaties, machines en uitrusting: 5 jaar
 - Terreinen en gebouwen: 20 jaar
- Materiële en immateriële vaste activa met 'onbeperkte' gebruiksduur: waardeverminderingen te boeken ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding
- Voorraden: worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde

Opmerkingen:

- afschrijvingsritmes worden vermeld in de toelichting bij de jaarrekening
- aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen indien wegens technische, economische of technologische omstandigheden de boekhoudkundige waarde hoger is dan de werkelijke gebruikswaarde
- herwaarderingen op materiële en financiële vaste activa zijn mogelijk indien werkelijke (markt) waarde op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven de boekwaarde.
- voorzieningen voor risico's en kosten aan te leggen bij verliezen en kosten die naar hun aard duidelijk kunnen omschreven worden, die op balansdatum zeer waarschijnlijk of zeker zijn, doch waarvan de juiste afloop en de grootteorde van het bedrag niet vaststaat.

Reële en individuele waardering van elk risico op te nemen onder deze rubriek.



AGB **HIM**
www.hamme.be

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Niet van toepassing.

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - EXPLOITATIE - ONTVANGSTEN

Omschrijving	Actie	Beleidsitem	Algemene rekening	Algemene rekening omschrijving	Ontvangstkrediet	Vorderingen	verschil	verklaring
Prijssubsidie gemeentebestuur Hamme	ACT-21	0705-00	70700000	Prijssubsidie gemeentebestuur Hamme	€ 60.830,00	€ 80.570,00	€ 19.740,00	over alle jaarbudgetrekeningen voor prijssubsidies, 115 566,00
Prijssubsidie gemeentebestuur Hamme	ACT-20	0705-00	70700000	Prijssubsidie gemeentebestuur Hamme	€ 23.014,00	€ 35.187,00	€ 12.173,00	euro minder gefactureerd dan geraamd > opstart ondergrondse parking > geen facturatie in 4° kwartaal 2019
Prijssubsidie gemeentebestuur Hamme	ACT-13	0740-00	70700000	Prijssubsidie gemeentebestuur Hamme	€ 181.002,00	€ 164.223,00	€ -16.779,00	
Prijssubsidie gemeentebestuur Hamme	ACT-5	0220-01	70700000	Prijssubsidie gemeentebestuur Hamme	€ 133.700,00	€ 3.000,00	€ -130.700,00	
Verkopen drank 21% - Hambiance	ACT-21	0705-00	70410100	Verkopen drank 21% Hambiance	€ 50.000,00	€ 58.077,25	€ 8.077,25	meer reservaties dan voorzien
Ontvangen gebruikersvergoeding nieuw sportgebouw Meulenbroek	ACT-13	0740-00	74511400	Ontvangen gebruikersvergoeding nieuw sportgebouw Meulenbroek	€ 25.000,00	€ 32.946,01	€ 7.946,01	meer reservaties dan voorzien
Doorfacturatie algemene onkosten sporthal Meulenbroek	ACT-13	0740-00	74601400	Doorfacturatie algemene onkosten sporthal Meulenbroek	€ 32.000,00	€ 39.051,24	€ 7.051,24	hoger waterverbruik>doorfacturatie aan gemeente Hamme
Dienstverlening feestzaal Hambiance	ACT-21	0705-00	70500100	Dienstverlening feestzaal Hambiance	€ 20.000,00	€ 14.727,51	€ -5.272,49	minder dan geraamd; wel vergelijkbaar met voorgaande jaren
Doorfacturatie algemene onkosten feestzaal H@mbiance	ACT-21	0705-00	74601100	Doorfacturatie algemene onkosten feestzaal H@mbiance	€ 19.500,00	€ 13.995,41	€ -5.504,59	raming had voor een deel betrekking op afrekening 2018



MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - EXPLOITATIE - UITGAVEN

Omschrijving	Actie	Beleidsitem	Algemene rekening	Uitgavekrediet	Aanrekeningen	verschil	verklaring
AK drank 21% Hambiance	ACT-21	0705-00	60410100	€ 40.000,00	€ 58.151,51	€ -18.151,51	op basis van reservaties
Aankopen van onroerende goederen bestemd voor verkoop (sporthal De Wuiten)	ACT-17	0740-00	60500000		€ 6.993,95	€ -6.993,95	niet voorzien: erelonen advocaat + kosten archeologienota
Onderhoud en herstelling ondergrondse parking Nieuwstraat	ACT-7	0220-02	61031100	€ 1.000,00	€ 11.151,55	€ -10.151,55	raming onvoldoende: 1ste afrekening
Elektriciteit parking Nieuwstraat	ACT-7	0220-02	61101100	€ 3.500,00	€ 13.869,78	€ -10.369,78	raming onvoldoende: 1ste afrekening
Elektriciteit nieuw sportgebouw Meulenbroek	ACT-13	0640-00	61101400	€ 40.000,00	€ 30.179,93	€ 9.820,07	raming op basis van 2018; bevatte nog herzieningen
Water nieuw sportgebouw Meulenbroek	ACT-13	0630-00	61131400	€ 8.500,00	€ 14.205,21	€ -5.705,21	waterverbruik ligt duidelijk hoger dan 2018; meer bezetting; ook technisch nazicht gevraagd
Onroerende voorheffing sporthal De Wuiten	ACT-19	0020-00	64010400		€ 7.539,38	€ -7.539,38	voorziening; aanslagbiljet nog niet ontvangen; authentieke akte nog niet verleden > compromis 12/2/2019
Onroerende voorheffing - nieuw sportgebouw Meulenbroek	ACT-13	0020-00	64011400	€ 7.000,00	€ 8,99	€ 6.991,01	akte ontbreekt nog voor zakelijk recht op grond tbv agb