

# **AGB HIM**

**Jaarrekening 2019**

**NBB**

# Inhoud NBB

---

## Interne jaarrekening

- B** De balans per 31/12/2019
- RR** De resultatenrekening over boekjaar 2019

## Externe jaarrekening volgens schema NBB

## Bijlagen

- S-LT** Overzicht van de schulden op lange termijn
- At** Afschrijvingstabel
- Vt** Verrekeningstabel
- D** Overzicht van de deelnemingen
- DET** Detail van balansposten
- BTW** BTW-omzetaansluiting

## Interne jaarrekening

		Algemene rekening	31/12/2019	31/12/2018
<b>Balans na winstverdeling</b>				
<b>Vaste activa - Oprichtingskosten niet inbegrepen</b>	<b>21/28</b>		<b>11.582.213,85</b>	<b>11.438.921,46</b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	<b>21</b>		<b>6.252,70</b>	<b>1.461,40</b>
Plannen en studies parking Nieuwstraat	21401100		7.060,00	
Plannen en studies parking Nieuwstraat - Geboekte afschrijvingen	21401109		(1.412,00)	
Plannen en studies nieuwe sporthal Meulenbroek	21401400		4.283,50	4.283,50
Plannen en studies nieuwe sporthal Meulenbroek - Geboekte afschrijvingen	21401409		(3.678,80)	(2.822,10)
<b>Materiële vaste activa</b>	<b>22/27</b>		<b>9.174.195,68</b>	<b>9.036.944,59</b>
<b>Terreinen en gebouwen</b>	<b>22</b>		<b>8.429.596,29</b>	<b>3.492.753,74</b>
Parking Nieuwstraat	22101100		5.184.525,43	
Parking Nieuwstraat - Geboekte afschrijvingen	22101109		(157.106,83)	
Gebouwen - nieuw sportgebouw Meulenbroek	22101400		2.281.376,46	2.281.376,46
Gebouwen - sportgebouw - Geboekte afschrijvingen	22101409		(276.307,29)	(207.174,67)
Algemene onderaannemingen Samat	22200700		643.151,31	643.151,31
Algemene onderaannemingen Samat - Geboekte afschrijvingen	22200709		(132.716,63)	(113.227,20)
Omgevingswerken sporthal Meulenbroek	22201400		64.481,85	64.481,85
Omgevingswerken sporthal Meulenbroek - Geboekte afschrijvingen	22201409		(3.915,58)	(1.961,58)
Terrein Zwaarveld / Samat	22900700		743.361,07	743.361,07
Terrein Jachtclub	22900800		82.746,50	82.746,50
<b>Installaties, machines en uitrusting</b>	<b>23</b>		<b>14.828,95</b>	<b>25.387,92</b>
Installaties, machines en uitrusting - Ter Munken	23000200		28.710,22	28.710,22
Installaties, machines en uitrusting - Ter Munken - Geboekte afschrijvingen	23000209		(28.270,42)	(27.830,62)
materieel sporthal Meulenbroek	23001400		50.595,83	50.595,83
Sportmaterieel sporthal Meulenbroek - Geboekte afschrijvingen	23001409		(36.206,68)	(26.087,51)
Installaties, machines en uitrusting Hambiance	23900100		65.872,69	65.872,69
Installaties, machines en uitrusting Hambiance - Geboekte afschrijvingen	23900109		(65.872,69)	(65.872,69)
<b>Meubilair en rollend materieel</b>	<b>24</b>		<b>7.070,01</b>	<b>8.213,61</b>
Informaticamateriaal - gemeenschapsgoederen	24110000		909,07	909,07
Informaticamateriaal - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	24110009		(909,06)	(775,46)
Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - Algemeen	24900000		555,33	555,33
Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - AI - Geboekte a...	24900009		(555,33)	(555,33)
Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - Hambiance	24900100		24.666,89	24.666,89
Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - Ha - Geboekte a...	24900109		(24.666,89)	(24.666,89)
Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - Ter Munken Kastel	24900200		10.100,00	10.100,00
Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - Te - Geboekte a...	24900209		(3.030,00)	(2.020,00)
<b>Overige materiële vaste activa</b>	<b>26</b>		<b>353.396,63</b>	<b>365.058,90</b>
Terreinen en gebouwen - Terrein Peperstraat 16	26000000		155.507,16	155.507,16
Terreinen en gebouwen - Terrein Peperstraat 14	26000500		66.274,44	66.274,44
Terreinen en gebouwen - Gebouw Peperstraat 14	26100500		177.697,62	177.697,62
Terreinen en gebouwen - Gebouw Peperstraat 14 - Geboekte afschrijvingen	26100509		(71.079,04)	(62.194,16)
Terreinen en gebouwen - Gebouw Peperstraat 16	26100600		108.318,03	108.318,03
Terreinen en gebouwen - Gebouw Peperstraat 16 - Geboekte afschrijvingen	26100609		(83.321,58)	(80.544,19)
<b>Activa in aanbouw en vooruitbetalingen</b>	<b>27</b>		<b>369.303,80</b>	<b>5.145.530,42</b>
WIU	27000000		369.303,80	5.145.530,42
<b>Financiële vaste activa</b>	<b>28</b>		<b>2.401.765,47</b>	<b>2.400.515,47</b>

	<b>Algemene rekening</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Belang. in intergem. samenwerk. en soortg. ent. - AW	28100000	5.000,00	
Belang. in intergem. samenwerk. en soortg. ent. - te storten	28110000	(3.750,00)	
(-)			
Andere aandelen - Deelneming Baantje nv	28400000	1.932.876,63	1.932.876,63
Deelnemingen Baantje nv - geboekte meerwaarde	28480000	467.638,84	467.638,84
<b>Flottende activa</b>	<b>29/58</b>	<b>1.718.506,01</b>	<b>1.841.391,62</b>
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b>	<b>3</b>	<b>450.228,24</b>	<b>443.234,29</b>
<b>Voorraden</b>	<b>30/36</b>	<b>450.228,24</b>	<b>443.234,29</b>
Onroerende goederen bestemd voor de verkoop - Sporthal De Wuiten	35000400	450.228,24	443.234,29
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>	<b>40/41</b>	<b>386.625,53</b>	<b>178.854,61</b>
<b>Handelsvorderingen</b>	<b>40</b>	<b>328.002,95</b>	<b>176.801,36</b>
Werkingsvorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde	40000000	310.810,75	161.088,22
Te innen opbrengsten uit ruiltransacties	40400000	2.791,57	14.470,27
Te ontvangen creditnoat's uit ruiltransacties	40410000	14.400,63	1.242,87
Werkingsvorderingen uit ruiltransacties - dubieuze debiteuren	40700000	62.632,60	66.346,10
Werkingsvorderingen uit ruiltransacties - geboekte waardeverminderingen (-)	40900000	(62.632,60)	(66.346,10)
<b>Overige vorderingen</b>	<b>41</b>	<b>58.622,58</b>	<b>2.053,25</b>
Terug te vorderen btw	41100000	31.494,94	
Diverse niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - no...	41610000	25.210,79	
Leeggoed aankoopfactuur	41810000	1.916,85	2.053,25
<b>Liquide middelen</b>	<b>54/58</b>	<b>862.992,58</b>	<b>1.215.972,73</b>
Belfius BE24 0910 1214 5338	55010000	172.723,12	260.004,35
Belfius BE38 0910 1772 6272	55011000	280.709,57	547.267,24
Belfius 091-183126-19	55012000	7.617,96	7.617,96
ING 393-0722840-85	55021000	240,03	80,78
BNP Paribas Fortis 001-3272435-22	55031000	106.325,74	178.626,38
BNP Paribas Fortis 035-4279342-34	55032000	7.011,52	7.011,52
KBC BE91 7360 2176 8076	55041000	169.627,30	176.101,59
KBC BE33 7350 4308 3546	55042000	118.737,34	39.262,91
<b>Overlopende rekeningen</b>	<b>490/1</b>	<b>18.659,66</b>	<b>3.329,99</b>
Over te dragen kosten	49000000	3.083,85	1.702,91
Verkrege opbrengsten	49100000	15.575,81	1.627,08
<b>Totaal van de activa</b>	<b>20/58</b>	<b>13.300.719,86</b>	<b>13.280.313,08</b>
<b>Eigen vermogen</b>	<b>10/15</b>	<b>610.342,78</b>	<b>740.873,50</b>
<b>Kapitaal</b>	<b>10</b>	<b>495.787,06</b>	<b>495.787,06</b>
<b>Geplaatst kapitaal</b>	<b>100</b>	<b>495.787,06</b>	<b>495.787,06</b>
Overig nettoactief	10000000	495.787,06	495.787,06
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>	<b>12</b>	<b>467.638,84</b>	<b>467.638,84</b>
Herwaarderingsreserves op financiële vaste activa	12200000	467.638,84	467.638,84
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>	<b>14</b>	<b>(571.399,68)</b>	<b>(449.244,77)</b>
Overgedragen verlies	14100000	(571.399,68)	(449.244,77)
<b>Kapitaalsubsidies</b>	<b>15</b>	<b>218.316,56</b>	<b>226.692,37</b>
Ontvangen subsidies LT aanleg vrachtwagenparking	15100700	276.401,73	276.401,73
Ontvangen subsidies LT aanleg vrachtwagenparking - in resultaat opgenomen	15100709	(58.085,17)	(49.709,36)
<b>Voorzieningen en uitgestelde belastingen</b>	<b>16</b>	<b>92.797,22</b>	<b>96.315,49</b>
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>	<b>160/5</b>	<b>1.093,10</b>	<b>1.093,10</b>
<b>Overige risico's en kosten</b>	<b>164/5</b>	<b>1.093,10</b>	<b>1.093,10</b>
Voorzieningen voor overige risico's en kosten	16500000	1.093,10	1.093,10
<b>Uitgestelde belastingen</b>	<b>168</b>	<b>91.704,12</b>	<b>95.222,39</b>
Uitgestelde belastingen	16800000	116.102,86	116.102,86
Uitgestelde belastingen	16800009	(24.398,74)	(20.880,47)
<b>Schulden</b>	<b>17/49</b>	<b>12.597.579,86</b>	<b>12.443.124,09</b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	<b>17</b>	<b>7.388.985,84</b>	<b>7.308.942,68</b>
<b>Financiële schulden</b>	<b>170/4</b>	<b>7.388.985,84</b>	<b>7.308.942,68</b>
<b>Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden</b>	<b>172/3</b>	<b>2.399.894,93</b>	<b>2.574.422,05</b>
Lening nieuw sportgebouw Meulenbroek	17331400	1.760.000,00	1.870.000,00

	<b>Algemene rekening</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Lening parking Zwaarveld BNP Paribas Fortis 245580628555	17334000	639.894,93	704.422,05
<b>Overige leningen</b>	<b>174/0</b>	<b>4.989.090,91</b>	<b>4.734.520,63</b>
Lening parking Nieuwstraat	17431100	4.989.090,91	4.734.520,63
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	<b>42/48</b>	<b>5.178.348,45</b>	<b>5.124.118,75</b>
<b>Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen</b>	<b>42</b>	<b>330.436,21</b>	<b>174.527,12</b>
Schulden >1 jaar die binnen het jaar vervallen - nieuw sportgebouw ...	42331400	110.000,00	110.000,00
Schulden >1 jaar die binnen het jaar vervallen - Fortis 245.5806285.55	42334000	64.527,12	64.527,12
Overige leningen	42400002	155.909,09	
<b>Financiële schulden</b>	<b>43</b>	<b>1.536.678,15</b>	<b>1.537.382,60</b>
<b>Kredietinstellingen</b>	<b>430/8</b>	<b>1.525.000,00</b>	<b>1.525.000,00</b>
Kredietinstellingen - KBC straight loan	43010000	1.525.000,00	1.525.000,00
<b>Overige leningen</b>	<b>439</b>	<b>11.678,15</b>	<b>12.382,60</b>
Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest aan kredietinstellingen	43900000	11.678,15	12.382,60
<b>Handelsschulden</b>	<b>44</b>	<b>1.365.639,73</b>	<b>1.495.366,45</b>
<b>Leveranciers</b>	<b>440/4</b>	<b>1.365.639,73</b>	<b>1.495.366,45</b>
Leveranciers	44000000	1.225.762,63	1.015.552,06
Te ontvangen facturen	44400000	138.627,10	471.315,26
Op te stellen creditnota's	44410000		8.499,13
Te betalen deelnemingen	44990000	1.250,00	
<b>Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen</b>	<b>46</b>	<b>5.504,10</b>	<b>6.158,79</b>
Ontvangen vooruitbetalingen op ruiltransacties	46000000	5.504,10	6.158,79
<b>Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten</b>	<b>45</b>	<b>2.640,62</b>	<b>19.601,34</b>
<b>Belastingen</b>	<b>450/3</b>	<b>595,26</b>	<b>17.237,54</b>
Te betalen btw	45100000		17.237,54
Ingehouden voorheffing	45300000	595,26	
<b>Bezoldigingen en sociale lasten</b>	<b>454/9</b>	<b>2.045,36</b>	<b>2.363,80</b>
Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	45400000		29,14
Voorzieningen voor vakantiegeld	45600000		2.288,11
Andere sociale schulden	45900000	2.045,36	46,55
<b>Overige schulden</b>	<b>47/48</b>	<b>1.937.449,64</b>	<b>1.891.082,45</b>
Andere te betalen belastingen en taksen	47601000		6.914,12
Waarborgen	48800000	22.742,90	20.343,23
L/R Baantje	48910000	1.914.706,74	1.863.330,47
Te betalen diverse kosten	48930000		352,08
Terug te betalen huur	48940000		142,55
<b>Overlopende rekeningen</b>	<b>492/3</b>	<b>30.245,57</b>	<b>10.062,66</b>
Toe te rekenen kosten	49200000	23.468,14	5.355,82
Over te dragen opbrengsten	49300000	6.777,43	4.706,84
<b>Totaal van de passiva</b>	<b>10/49</b>	<b>13.300.719,86</b>	<b>13.280.313,08</b>

	Algemene rekening	31/12/2019	31/12/2018
<b>Resultatenrekening</b>			
<b>Brutomarge</b>	<b>9900</b>	<b>250.750,18</b>	<b>87.912,37</b>
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>	<b>70/74</b>	<b>695.928,90</b>	<b>507.114,15</b>
<b>Omzet</b>	<b>70</b>	<b>523.859,79</b>	<b>353.713,58</b>
Verkopen en dienstprestaties	70100000	13.138,17	
Doorrekening materiaal en herstellingen	70300000	100,00	100,00
Verkopen drank 6% Hambiance	70400100	17.028,93	10.422,35
Verkopen drank 6% Ter Munken	70400200	9.842,27	11.584,35
Verkopen drank 6% Sportgebouw Kaaiplein	70400300	4.759,07	4.758,79
Verkopen drank 21% Hambiance	70410100	58.077,25	39.970,98
Verkopen drank 21% Ter Munken	70410200	21.237,16	23.243,51
Verkopen drank 21% Sportgebouw Kaaiplein	70410300	7.299,52	9.670,50
Dienstverlening feestzaal Hambiance	70500100	14.727,51	14.589,97
Dienstverlening Ter Munken	70500200	10.284,50	10.001,13
Dienstverlening Sportgebouw Kaaiplein	70500300	4.923,70	3.952,00
Dienstverlening parking Nieuwstraat	70501100	39.122,71	
Prijssubsidie gemeentebestuur Hamme	70700000	323.319,00	225.420,00
<b>Andere bedrijfsopbrengsten</b>	<b>74</b>	<b>172.069,11</b>	<b>153.400,57</b>
Ontvangen commissies	74500000	2.437,64	
Ontvangen commissie feestzaal Hambiance	74500100	8.264,47	8.264,47
TBS kantoren feestzaal Hambiance + verbindingsvolume	74510100	28.436,00	28.436,00
Ontvangen huur Peperstraat 16	74510600	9.000,00	9.000,00
Ontvangen huur grond windmolen Samat	74510700	15.161,68	14.951,04
Ontvangen huur terrein yachtclub	74510800	3.575,88	3.575,88
Ontvangen gebruikersvergoeding nieuw sportgebouw Meulenbroek	74511400	32.946,01	27.047,29
Ontvangen huur parking vrachtwagens (Samat)	74520700	17.712,43	19.676,44
Ontvangen schadevergoedingen	74590000	1.788,21	
Doorfacturatie algemene onkosten feestzaal H@mbiance	74601100	13.995,41	
Doorfacturatie algemene onkosten sporthal Meulenbroek	74601400	37.424,16	42.449,45
Diverse operationele opbrengsten: uitzonderlijke opbrengsten	74799999	1.327,22	
<b>Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen</b>	<b>60/61</b>	<b>445.178,72</b>	<b>419.201,78</b>
<b>Aankopen van handelsgoederen, grond- en hulpstoffen</b>	<b>600/8</b>	<b>107.570,08</b>	<b>111.264,88</b>
Aankopen drank 6% Hambiance	60400100	12.331,61	13.301,34
Aankopen drank 6% Ter Munken	60400200	5.889,72	6.982,08
Aankopen drank 6% Sportgebouw Kaaiplein	60400300	4.685,53	3.753,55
Aankopen drank 21% Hambiance	60410100	58.151,51	44.215,97
Aankopen drank 21% Ter Munken	60410200	12.219,50	15.773,51
Aankopen drank 21% Sportgebouw Kaaiplein	60410300	7.298,26	5.599,73
Aankopen van onroerende goederen bestemd voor verkoop (sporthal De Wuiten)	60500000	6.993,95	21.638,70
<b>Voorraad: afname (toename)</b>	<b>609</b>	<b>(6.993,95)</b>	<b>(21.638,70)</b>
Voorraadwijzigingen van gekochte onroerende goederen bestemd voor verkoop	60950000	(6.993,95)	(21.638,70)
<b>Diensten en diverse goederen</b>	<b>61</b>	<b>344.602,59</b>	<b>329.575,60</b>
Leasevergoeding Hambiance	61000100	71.633,16	71.633,16
Leasevergoeding Ter Munken	61000200	44.420,16	44.420,16
Leasevergoeding Sportgebouw Kaaiplein	61000300	35.811,60	35.811,60
Onderhoud en herstelling Hambiance	61030100	3.185,57	3.706,01
Onderhoud en herstelling Ter Munken	61030200	3.077,38	1.136,68
Onderhoud en herstelling sportgebouw Kaaiplein	61030300	1.781,24	373,67
Onderhoud en herstelling sporthal De Wuiten	61030400		913,69
Onderhoud en herstelling vrachtwagenparking Zwaarveld (Samat)	61030700	2.079,80	1.054,50
Onderhoud en herstelling ondergrondse parking Nieuwstraat	61031100	9.387,61	30,30
Onderhoud en herstelling nieuw sportgebouw Meulenbroek	61031400	23.029,68	19.363,43
Elektriciteit Hambiance	61100100	8.741,01	10.482,14
Elektriciteit Ter Munken	61100200	2.625,50	3.477,34

	<b>Algemene rekening</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Elektriciteit sportgebouw Kaaiplein	61100300	2.950,22	
Elektriciteit De Wuiten	61100400		2.167,35
Elektriciteit Peperstraat 14	61100500	139,41	62,22
Elektriciteit vrachtwagenparking Samat	61100700	839,37	980,36
Elektriciteit parking Nieuwstraat	61101100	16.022,11	
Elektriciteit nieuw sportgebouw Meulenbroek	61101400	30.179,93	40.403,16
Gas Hambiance	61110100	2.060,60	3.774,91
Gas Ter Munken	61110200	1.647,08	1.679,58
Gas Sportgebouw Kaaiplein	61110300	2.363,47	
Gas Peperstraat 14	61110500	45,00	61,39
Gas nieuw sportgebouw Meulenbroek	61111400	10.202,81	14.652,57
Water Hambiance	61130100	410,21	899,25
Water Ter Munken	61130200	1.031,84	3.218,55
Water De Wuiten	61130400		743,78
Water Peperstraat 14	61130500	99,53	107,78
Water nieuw sportgebouw Meulenbroek	61131400	11.880,81	14.262,87
Verzekering sportgebouw inclusief cafetaria Kaaiplein	61200000	199,39	88,63
Verzekering feestzaal Hambiance	61200100	172,77	30,88
Verzekering feestzaal Ter Munken	61200200	168,88	460,11
Verzekering sporthal De Wuiten	61200400		850,57
Verzekering blauwe sportzaal Meulenbroek	61201400	1.555,64	1.150,83
Verzekering algemene burgerlijke aansprakelijkheid+rechtsbijstand	61210000	74,36	74,36
Verzekering bestuurdersaansprakelijkheid	61220000	705,00	705,00
Verzekering brand algemeen	61230000	1.469,99	1.813,43
Verzekering vrachtwagenparking (Samat)	61240700	222,10	143,03
Retributies en vergunningen Hambiance	61300100	2.357,76	2.293,84
Erelonen advocaten en deskundigen	61310000	1.000,00	
Erelonen sociaal secretariaat	61320000	545,06	527,33
Erelonen accountantskantoor	61330000	10.074,59	5.694,42
Prestaties derden	61340000	16.670,00	
Prestaties derden - toezicht zaal Ter Munken	61340200		300,00
Software boekhoudprogramma	61360000	1.634,44	2.109,07
Reservatiesoftware Hambiance	61360100	2.535,78	2.477,97
Wettelijke publicaties	61370000	362,00	70,20
Cursusmateriaal en opleidingen	61380000	295,00	370,00
Lidgeden	61390000	275,00	275,00
Onderhoudsproducten feestzaal Hambiance - overige diensten en diver...	61400100	1.082,29	638,56
Telefoon en internet	61410000	514,32	5.277,30
Frankeringskosten	61430000	19,20	48,80
Klein materieel - algemeen	61440000		151,59
Klein materieel Hambiance	61440100	104,12	1.185,81
Klein materieel Ter Munken	61440200		552,70
Verplaatsingskosten	61460000	25,97	2,00
Kantoorbenodigdheden	61470000		46,23
Administratieve kosten maaltijdcheques	61480000	389,26	129,67
Representatiekosten	61510000		963,99
Restaurantkosten	61520000		279,50
Huur container Hambiance	61610100	900,00	900,00
Bezoldiging bedrijfsleider	61810000	4.877,74	12.782,19
Sociale lasten	61820000	3.435,07	3.782,88
Verzekering lichamelijke ongevallen Rvb en DC - polis 01/003-45.009.533	61830000	273,55	273,55
Presentiegelden leden RvB	61840000	3.686,31	1.251,58
Onkostenvergoeding directeur	61850000	2.220,00	4.440,00
Onkostenvergoedingen deskundigen	61851000	682,65	1.820,48
Bijdrage RSVZ mandatarissen	61860000	429,25	197,65
<b>Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen</b>	<b>62</b>	<b>662,89</b>	<b>4.951,76</b>
Voorzorgfonds vakantiegeld	62010000	2.047,61	938,87
Contract 730.309.731: Werkgeversbijdragen wettelijke	62120000		225,00



	<b>Algemene rekening</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
verzekeringen ...			
Vakbondspremies	62300000	46,55	46,55
Voorzieningen voor vakantiegeld	62301000	(2.288,11)	2.288,11
Maaltijdcheques	62310000	992,00	1.729,00
Inhouding MTQ	62311000	(135,16)	(275,77)
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa</b>	<b>630</b>	<b>273.316,42</b>	<b>114.797,59</b>
Afschrijvingen op immateriële vaste activa	63010000	2.268,70	856,70
Afschrijvingen op materiële vaste activa	63020000	271.047,72	113.940,89
<b>Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)</b>	<b>631/4</b>	<b>(3.713,50)</b>	<b>(1.048,91)</b>
Waardevermindering op operationele vord. op korte termijn - terugneming (-)	63410000	(3.713,50)	(1.048,91)
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)</b>	<b>635/8</b>		<b>1.093,10</b>
Voorzieningen voor andere risico's en kosten - toevoeging	63700000		1.093,10
<b>Andere bedrijfskosten</b>	<b>640/8</b>	<b>23.509,91</b>	<b>31.336,53</b>
Onroerende voorheffing Hambiance	64010100	7.052,40	6.914,12
Onroerende voorheffing Ter Munken	64010200	4.510,22	4.421,78
Onroerende voorheffing sporthal De Wuiten	64010400	7.539,38	7.391,55
Onroerende voorheffing Peperstraat 14	64010500	374,82	367,47
Onroerende voorheffing Peperstraat 16	64010600	1.935,30	1.897,35
Onroerende voorheffing Samat	64010700	1.563,35	1.532,70
Onroerende voorheffing Jachtclub Kaaiplein	64010800	353,58	346,65
Onroerende voorheffing - Project Buntstraat	64010900	3,50	3,43
Onroerende voorheffing - park Kerckwijk	64011000		8,81
Onroerende voorheffing - nieuw sportgebouw Meulenbroek	64011400	8,99	
Provinciale en gemeentelijke belastingen en taksen	64020000	132,60	130,10
Diverse belastingen en taksen	64030000	35,77	35,77
Minderwaarde op de realisatie van operationele vorderingen	64200000		8.286,80
<b>Niet-recurrente bedrijfskosten</b>	<b>66A</b>		<b>100.000,00</b>
Uitzonderlijke kosten	66000000		100.000,00
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b>	<b>9901</b>	<b>(43.025,54)</b>	<b>(163.217,70)</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>	<b>75/76B</b>	<b>8.376,02</b>	<b>10.632,20</b>
<b>Recurrente financiële opbrengsten</b>	<b>75</b>	<b>8.376,02</b>	<b>10.632,20</b>
In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen - vrachtwagenparking	75300000	8.375,82	8.375,81
Voordelige betalingsverschillen klanten en leveranciers	75900000	0,20	0,93
Andere financiële opbrengsten	75910000		2.255,46
<b>Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies</b>	<b>753</b>	<b>8.375,82</b>	<b>8.375,81</b>
In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen - vrachtwagenparking	75300000	8.375,82	8.375,81
<b>Financiële kosten</b>	<b>65/66B</b>	<b>91.023,65</b>	<b>91.773,83</b>
<b>Recurrente financiële kosten</b>	<b>65</b>	<b>91.023,65</b>	<b>91.773,83</b>
Intrest lening fortis 245.5806285.55	65001000	7.652,52	8.320,38
Intrest lening nieuw sportgebouw Meulenbroek	65001400	24.043,25	25.417,15
Intrest straight loan KBC 420-0944177-83	65002100	6.013,58	6.013,58
Provisie kredietlijn KBC	65003200	52,50	95,95
Intresten R/C Baantje	65005000	51.376,27	50.117,05
Diverse bankkosten	65710000	1.823,22	1.759,51
Nadelige verschillen betalingen klanten en leveranciers	65720000	62,31	2,51
Debetintresten	65800000		47,70
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b>	<b>9903</b>	<b>(125.673,17)</b>	<b>(244.359,33)</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>	<b>780</b>	<b>3.518,26</b>	<b>3.518,27</b>
Uitgestelde belastingen	78000000	3.518,26	3.518,27
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b>	<b>9904</b>	<b>(122.154,91)</b>	<b>(240.841,06)</b>
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b>	<b>9905</b>	<b>(122.154,91)</b>	<b>(240.841,06)</b>

	<b>Algemene rekening</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>Resultaatverwerking</b>			
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>9906</b>	<b>(571.399,68)</b>	<b>(449.244,77)</b>
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b>	<b>(9905)</b>	<b>(122.154,91)</b>	<b>(240.841,06)</b>
<b>Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar</b>	<b>14P</b>	<b>(449.244,77)</b>	<b>(208.403,71)</b>
Overgedragen verlies	69000000	449.244,77	208.403,71
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(14)</b>	<b>(571.399,68)</b>	<b>(449.244,77)</b>
Over te dragen verlies van het boekjaar	79300000	571.399,68	449.244,77

## Externe jaarrekening volgens schema NBB

20				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.	VKT 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK  
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)**

NAAM: ..... GEMEENTELIJK AUTONOOM BEDRIJF HAMME - HAMSE INVESTERINGSMAATSCHAPPIJ .....

Rechtsvorm: ..... Autonoom Gemeentebedrijf .....

Adres: ..... Marktplein ..... Nr.: ..... 1 ..... Bus: .....

Postnummer: ..... 9220 ..... Gemeente: ..... Hamme .....

Land: ..... België .....

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van ..... Gent, afdeling Dendermonde .....

Internetadres<sup>1</sup>: .....

Ondernemingsnummer BE 0265.753.274

DATUM 03 / 05 / 2019 van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING JAARREKENING IN EURO (2 decimalen)

goedgekeurd door de algemene vergadering van 17 / 06 / 2020

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01 / 01 / 2019 tot 31 / 12 / 2019

Vorig boekjaar van 01 / 01 / 2018 tot 31 / 12 / 2018

De bedragen van het vorige boekjaar zijn ~~bevestigd~~<sup>2</sup> identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: ..... 27 ..... Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: ..... 6.2, 6.7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19 .....

*Handtekening*  
(naam en hoedanigheid)

*Handtekening*  
(naam en hoedanigheid)

<sup>1</sup> Facultatieve vermelding.  
<sup>2</sup> Schrappen wat niet van toepassing is.

**DE SITUATIE VAN DE ONDERNEMING**

**Betreft deze jaarrekening een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019? nee**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

<i>Jan De Graef Koningin Astridlaan 19, 9220 Hamme, België</i>	<i>Voorzitter van de Raad van Bestuur</i>
<i>Ann Verschelden Hebbestraat 6 bus B, 9220 Hamme, België</i>	<i>Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur</i>
<i>Koen Mettepenningen Driegoten 12, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder</i>
<i>Frans Van Gaeveren Durmebrug 5, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder</i>
<i>André Raemdonck Evangeliestraat 44, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder 30/01/2019 -</i>
<i>Guido Lanoye Strijderslaan 191, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder 30/01/2019 -</i>
<i>Luc De Mey Sint-Annastraat 256, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder 30/01/2019 -</i>
<i>Mario Michils Rippiaberg 23, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder 30/01/2019 -</i>
<i>Mieke De Keyser Aubroeckstraat 17, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder 30/01/2019 -</i>
<i>Agnes Onghena Evangeliestraat 95, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder 11/09/2019 -</i>
<i>Gulcan Unan Brugstraat 10, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder 30/01/2019 - 11/09/2019</i>
<i>Etienne De Prijcker Markt 36, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder - 30/01/2019</i>
<i>Frederic Leleux Maurits Tilleylaan 3, 9220 Hamme, België</i>	<i>Andere functie - 30/01/2019</i>
<i>Gunther Scholliers Scheldedreef 35, 9200 Dendermonde, België</i>	<i>Andere functie - 30/01/2019</i>
<i>Guy Van Gucht Roodkruisstraat 60, 9220 Hamme, België</i>	<i>Andere functie - 30/01/2019</i>
<i>Joris Verbeke Kleinhuist 63, 9220 Hamme, België</i>	<i>Andere functie - 30/01/2019</i>
<i>Tom Vermeire Wielstraat 60, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder - 30/01/2019</i>
<i>Dieter Waterschoot Kaaistraat 40 bus 31, 9220 Hamme, België</i>	<i>Bestuurder - 30/01/2019</i>

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (VERVOLG)**

*Tom Waterschoot*  
*Biezestraat 37 bus 12, 9220 Hamme, België*

*Bestuurder*  
*- 30/01/2019*

*VGD Bedrijfsrevisoren*  
*Nr.: BE 0875.430.443*  
*Neerhoflaan 2 bus 4, 1780 Wemmel, België*  
*Lidmaatschapsnr.: B00150*

*Commissaris*  
*28/02/2018 - 30/06/2020*

*Vertegenwoordigd door:*

*Jurgen Lelie*  
*Singelweg 82, 9200 Dendermonde, België*  
*Lidmaatschapsnr.: A01871*

**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / **werd niet\*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*\*;
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*\*;
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
<i>Q&amp;A BVBA Nr.: BE 0434.076.186 Husseveldestraat 50, 9270 Laarne, België</i>	<i>224784 3 N 88</i>	<i>B</i>

\* Schrapen wat niet van toepassing is.

\*\* Facultatieve vermelding.



## JAARREKENING

## BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b> .....		20	.....	.....
<b>VASTE ACTIVA</b> .....		21/28	11.582.213,85	11.438.921,46
<b>Immateriële vaste activa</b> .....	6.1.1	21	6.252,70	1.461,40
<b>Materiële vaste activa</b> .....	6.1.2	22/27	9.174.195,68	9.036.944,59
Terreinen en gebouwen .....		22	8.429.596,29	3.492.753,74
Installaties, machines en uitrusting .....		23	14.828,95	25.387,92
Meubilair en rollend materieel .....		24	7.070,01	8.213,61
Leasing en soortgelijke rechten .....		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa .....		26	353.396,63	365.058,90
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen .....		27	369.303,80	5.145.530,42
<b>Financiële vaste activa</b> .....	6.1.3	28	2.401.765,47	2.400.515,47
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b> .....		29/58	1.718.506,01	1.841.391,62
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b> .....		29	.....	.....
Handelsvorderingen .....		290	.....	.....
Overige vorderingen .....		291	.....	.....
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b> .....		3	450.228,24	443.234,29
Vorraden .....		30/36	450.228,24	443.234,29
Bestellingen in uitvoering .....		37	.....	.....
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b> .....		40/41	386.625,53	178.854,61
Handelsvorderingen .....		40	328.002,95	176.801,36
Overige vorderingen .....		41	58.622,58	2.053,25
<b>Geldbeleggingen</b> .....		50/53	.....	.....
<b>Liquide middelen</b> .....		54/58	862.992,58	1.215.972,73
<b>Overlopende rekeningen</b> .....		490/1	18.659,66	3.329,99
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b> .....		20/58	13.300.719,86	13.280.313,08

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b> .....		10/15	610.342,78	740.873,50
<b>Kapitaal</b> .....		10	495.787,06	495.787,06
Geplaatst kapitaal .....		100	495.787,06	495.787,06
Niet-opgevraagd kapitaal <sup>4</sup> .....		101	.....	.....
<b>Uitgiftepremies</b> .....		11	.....	.....
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b> .....		12	467.638,84	467.638,84
<b>Reserves</b> .....		13	.....	.....
Wettelijke reserve .....		130	.....	.....
Onbeschikbare reserves .....		131	.....	.....
Voor eigen aandelen .....		1310	.....	.....
Andere .....		1311	.....	.....
Belastingvrije reserves .....		132	.....	.....
Beschikbare reserves .....		133	.....	.....
<b>Overgedragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)		14	-571.399,68	-449.244,77
<b>Kapitaalsubsidies</b> .....		15	218.316,56	226.692,37
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b> <sup>5</sup> .....		19	.....	.....
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b> .....		16	92.797,22	96.315,49
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b> .....		160/5	1.093,10	1.093,10
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen .....		160	.....	.....
Fiscale lasten .....		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken .....		162	.....	.....
Milieuverplichtingen .....		163	.....	.....
Overige risico's en kosten .....		164/5	1.093,10	1.093,10
<b>Uitgestelde belastingen</b> .....		168	91.704,12	95.222,39

<sup>4</sup> Bedrag in mindering te brengen van het geplaatste kapitaal

<sup>5</sup> Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b> .....		17/49	12.597.579,86	12.443.124,09
<b>Schulden op meer dan één jaar</b> .....	6.3	17	7.388.985,84	7.308.942,68
Financiële schulden .....		170/4	7.388.985,84	7.308.942,68
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden .....		172/3	2.399.894,93	2.574.422,05
Overige leningen .....		174/0	4.989.090,91	4.734.520,63
Handelsschulden .....		175	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		176	.....	.....
Overige schulden .....		178/9	.....	.....
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b> .....	6.3	42/48	5.178.348,45	5.124.118,75
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....		42	330.436,21	174.527,12
Financiële schulden .....		43	1.536.678,15	1.537.382,60
Kredietinstellingen .....		430/8	1.525.000,00	1.525.000,00
Overige leningen .....		439	11.678,15	12.382,60
Handelsschulden .....		44	1.365.639,73	1.495.366,45
Leveranciers .....		440/4	1.365.639,73	1.495.366,45
Te betalen wissels .....		441	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		46	5.504,10	6.158,79
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....		45	2.640,62	19.601,34
Belastingen .....		450/3	595,26	17.237,54
Bezoldigingen en sociale lasten .....		454/9	2.045,36	2.363,80
Overige schulden .....		47/48	1.937.449,64	1.891.082,45
<b>Overlopende rekeningen</b> .....		492/3	30.245,57	10.062,66
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b> .....		10/49	13.300.719,86	13.280.313,08

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge .....(+)/(-)		9900	250.750,18	87.912,37
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....		76A	.....	.....
Omzet* .....		70	.....	.....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen* .....		60/61	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen .....(+)/(-)	6.4	62	662,89	4.951,76
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	273.316,42	114.797,59
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....(+)/(-)		631/4	-3.713,50	-1.048,91
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....(+)/(-)		635/8	.....	1.093,10
Andere bedrijfskosten .....		640/8	23.509,91	31.336,53
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten .....		66A	.....	100.000,00
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) .....(+)/(-)</b>		9901	-43.025,54	-163.217,70
<b>Financiële opbrengsten</b> .....	6.4	75/76B	8.376,02	10.632,20
Recurrente financiële opbrengsten .....		75	8.376,02	10.632,20
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies .....		753	8.375,82	8.375,81
Niet-recurrente financiële opbrengsten .....		76B	.....	.....
<b>Financiële kosten</b> .....	6.4	65/66B	91.023,65	91.773,83
Recurrente financiële kosten .....		65	91.023,65	91.773,83
Niet-recurrente financiële kosten .....		66B	.....	.....
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting .....(+)/(-)</b>		9903	-125.673,17	-244.359,33
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b> .....		780	3.518,26	3.518,27
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b> .....		680	.....	.....
<b>Belastingen op het resultaat .....(+)/(-)</b>		67/77	.....	.....
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)</b>		9904	-122.154,91	-240.841,06
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b> .....		789	.....	.....
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b> .....		689	.....	.....
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)</b>		9905	-122.154,91	-240.841,06

\* Facultatieve vermelding.

## RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	9906	-571.399,68	-449.244,77
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	-122.154,91	-240.841,06
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	-449.244,77	-208.403,71
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b> .....	791/2	.....	.....
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b> .....	691/2	.....	.....
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies .....	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve .....	6920	.....	.....
aan de overige reserves .....	6921	.....	.....
<b>Overgedragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	(14)	-571.399,68	-449.244,77
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b> .....	794	.....	.....
<b>Uit te keren winst</b> .....	694/7	.....	.....
Vergoeding van het kapitaal .....	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders .....	695	.....	.....
Werknemers .....	696	.....	.....
Andere rechthebbenden .....	697	.....	.....

## TOELICHTING

## STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>IMMATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8059P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	4.283,50
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8029	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8039	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8049	7.060,00	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8059	11.343,50	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8129P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	2.822,10
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8079	2.268,70	
Teruggenomen .....	8089	.....	
Verworven van derden .....	8099	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8109	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8119	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8129	5.090,80	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(21)	6.252,70	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8199P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	9.649.854,89
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8169	415.358,81	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8179	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....	8189	-7.060,00	
.....(+)/(-)			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8199	10.058.153,70	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8259P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8219	.....	
Verworven van derden .....	8229	.....	
Afgeboekt .....	8239	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....	8249	.....	
.....(+)/(-)			
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8259	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8329P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	612.910,30
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8279	271.047,72	
Teruggenomen .....	8289	.....	
Verworven van derden .....	8299	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8309	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....	8319	.....	
.....(+)/(-)			
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8329	883.958,02	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(22/27)	9.174.195,68	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>FINANCIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8395P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	1.932.876,63
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen .....	8365	5.000,00	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8375	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8385	.....	
Andere mutaties .....(+)/(-)	8386	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8395	1.937.876,63	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8455P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	467.638,84
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8415	.....	
Verworven van derden .....	8425	.....	
Afgeboekt .....	8435	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8445	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8455	467.638,84	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8525P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8475	.....	
Teruggenomen .....	8485	.....	
Verworven van derden .....	8495	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8505	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8515	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8525	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8555P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b> .....(+)/(-)	8545	3.750,00	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8555	3.750,00	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(28)	2.401.765,47	



## STAAT VAN DE SCHULDEN

	Codes	Boekjaar
<b>UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD</b>		
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....	(42)	330.436,21
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .....	8912	1.321.744,84
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar .....	8913	6.067.241,00
<b>GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)</b>		
<b>Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden</b>		
Financiële schulden .....	8921	3.395.000,00
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden .....	891	3.395.000,00
Overige leningen .....	901	.....
Handelsschulden .....	8981	.....
Leveranciers .....	8991	.....
Te betalen wissels .....	9001	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten .....	9021	.....
Overige schulden .....	9051	.....
<b>Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden .....</b>	<b>9061</b>	<b>3.395.000,00</b>
<b>Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming</b>		
Financiële schulden .....	8922	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden .....	892	.....
Overige leningen .....	902	.....
Handelsschulden .....	8982	.....
Leveranciers .....	8992	.....
Te betalen wissels .....	9002	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....	9022	.....
Belastingen .....	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten .....	9042	.....
Overige schulden .....	9052	.....
<b>Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming .....</b>	<b>9062</b>	<b>.....</b>

**RESULTATEN****PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN**

**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten .....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087	.....	.....
<b>OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN</b>		
<b>Niet-recurrente opbrengsten</b> .....	76	.....
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....	(76A)	.....
Niet-recurrente financiële opbrengsten .....	(76B)	.....
<b>Niet-recurrente kosten</b> .....	66	100.000,00
Niet-recurrente bedrijfskosten .....	(66A)	100.000,00
Niet-recurrente financiële kosten .....	(66B)	.....
<b>FINANCIËLE RESULTATEN</b>		
<b>Geactiveerde interesten</b> .....	6503	.....

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

	Codes	Boekjaar
<b>DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN</b> .....	9149	.....
<b>Waarvan</b>		
Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop .....	9150	.....
<b>ZAKELIJKE ZEKERHEDEN</b>		
<b>Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa .....	9161	.....
Bedrag van de inschrijving .....	9171	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving .....	9181	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa .....	9191	.....
Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa .....	9201	.....
<b>Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa .....	9162	.....
Bedrag van de inschrijving .....	9172	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving .....	9182	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa .....	9192	.....
Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa .....	9202	.....

	Boekjaar
<b>BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN</b>	
<i>Gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme – Hamse investeringsmaatschappij is momenteel betrokken in een discussie over een beding bij koop-verkoopovereenkomst inzake bodemverontreiniging. Het AGB is van oordeel dat de koper voldoende geïnformeerd was over de toestand van de grond op het ogenblik van de verkoop en is van mening dat haar in rechte en in feite geen schuld treft. Er werd dan ook geen voorziening voor risico's en kosten aangelegd. De Raad van Bestuur volgt de situatie verder op. ....</i>	0,00
.....	.....
.....	.....
.....	.....

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknopte beschrijving**

**Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

**PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN**

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk .....

Codes	Boekjaar
9220	.....

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
.....
.....
.....

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)**

*Het investeringskrediet bij Belfius voor de financiering van de bouw van de nieuwe sporthal wordt gewaardborgd door de Gemeente Hamme* .....  
*Gemeentelijk Autonoom Bedrijf Hamme - Hamse Investeringsmaatschappij heeft leaseverplichtingen (m.b.t. Ter Munken, H@mbiance en sportgebouw atletiekpiste) t.a.v. de Gemeente Hamme* .....  
*De straight loan bij KBC wordt gewaardborgd door de Gemeente Hamme* .....  
*Gemeentelijk Autonoom Bedrijf Hamme - Hamse Investeringsmaatschappij heeft een bankgarantie toegestaan* .....

Boekjaar
1.870.000,00
151.865,00
1.525.000,00
121.000,00

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)**

**VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN**

Waarborgen toegestaan in hun voordeel .....  
 Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel .....  
**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**  
 Uitstaande vorderingen op deze personen .....

Codes	Boekjaar
9294	.....
9295	.....
9500	.....

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel .....  
 Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel .....

Codes	Boekjaar
9501	.....
9502	.....

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**

De vergoeding van de commissaris voor het afgelopen boekjaar bedraagt 3.319,24 EUR inclusief BTW. ....  
 .....  
 .....

Boekjaar
3.319,24
.....
.....
.....

**TRANSACTIES BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT ZIJN AANGEGAAN**

**Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben**

Aard van de transactie  
 Nihil .....  
 .....  
 .....

Boekjaar
0,00
.....
.....
.....

**Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft**

Aard van de transactie  
 Nihil .....  
 .....  
 .....

Boekjaar
0,00
.....
.....
.....

**Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap**

Aard van de transactie  
 Nihil .....  
 .....  
 .....

Boekjaar
0,00
.....
.....
.....

## WAARDERINGSREGELS

### SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

#### I. Beginsel

Het bestuursorgaan van de vennootschap, VZW, IVZW of stichting bepaalt de regels die gelden voor de waardering van de inventaris bedoeld in artikel III.89, § 1, van het Wetboek van economisch recht.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [xxxxxxxxxx] [niet gewijzigd]; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op :

en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening [xxxxxx] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op :

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :

[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op de volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden]

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir :

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming :

Gezien de overgedragen verliezen, is artikel 96 zesde lid van het Wetboek vennootschappen van toepassing.

De raad van bestuur beslist de waarderingsregels in de zin van continuïteit te behouden om volgende redenen:

-het eigen vermogen van de vennootschap blijft positief

-de vennootschap beschikt ten allen tijde over voldoende liquiditeiten: de vennootschap is in staat al haar betalingsverplichtingen te voldoen, de continuïteit van de vennootschap komt op geen enkel ogenblik in het gedrang

Er is dan ook geen reden om over te gaan tot waardering in de optiek van discontinuïteit.

#### II. Bijzondere regels

De oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :

Herstructureringskosten :

Herstructureringskosten werden [geactiveerd] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord :

Immateriële vaste activa :

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft [xxxx] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als verantwoord :

Materiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [xxxxxx] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere)	Basis NG (niet- geherwaardeerde) G (geherwaardeerde)	Afschrijvingspercentages	
			Hoofdsom Min. - Max.	Bijkomende kosten Min. - Max.
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa	L	NG	20,00 - 20,00	0,00 - 0,00
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen *	L	NG	3,03 - 3,03	0,00 - 0,00
4. Installaties, machines en uitrustingen *	L	NG	20,00 - 20,00	0,00 - 0,00
5. Rollend materieel *				
6. Kantoor materiaal en meubilair *	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
	L	NG	20,00 - 20,00	0,00 - 0,00
7. Andere materiële vaste activa *	L	NG	5,00 - 5,00	0,00 - 0,00

\* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar : EUR.

- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint : EUR.

## Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [xxxxxxx] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

## Vorraden :

Vorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond- en hulpstoffen :

/

2. Goederen in bewerking - gereed product :

/

3. Handelsgoederen :

/

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop :  
aanschaffingswaarde

## Producten :

- De vervaardigingsprijs van de producten [omvat] [omvat niet] de onrechtstreekse productiekosten.  
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, [omvat] [omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.  
(deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

## Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden geherwaardeerd [tegen vervaardigingsprijs] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].

## Schulden :

De passiva [xxxxxxx] [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormale lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

## Vreemde valuta :

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :  
aan slotkoers

De resultaten uit de omrekening van de vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

## Leasingovereenkomsten :

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen : EUR.

De omzet van AGB Hamme - HIM bestaat uit de verhuur van zalen voor evenementen en bijhorende facturatie van het drankenverbruik en de exploitatie van een bovengrondse en een ondergrondse parking.

De omzet wordt erkent na de uitvoering van de activiteiten.

Een prijssubsidie wordt toegekend op basis van de ramingen van de voorziene toegangsprijzen om economisch rendabel te zijn en berekend per activiteit.

De prijssubsidies worden jaarlijks geherevalueerd.

In de mate dat er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is, zal de gemeente Hamme deze steeds documenteren.

**ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN**

*Op 11 maart 2020 maakte de Wereldgezondheidsorganisatie bekend dat de uitbraak van COVID-19 officieel als pandemie wordt beschouwd. COVID-19 heeft tot op heden reeds significante effecten op de wereldeconomie.*

*Voor het AGB worden de gevolgen van de uitbraak van de COVID-19-crisis op de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019 door het bestuursorgaan verantwoord als een gebeuren dat niet leidt tot aanpassing van de jaarrekening, aangezien de significante veranderingen in de bedrijfsactiviteiten en de economische omstandigheden zich hebben voorgedaan als gevolg van gebeurtenissen na de balansdatum, zoals de maatregelen genomen door de regering en de privésector als reactie op de uitbraak van het virus.*

*De veronderstellingen die gehanteerd worden bij de waardering van financiële en niet-financiële activa op de balansdatum geven de informatie zoals die op 31 december 2019 beschikbaar was op voorzichtige, redelijke en onderbouwde wijze weer.*

*Hoewel de volledige impact van de COVID-19-crisis op dit moment ongekend is en de voortschrijdende maatregelen niet redelijk kunnen ingeschat worden, is het bestuursorgaan van oordeel dat voldoende maatregelen werden genomen om de negatieve impact zoveel als mogelijk in te perken. Het bestuursorgaan wijst hierbij op de mogelijke financiële risico's als gevolg van de uitzonderlijke omstandigheden waarmee de onderneming geconfronteerd wordt.*



**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN  
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN****DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN**

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de post 28 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 28 en 50/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Muntcode	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
<b>BAANTJE</b> BE 0405.040.128 Naamloze vennootschap Sint-Jansstraat 27 9220 Hamme België	aandelen zonder nominale waarde	4.182	100,0	0,0	30/11/2019	EUR	3.208.537,33	70.206,47

**LIJST VAN ONDERNEMINGEN WAARVOOR DE ONDERNEMING ONBEPERKT AANSPRAKELIJK IS IN HAAR HOEDANIGHEID VAN ONBEPERKT AANSPRAKELIJK VENNOOT OF LID**

De jaarrekening van elk van de ondernemingen waarvoor de onderneming onbeperkt aansprakelijk is, wordt bij de voorliggende jaarrekening gevoegd en samen hiermee openbaar gemaakt, tenzij in de tweede kolom de reden wordt vermeld waarom dit niet het geval is; deze vermelding gebeurt door te verwijzen naar de van toepassing zijnde code (A, B of D) die hieronder wordt gedefinieerd.

De jaarrekening van de vermelde onderneming:

- A. wordt door deze onderneming openbaar gemaakt door neerlegging bij de Nationale Bank van België;
- B. wordt door deze onderneming daadwerkelijk openbaar gemaakt in een andere lidstaat van de Europese Unie, overeenkomstig artikel 3 van de richtlijn 2009/101/EG;
- D. betreft een maatschap, een tijdelijke handelsvennootschap of een stille handelsvennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, HET ONDERNEMINGSNUMMER	Eventuele code
<p><i>Baantje</i> <i>BE 0405.040.128</i> <i>Naamloze vennootschap</i> <i>Marktplein 1, 9220 Hamme, België</i></p>	<p>A</p>

**AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING**

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<i>Gemeente Hamme</i> <i>BE 0207.445.782</i> <i>Marktplein 1</i> <i>9220 Hamme</i> <i>België</i>	<i>Aandelen</i>	0	0	100,0

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN TE VERMELDEN INLICHTINGEN**

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN** (*posten 45 en 178/9 van de passiva*)

**Vervallen belastingschulden** .....

**Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid** .....

**BEDRAG VAN DE KAPITAAL- EN INTERESTSUBSIDIES TOEGEKEND OF AANGEREKEND DOOR DE OVERHEID OF DOOR OVERHEIDSINSTELLINGEN** .....

Codes	Boekjaar
9072	.....
9076	.....
9078	8.375,82

**REMUNERATIEVERSLAG**

*voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 100, §1, 6°/3 van het Wetboek van vennootschappen)*

*Zie volgende pagina.*

## Remuneratieverslag

Conform artikel 3:12 9° van het WVV legt onze entiteit een remuneratieverslag neer.

Hierna vindt u een overzicht op individuele basis van het brutobedrag van de remuneratie die de entiteit heeft toegekend in 2019:

Naam Bestuurder	Vergoeding	Onkosten-vergoeding	Voordeel in natura
De Keyser Mieke, Mevr.	682,65		
Lanoye Guido, Dhr.	682,65		
Raemdonck André, Dhr.	546,12		
Van Gaeveren Frans, Dhr.	546,12		
Unan Gülcan, Mevr.	409,59		
Michils Mario, Dhr.	546,12		
Onghena Agnes	273,06		

Voor de persoonlijke gegevens van de bestuurders en deskundige verwijzen wij naar de jaarrekening zoals neergelegd bij de Balanscentrale van de Nationale Bank.

## Bijlagen

Overzicht van de schulden op lange termijn

Afschrijvingstabel

Verrekeningstabel

Overzicht van de deelnemingen

Detail van balansposten

BTW-omzetaansluiting

## AGB HIM

## SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

FINANCIËLE SCHULDEN		Som bedrag van de leningen	Som omgezette bedragen	Som resterende schuld 2019	Voorziene aflossingen 2019 *	Werkelijke aflossingen 2019 *	Vershil werkelijk - voorzien	Som terug te betalen in 2020
<b>171</b>	<b>Obligatieleningen</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>172</b>	<b>Leasingschulden en soortgelijke schulden</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1733</b>	<b>Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur</b>	<b>3.490.543,39</b>	<b>3.490.543,39</b>	<b>2.574.422,05</b>	<b>174.527,12</b>	<b>174.527,12</b>	<b>0,00</b>	<b>174.527,12</b>
	Leningen ten laste van het bestuur	3.490.543,39	3.490.543,39	2.574.422,05	174.527,12	174.527,12	0,00	174.527,12
	BELFIUS	2.200.000,00	2.200.000,00	1.870.000,00	110.000,00	110.000,00	0,00	110.000,00
	BNP PARIBAS FORTIS	1.290.543,39	1.290.543,39	704.422,05	64.527,12	64.527,12	0,00	64.527,12
	Leningen ten laste van hogere overheden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

FINANCIËLE SCHULDEN		Som bedrag van de leningen	Som omgezette bedragen	Som resterende schuld 2019	Voorziene aflossingen 2019 *	Werkelijke aflossingen 2019 *	Vershil werkelijk+ voorzien	Som terug te betalen in 2020
Sanerings- en consolidatieleningen		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Leningen ten laste van derden		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1734</b>	<b>Schulden aan kredietinstellingen wegens borgstelling</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>174</b>	<b>Overige leningen</b>	<b>5.145.000,00</b>	<b>5.145.000,00</b>	<b>5.145.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>155.909,09</b>
	Lening parking Nieuwstraat	5.145.000,00	5.145.000,00	5.145.000,00			0,00	155.909,09

Code	(m)materieel vast actief	Omschrijving	AR aansch	Aanschaffingswaarde	JAAR	afsch term	Afsch < 2019	bw.vr afsch	Afsch 2019	BW 31/12/19
588/2	afgeschreven	F29700670 consultancyopdracht trajectbegeleidin	21401100	7.060,00	2019	5	0,00	7.060,00	1.412,00	5.648,00
243/1	StudieMeulenbr	VG 150.300	21401400	680,00	2015	5	544,00	136,00	136,00	0,00
243/2	StudieMeulenbr	F02 15188	21401400	280,00	2015	5	224,00	56,00	56,00	0,00
243/3	StudieMeulenbr	Schuldvordering 301500307 - tussenkomst bouwa	21401400	300,00	2015	5	240,00	60,00	60,00	0,00
243/4	StudieMeulenbr	Verdelings- en afbakeningsplan nieuwe sporthal Iv	21401400	500,00	2016	5	300,00	200,00	100,00	100,00
243/5	StudieMeulenbr	Schuldvordering 1 - factuur 16/080	21401400	2.523,50	2016	5	1.514,10	1.009,40	504,70	504,70
283/1		283 Parking Nieuwstraat	22101100	5.184.525,43	2019	33	0,00	5.184.525,43	157.106,83	5.027.418,60
		Parking marktplein (in opbouw)		369.303,80			0,00	369.303,80	0,00	369.303,80
271/1	SportgebMeulenb	Sporthal Meulenbroek	22101400	2.275.776,46	2016	33	207.004,97	2.068.771,49	68.962,92	1.999.808,56
271/16	SportgebMeulenb	F26/2018	22101400	4.150,00	2018	33	125,76	4.024,24	125,76	3.898,48
271/17	SportgebMeulenb	F37/2018	22101400	1.450,00	2018	33	43,94	1.406,06	43,94	1.362,12
148/1	VrachtwParking	Opmaken technisch verslag	22200700	18.269,99	2013	33	3.321,84	14.948,15	553,64	14.394,52
148/2	VrachtwParking	Vorderingsstaat 1	22200700	502.470,20	2013	33	91.358,22	411.111,98	15.226,37	395.885,61
148/3	VrachtwParking	Coördinatie project vrachtwagenparking	22200700	122.411,12	2014	33	18.547,15	103.863,97	3.709,43	100.154,54
480/1		480 Overboeking AR omgevingswerken Meulenbroek	22201400	250,00	2017	33	15,16	234,84	7,58	227,27
480/4		480 Omgevingswerken vs 1 sporthal Meulenbroek	22201400	26.830,20	2018	33	813,04	26.017,16	813,04	25.204,13
480/5		480 Omgevingswerken vs 2 sporthal Meulenbroek	22201400	35.508,30	2018	33	1.076,01	34.432,29	1.076,01	33.356,28
	Omgevingswerken	Omgevingswerken	22201400	1.893,35	2018	33	57,37	1.835,98	57,37	1.778,60
	Terrein Zwaarveld / Samat		22900700	743.361,07		0	0,00	743.361,07	0,00	743.361,07
	Terrein Jachtclub		22900800	82.746,50		0	0,00	82.746,50	0,00	82.746,50
323/1		323 F520004785/9001021820	23000200	2.199,00	2016	5	1.319,40	879,60	439,80	439,80
	afgeschreven	tafels, vluchtlander en buitenverlichting	23000200	26.511,22		0	26.511,22	0,00	0,00	0,00
331/1		331 VFP-5160891 - vorderingsstaat 1 sportuitrusting	23001400	39.920,85	2016	5	23.952,51	15.968,34	7.984,17	7.984,17
532/1		532 5200004429/9001433583 schrobmachine blauwe	23001400	10.674,98	2018	5	2.135,00	8.539,98	2.135,00	6.404,99
	afgeschreven	Diverse goederen 2006 tem 2011	23900100	65.872,69	2011	0	65.872,69	0,00	0,00	0,00
429/1		429 F17120160	24110000	400,81	2017	3	267,20	133,61	133,60	0,00
	afgeschreven	Laptop 2014 Acer	24110000	508,26	2014	0	508,26	0,00	0,00	0,00
	afgeschreven	Rolluikkast	24900000	555,33	2009	0	555,33	0,00	0,00	0,00
	afgeschreven	Kantoormeubilair 2007	24900100	24.666,89	0	24.666,89	0,00	0,00	0,00	0,00
386/1	MatTerMunkCorre	F170479	24900200	10.100,00	2017	10	2.020,00	8.080,00	1.010,00	7.070,00
158/1	TerreinPeper16	Terreinen en gebouwen - Terrein Peperstraat 16	26000000	155.507,16		0	0,00	155.507,16	0,00	155.507,16
159/1	TerreinPeper14	Terreinen en gebouwen - Terrein Peperstraat 14	26000500	66.274,44		0	0,00	66.274,44	0,00	66.274,44
	Terreinen en gebouwen - Gebouw Peperstraat 14		26100500	177.697,62	2012	20	62.194,16	115.503,46	8.884,88	106.618,58
	Terreinen en gebouwen - Gebouw Peperstraat 16		26100600	106.789,25	2009	20	79.779,79	27.009,46	2.700,95	24.308,51
	Terreinen en gebouwen - Gebouw Peperstraat 16		26100600	1.528,78	2009	20	764,40	764,38	76,44	687,94
				<b>10.069.497,20</b>			<b>615.732,40</b>	<b>9.453.764,80</b>	<b>273.316,42</b>	<b>9.180.448,38</b>
							AR 6301000		2.268,70	
							AR 6302000		271.047,72	
									<b>273.316,42</b>	

Toelage	Jaar	verr.term	Bedrag	Verrekend	BW voor verrekening	Verrekening 2019	BW 31/12/19
Vrachtwagenparking	2013	33	366.941,26	66.716,58	300.224,68	11.119,43	289.105,25
Vrachtwagenparking	2014	33	25.563,33	3.873,25	21.690,08	774,65	20.915,43
			<b>392.504,59</b>	<b>70.589,83</b>	<b>321.914,76</b>	<b>11.894,08</b>	<b>310.020,68</b>

Uitgestelde belastingen naar 780 3.518,27

Uitgestelde belastingen naar 1680000 116.102,86

Uitgestelde belastingen naar 1680009 24.398,74

OVERZICHT VAN DE DEELNEMINGEN - 31/12/2019

RUBRIEK 28	INSTELLING	AANTAL	NOMINALE WAARDE	INGESCHREVEN	NOG TE VOLSTORTEN	HER- WAARDERING	WAARDE- VERMINDERING	NETTO BOEKWAARDE
				1.937.876,63	3.750,00	467.638,84	0,00	2.401.765,47
284	Baantje NV			1.932.876,63		467.638,84		2.400.515,47
281	TMVS	5	1.000,00	5.000,00	3.750,00			1.250,00

AGB HIM

TOELICHTING BIJ SPECIFIEKE POSTEN

AR BBC	AR NBB	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2019	DETAIL	VERANTWOORDING / TOELICHTING
4000000		Werkingsvorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde	310.810,75	310.810,75	Openstaande klanten per 31/12/2019
4040000		Te innen opbrengsten uit ruiltransacties	2.791,57	195,00	TIO VK1/2020/149-150-151
				346,57	TIO VK1/2020/149-150-151
				2.250,00	TIO VK1/2020/149-150-151
4041000		Te ontvangen creditnota's uit ruiltransacties	14.400,63	50,98	AF / 2020-06 / Orisma bvba / blauwe sportzaal Meulenbroek cn voor F202001459
				4.333,04	AF / 2020-10 / Dranken Vercammen bvba / H@mbiance - dranken ref.2000271 13/1/202
				19,78	AF / 2020-43 / Vlaams Energiebedrijf nv / feestzaal Ter Munken - Scheldestraat 39 28/11
				155,08	AF / 2020-44 / Vlaams Energiebedrijf nv / feestzaal Ter Munken Scheldestraat 39 gas 28/
				6.341,82	AF / 2020-78 / Wulthart nv / WUT/nv/20/1 opheffing WUT/FV/19/32 verrekening 56 e
				3.499,93	/ / Wulthart nv / Saldo CN nog te ontvangen voor verrekening 56
4051000	4181000	Leeggoed aankoopfactuur	1.916,05	1.916,05	Borg leeggoed
4070000		Werkingsvorderingen uit ruiltransacties - dubieuze debiteuren	62.632,60	62.632,60	Dubieuze debiteuren 31/12/2019
4090000		Werkingsvorderingen uit ruiltransacties - geboekte waardeverminderingen (-)	62.632,60	62.632,60	Waardeverminderingen op dubieuze debiteuren 31/12/2019
4110000		Terug te vorderen btw	31.494,94	43.941,70	RC 31/10/2019
				13.799,02	BTW-aangifte 4e kw 2019
				2.861,23	B2G 2017 dubbel verschuldigd (via B2G en via regul 2e kw 2018 vak 62)
				-30.026,07	B2G 2019
				919,06	B2G 2018
4161000		Diverse niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - nominaal bedrag	25.210,79	25.210,79	Saldo lening parking Nieuwstraat
42331400		Schulden >1 jaar die binnen het jaar vervallen - nieuw sportgebouw Meulenbroek	110.000,00	110.000,00	LT-KT 2020
42334000		Schulden >1 jaar die binnen het jaar vervallen - Fortis 245.5806285.55	64.527,12	64.527,12	LT-KT 2020
42400002		Overige leningen	155.909,09	155.909,09	LT-KT 2020
43010000		Kredietinstellingen - KBC straight loan	1.525.000,00	1.525.000,00	Kaskrediet KBC
44000000		Leveranciers	1.225.762,63	1.225.762,63	Openstaande leveranciers per 31/12/2019
44400000		Te ontvangen facturen	138.627,10	23.341,54	Raming OV 2019 aanslagbiljet nog niet ontvangen dd 30/03/2020
				34,47	AF / 2020-12 / BELFIUS nv / verzendingskosten bankberichten BE38 0910 1772 6272 1/1
				71,08	AF / 2020-15 / BELFIUS nv / kosten rekeningulttrekels 1/10/2019>31/12/2019
				8,82	AF / 2020-16 / BELFIUS nv / verzending bankberichten BE24 0910 1214 5338 1/10>31/1
				18,18	AF / 2020-17 / BELFIUS nv / kosten rekeningulttrekels BE24 0910 1214 5338 1/10/201
				314,86	AF / 2020-19 / Cpal Schaubroeck nv / loonberekeningen raadsleden
				334,50	AF / 2020-20 / Farys Solar bvba / site Meulenbroek groene stroom 10/2019>12/2019
				587,02	AF / 2020-29 / LOUIS VAN STEEN & ZOON bvba / sportcomplex Kaapleijn: kranen lavab
				1.766,91	AF / 2020-35 / Vlaams Energiebedrijf nv / site Kaapleijn 32 gas 21/11/2019 > 20/12/201
				382,63	AF / 2020-39 / Vlaams Energiebedrijf nv / feestzaal H@mbiance Kaapleijn 35 gas 21/11/2
				166,89	AF / 2020-42 / Vlaams Energiebedrijf nv / parking Zwaarveld elektriciteit 29/11/2018>9/

AR BBC	AR NBB	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2019	DETAIL	VERANTWOORDING / TOELICHTING
				5.010,48	AF / 2020-77 / Wulterhart nv / WUT/FV/20/200001 verrekening 56 energie HS cabine
				98.415,07	AGB/DI1/2019/1: TOF VS 3 Sweco voor parking Marktplein
				2.250,00	TOF schoonmaak Indigo 26-27/9/19
				5.924,65	TOF afrekening VME Wulterhart AK1/2020/120
<b>44530000</b>	<b>43900000</b>	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest aan kredietinstellingen	<b>11.678,15</b>	11.678,15	Belfius intrest VVD 31/12/2019
<b>44910000</b>	<b>46000000</b>	Ontvangen vooruitbetalingen op ruiltransacties	<b>5.504,10</b>	54,00	VF / 2019-62 / Wandelclub 't Hoeksken VZW vzw / feestzaal Ter Munken 29/2/2020 van
				604,13	VF / 2019-104 / KSA - VKSJ Hamme p/a Jens Heirmans / feestzaal H@mbiance: 14/2/20
				116,00	VF / 2019-182 / Van den Broeck Pierre, Dhr. / feestzaal Ter Munken: 1/1/2020 van 13u t
				380,00	VF / 2019-264 / Chiro Knudde / Ter Munken: 11/4/2020 om 8:00 uur >12/4/2020 om 8:
				150,00	VF / 2019-267 / Chiro Knudde / Ter Munken: 7/3/2020 om 8:00 uur tot 8/3/2020 om 18:
				75,00	VF / 2019-278 / FERM Kastel / Ter Munken: gebruik 4/6/2020 van 8:00 uur tot 24:00 uur
				604,13	VF / 2019-297 / KV Twas te peizen p/a Guy Van Dender / H@mbiance 30/12/2019 om 1
				304,13	VF / 2019-300 / ATLETIEKCLUB HAMME vzw / H@mbiance 2/2/2020 van 8u tot 24u
				144,00	VF / 2019-346 / Katholieke Vereniging Gepensioneerden Kastel / Ter Munken: gebruik ja
				174,00	VF / 2019-349 / Boons Bert, Dhr. / Ter Munken gebruik 22/8/2020 om 13u tot 23/8/202
				200,00	VF / 2019-352 / De Kazoo's vzw / Ter Munken: gebruik: 26/6/2020 om 23u tot 28/6/202
				285,00	VF / 2019-359 / Chiro Pimpernel / Ter Munken: gebruik van 21/3/2020 om 13u tot 22/3
				125,00	VF / 2019-389 / Harmonie Kastel / Ter Munken van 15/2/2020 om 8u tot 16/2/2020 om
				434,71	VF / 2019-390 / K.L.J Hamme Center / H@mbiance van 8/2/2020 om 8u tot 9/2/2020 om
				434,71	VF / 2019-391 / Scouts en Gidsen Hamme / H@mbiance van 29/2/2020 om 8u tot 1/3/2
				285,00	VF / 2019-392 / Samuze t.a.v. Robert De Prins / Ter Munken: van 18/4/2020 om 8u tot
				100,00	VF / 2019-393 / CV Schief Rechteneur p/a Sarah Van den Broeck / Ter Munken: van 4/5
				75,00	VF / 2019-394 / Samana / Ter Munken: 9/2/2020 van 8u tot 24u
				175,00	VF / 2019-395 / Kastel 250 / Ter Munken: van 17/10/2020 om 8u tot 18/10/2020 om 24
				130,58	VF / 2019-416 / EVA Gemeentelijke Sportcentra / H@mbiance: 1/2/2020 van 18:00u tot
				434,71	VF / 2019-417 / Vriendenkring De Gentenaar / H@mbiance: van 30/4/2020 om 8u tot 1/
				75,00	VF / 2019-418 / FERM Kastel / Ter Munken: 27/1/2020 van 8u tot 24u
				144,00	VF / 2019-465 / FERM Kastel / gebruik Ter Munken: 18/3/2020 om 20:00u tot 24/6/2020
<b>44930000</b>	<b>48800000</b>	Waarborgen	<b>16.571,05</b>	16.571,05	Leeggoed drank
<b>44930600</b>	<b>48800000</b>	Waarborgen	<b>4.971,85</b>	4.971,85	Waarborgen zalen
<b>44930700</b>	<b>48800000</b>	Waarborgen	<b>1.200,00</b>	1.200,00	Waarborgen badges vrachtwagenparking
<b>44990000</b>		Te betalen deelnemingen	<b>1.250,00</b>	1.250,00	Te betalen TMVS Creat
<b>45300000</b>		Ingehouden voorheffing	<b>595,26</b>	595,26	Saldo BV 2019 presentiegelden
<b>45900000</b>		Andere sociale schulden	<b>2.045,36</b>	46,55	Vakbondspremie 2019
				1.998,81	RVB zitpenningen 2e sem 2019
<b>48910000</b>		L/R Baantje	<b>1.914.706,74</b>	1.914.706,74	RC Baantje NV
<b>49000000</b>		Over te dragen kosten	<b>3.083,85</b>	18,01	AF / 2019-297 / BELFIUS VERZEKERINGEN nv / H@mbiance brandverzekering 02.08.201
				124,15	AF / 2019-343 / BELFIUS VERZEKERINGEN nv / obj. aansprakelijkheid 14/11/2019>13/1
				124,15	AF / 2019-343 / BELFIUS VERZEKERINGEN nv / obj. aansprakelijkheid 14/11/2019>13/1
				312,10	AF / 2019-348 / AXA BELGIUM nv / Talensia aansprakelijkheid blauwe sportzaal - 17/10/

AR BBC	AR NBB	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2019	DETAIL	VERANTWOORDING / TOELICHTING
				9,59	AF / 2019-154 / BELFIUS VERZEKERINGEN nv / Scheldestraat 39 Ter Munken brandverzekering
				282,32	AF / 2019-361 / SICLI nv / Ter Munken conventionele branddetectie omnium onderhoud
				79,27	AF / 2019-267 / AXA BELGIUM nv / sportgebouw Kaapleijn 30a objectieve aansprakelijkheid
				79,85	AF / 2019-190 / AG INSURANCE nv / top electronica parking Zwaarveld
				42,58	AF / 2019-175 / ARGINA TECHNICS nv / sportzaal Meulenbroek: onderhoudscontract brandverzekering
				2.011,83	AF / 2019-507 / OTIS nv / parking Nieuwstraat: liften: onderhoud
<b>49100000</b>		Verkregen opbrengsten	<b>15.575,81</b>	2.437,64	VF / 2020-84 / gemeente Hamme / site Kaapleijn - energie (gas+ele) 21/11/2019>28/11/2020
				13.138,17	VF / 2020-89 / gemeente Hamme / HS-cabine parking Nieuwstraat: doorfacturatie kosten
<b>49200000</b>		Toe te rekenen kosten	<b>23.468,14</b>	12,87	AF / 2020-32 / TUSSENGEMEENTEELIJKE MAATSCHAPPIJ DER VLAANDEREN VOOR WATER
				136,35	AF / 2020-33 / TUSSENGEMEENTEELIJKE MAATSCHAPPIJ DER VLAANDEREN VOOR WATER
				51,09	AF / 2020-34 / TUSSENGEMEENTEELIJKE MAATSCHAPPIJ DER VLAANDEREN VOOR WATER
				596,56	AF / 2020-36 / Vlaams Energiebedrijf nv / site Kaapleijn 32 20/12/2019 > 28/11/2020
				2.950,22	AF / 2020-37 / Vlaams Energiebedrijf nv / elektriciteit site Kaapleijn 32 1/12/2019>1/1/2020
				2.152,33	AF / 2020-38 / Vlaams Energiebedrijf nv / elektriciteit parking Nieuwstraat 1/12/2019 > 1/1/2020
				88,04	AF / 2020-40 / Vlaams Energiebedrijf nv / feestzaal H@mbiance Kaapleijn 35 gas 20/12/2019
				810,68	AF / 2020-41 / Vlaams Energiebedrijf nv / feestzaal H@mbiance Kaapleijn 35 elektriciteit
				16.670,00	AF / 2020-32 / Immo Van De Woestijne - VDW Vastgoednetwerk / Parkingkost voor 2019
<b>49300000</b>		Over te dragen opbrengsten	<b>6.777,43</b>	18,00	VF / 2019-18 / Mezzavilla Emilio, Dhr. / ondergrondse parking: berging B13 22/1/2019 > 28/11/2019
				15,66	VF / 2019-28 / Van Hecke Erik, Dhr. / ondergrondse parking: berging B12 20/2/2019 > 28/11/2019
				194,52	VF / 2019-38 / BAST bvba / vrachtwagenparking Zwaarveld: pl. 13 badge 63756 - 12/3/2019 > 28/11/2019
				427,40	VF / 2019-244 / G.T.D. EXPRESS bvba / gebruik vrachtwagenparking Zwaarveld 5/6/2019 > 28/11/2019
				568,49	VF / 2019-246 / LV METAALCONSTRUCTIES bvba / gebruik vrachtwagenparking Zwaarveld 1/7/2019 > 28/11/2019
				498,63	VF / 2019-247 / Transport Baert bvba / gebruik vrachtwagenparking Zwaarveld 1/7/2019 > 28/11/2019
				860,27	VF / 2019-248 / Transport Vermeir bvba / gebruik vrachtwagenparking 06/06/2019-05/06/2020
				454,79	VF / 2019-251 / Transport Vermeir bvba / gebruik vrachtwagenparking 15/06/2019-14/06/2020
				59,24	VF / 2019-254 / Polfliet Jean, Dhr. / ondergrondse parking: berging B16 16/4/2019>15/4/2020
				65,23	VF / 2019-255 / Moens Wim, Dhr. / ondergrondse parking: berging B21 4/5/2019 >3/5/2020
				118,22	VF / 2019-256 / De Schrijver Bart, Dhr. / ondergrondse parking: berging B23 4/5/2019>3/5/2020
				2.389,04	VF / 2019-260 / Lenssens Gebroeders bvba / parking Zwaarveld: 4 parkeervakken vanaf 1/1/2019 > 28/11/2019
				-1.194,52	CN / 2019-262 / Lenssens Gebroeders bvba / parking Zwaarveld: opzeg 2 parkeervakken 1/1/2019 > 28/11/2019
				597,26	VF / 2019-263 / Transport Vermeir bvba / gebruik vrachtwagenparking 06/08/2019-06/08/2020
				614,75	VF / 2019-273 / BAST bvba / parking Zwaarveld: parkeervak 14 12/8/2019>12/8/2020
				90,00	VF / 2019-348 / FERM Kastel / Ter Munken: nov.dec. 2019 - januari 2020
				846,58	VF / 2019-378 / TRANSPORT VANDERPOORTEN ebvba / vrachtwagenparking Zwaarveld 1/1/2019 > 28/11/2019
				153,85	VF / 2019-452 / Van De Voorde Wim bvba / gebruik vrachtwagenparking van 26/11/2019 > 28/11/2019

AGB HIM

BTW-OMZETAANSLUITING

BTW-AANGIFTEN - OMZET

Kwartaalaangever

Periode / Vak	Vak 00	Vak 01	Vak 02	Vak 03	Vak 45	Vak 46	Vak 47	Vak 48	Vak 49	Totaal
2019-KW1		81.008,08		74.420,49					1.205,33	154.223,24
2019-KW2		63.011,84		103.792,46					16.545,16	150.259,14
2019-KW3		31.503,02		41.620,57					2.000,00	71.123,59
2019-KW4		27.278,79		129.743,57					2.382,92	154.639,44
	<b>0,00</b>	<b>202.801,73</b>	<b>0,00</b>	<b>349.577,09</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.133,41</b>	<b>530.245,41</b>

BOEKHOUDING - OMZET

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2019	Correctie	31/12/2019
700	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
701	Verkopen en dienstprestaties	13.138,17		13.138,17
702	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
703	Verkopen en dienstprestaties	100,00		100,00
704	Verkopen en dienstprestaties	118.244,20		118.244,20
705	Verkopen en dienstprestaties	69.058,42		69.058,42
706	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
707	Verkopen en dienstprestaties	323.319,00		323.319,00
	<b>Totaal BTW-omzet</b>	<b>523.859,79</b>	<b>0,00</b>	<b>523.859,79</b>



**AGB HIM**

**BTW-OMZETAANSLUITING**

**ANALYSE VAN HET VERSCHIL**

	<b>31/12/2019</b>
Omzet uit BTW-aangiften	530.245,41
Omzet uit boekhouding	523.859,79
<b>Te verantwoorden verschil</b>	<b>6.385,62</b>

<b>Verantwoording</b>	<b>AR</b>	<b>6.385,62</b>
Verkopen op niet 70-rekeningen met BTW op basis van aangifte (Fbo_0388) => alles		147.859,19
Verkopen op 70-rekeningen MET BTW nog in Jaarperiode (Fbo_0389)		-219.511,20
Verkopen op 70-rekening zonder btw (overlopende-op te stellen facturen (Fbo_291)		-7.455,27
Verkopen op 70-rekeningen met BTW op basis van aangifte (Fbo_0387) => doc 2018		88.284,47
TIO VK1/2020/149-150-151		-2.791,57
<b>Te verantwoorden verschil</b>		<b>0,00</b>

(+) = rubriek omzet uit boekhouding wordt verhoogd / (-) rubriek omzet uit boekhouding wordt verlaagd



## IDENTIFICATIEGEGEVENS

Gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme – Hamse investeringsmaatschappij  
Marktplein 1  
9220 Hamme  
BE 0265.753.274

Aanwezig:

## VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN 28 MEI 2020 OVER HET BOEKJAAR VAN 01/01/2019 TOT 31/12/2019

### INHOUDSOPGAVE

- I. Commentaar op enkele punten van de jaarrekening
  1. Materiële en immateriële vaste activa
  2. Liquide middelen en geldbeleggingen
  3. Eigen vermogen
  4. Schulden
  5. Bedrijfsresultaat
- II. Belangrijke gebeurtenissen na balansdatum.
- III. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.
- IV. De voornaamste risico's en onzekerheden waarmee de vennootschap geconfronteerd wordt.
- V. Werkzaamheden op gebied van onderzoek en ontwikkeling.
- VI. Bijkantoren van de vennootschap.
- VII. Alarmprocedure bij opmerkelijke verliezen - Continuïteit
- VIII. Voorstel van de resultaatverdeling.
- IX. Uitzonderlijke werkzaamheden en bijzondere opdrachten van de commissaris verricht door vennootschappen waar de commissaris een beroepsmatig samenwerkingsverband mee heeft.
- X. Diverse

Geachte,

Hiermede brengen wij u verslag uit over het ontwerp van jaarrekening over boekjaar 2019, met een balanstotaal van € 13.300.719,86 en een te bestemmen verlies van het boekjaar van € 122.154,91.

## I. **Commentaar op enkele punten van de jaarrekening**

### 1. De vaste activa

De vaste activa ( € 11.582.213,85) bestaat uit immateriële vaste activa, terreinen en gebouwen, installaties, machines, uitrusting en meubilair, overige materiële vaste activa en activa in aanbouw.

Het totale investeringsbedrag van 2019 bedroeg € 416.608,81 en betreft voornamelijk investeringen in de parking 'Marktplein' en een deelneming in TMVS.

### 2. De vlottende activa

De vlottende activa bestaat uit de voorraden, de vorderingen op ten hoogste een jaar, liquide middelen en overlopende rekeningen.

De voorraden bedragen € 450.228,24 en betreffen onroerende goederen bestemd voor de verkoop (Sporthal De Wuiten).

De vorderingen op ten hoogste een jaar ten bedrage van € 386.625,53 bestaan voornamelijk uit openstaande debiteuren (€ 310.810,75), terug te vorderen btw ( € 31.494,94) en te ontvangen creditnota's ( € 14.400,63).

De liquide middelen bedragen € 862.992,58 per 31/12/2019.

Binnen de overlopende rekeningen vinden we kosten/opbrengsten terug welke deels worden overgedragen/toegerekend tot boekjaar 2019 en deels tot 2020.

### 3. Eigen vermogen

Per 31/12/2019 heeft het AGB een eigen vermogen van € 610.342,78 omwille van het overgedragen verlies ( € 571.399,68), kapitaal ( € 495.787,06), herwaarderingsmeerwaarde ( € 467.638,84) en de kapitaalsubsidies ( € 218.316,56).

### 4. Schulden

De schulden op lange termijn (€ 7.388.985,84) bestaan uit de leningen bij de gemeente, Belfius en BNP Paribas Fortis ter financiering van de investeringsuitgaven. Het korte-termijngedeelte van deze schuld bedraagt € 330.436,21. Binnen de schulden op ten hoogste één jaar vinden we ook nog een kaskrediet van KBC terug ( € 1.525.000,00).

Binnen de post handelsschulden vinden we de openstaande leverancier en te ontvangen facturen terug voor een totaal bedrag van € 1.365.639,73.

Binnen de post schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten vinden we te betalen presentiegelden ( € 2.594,07) en vakbondspremies ( € 46,55) terug.

Binnen de post overige schulden vinden we de Rekening-Courant met Baantje NV ( € 1.914.706,74) en ontvangen waarborgen ( € 22.742,90) terug.

Binnen de overlopende rekeningen vinden we kosten/opbrengsten terug welke deels worden toegerekend/overgedragen tot boekjaar 2019 en deels tot 2020.

## 5. Bedrijfsresultaat

Het verlies over boekjaar 2019 bedraagt € 122.154,91. Samen met het overgedragen verlies van 2018 ten bedrage van € 449.244,77 sluit de rekening met een gecumuleerd verlies van € 571.399,68.

## II. **Belangrijke gebeurtenissen na balansdatum.**

Op 11 maart 2020 maakte de Wereldgezondheidsorganisatie bekend dat de uitbraak van COVID-19 officieel als pandemie wordt beschouwd. COVID-19 heeft tot op heden reeds significante effecten op de wereldeconomie.

Voor het AGB worden de gevolgen van de uitbraak van de COVID-19-crisis op de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019 door het bestuursorgaan verantwoord als een gebeuren dat niet leidt tot aanpassing van de jaarrekening, aangezien de significante veranderingen in de bedrijfsactiviteiten en de economische omstandigheden zich hebben voorgedaan als gevolg van gebeurtenissen na de balansdatum, zoals de maatregelen genomen door de regering en de privésector als reactie op de uitbraak van het virus.

De veronderstellingen die gehanteerd worden bij de waardering van financiële en niet-financiële activa op de balansdatum geven de informatie zoals die op 31 december 2019 beschikbaar was op voorzichtige, redelijke en onderbouwde wijze weer.

Hoewel de volledige impact van de COVID-19-crisis op dit moment ongekend is en de voortschrijdende maatregelen niet redelijk kunnen ingeschat worden, is het bestuursorgaan van oordeel dat voldoende maatregelen werden genomen om de negatieve impact zoveel als mogelijk in te perken. Het bestuursorgaan wijst hierbij op de mogelijke financiële risico's als gevolg van de uitzonderlijke omstandigheden waarmee de onderneming geconfronteerd wordt.

## III. **Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.**

Er hebben zich geen belangrijke omstandigheden na balansdatum voorgedaan.

## IV. **De voornaamste risico's en onzekerheden waarmee de vennootschap geconfronteerd wordt.**

Gezien de activiteit van de vennootschap (uitbating zalen en parking) zijn de risico's en onzekerheden eerder beperkt.

**V. Werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.**

Er zijn geen kosten gemaakt op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

**VI. Bijkantoren van de vennootschap.**

De vennootschap heeft geen bijkantoren.

**VII. Alarmprocedure.**

Per 31/12/2019 heeft het AGB een eigen vermogen van € 610.342,78.

Gezien de overgedragen verliezen, is artikel 3:6 6° van het Wetboek vennootschappen en verenigingen van toepassing.

De raad van bestuur beslist de waarderingsregels in de zin van continuïteit te behouden om volgende redenen:

- Het eigen vermogen van de vennootschap blijft positief
- De vennootschap beschikt ten allen tijde over voldoende liquiditeiten: de vennootschap is in staat al haar betalingsverplichtingen te voldoen, de continuïteit van de vennootschap komt op geen enkel ogenblik in het gedrang Er is dan ook geen reden om over te gaan tot waardering in de optiek van discontinuïteit.

**VIII. Voorstel van de resultaatverdeling**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) .....(+)/(-)	9906	-571.399,68	-449.244,77
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	-122.154,91	-240.841,06
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	-449.244,77	-208.403,71
Onttrekking aan het eigen vermogen .....	791/2	.....	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen .....	891/2	.....	.....
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies .....	891	.....	.....
aan de wettelijke reserve .....	8920	.....	.....
aan de overige reserves .....	8921	.....	.....
Overgedragen winst (verlies) .....(+)/(-)	(14)	-571.399,68	-449.244,77
Tussenkost van de vennoten in het verlies .....	794	.....	.....
Uit te keren winst .....	894/7	.....	.....
Vergoeding van het kapitaal .....	894	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders .....	895	.....	.....
Werknemers .....	896	.....	.....
Andere rechthebbenden .....	897	.....	.....

Het verlies over boekjaar 2019 bedraagt € 122.154,91. Samen met het overgedragen verlies van 2018 ten bedrage van € 449.244,77 sluit de rekening met een gecumuleerd verlies van € 571.399,68 welk wordt overgedragen naar 2020.

**IX. Uitzonderlijke werkzaamheden en bijzondere opdrachten van de commissaris en prestaties verricht door vennootschappen waar de commissaris een beroepsmatig samenwerkingsverband mee heeft**

Vennootschappen waarmee de commissaris een beroepsmatig samenwerkingsverband heeft, hebben geen diensten verricht.

**X. Diverse**

De vennootschap maakt geen gebruik van financiële instrumenten om risico's in te dekken.

De risico's en onzekerheden eigen aan de sector en aan de activiteiten van de vennootschap, worden volgens de raad van bestuur door de deskundigheid en de ervaring van het team van gemotiveerde medewerkers in voldoende mate onderkend en afgezekerd om te vermijden dat een eventuele

negatieve impact daarvan een doorslaggevende invloed zou hebben op het resultaat van de vennootschap.

Wij verzoeken u dan de jaarrekening, zoals ze u voorgelegd werd, en de resultaatsbestemming, zoals hier voorgesteld, te willen goedkeuren.

Wij verzoeken de gemeenteraad, na goedkeuring van de rekening, kwijting te verlenen aan de bestuurders en aan de commissaris.

Gemeente Hamme, 28 mei 2020

Jan De Graef  
voorzitter

**WAARDERINGSREGELS**

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

Het bestuursorgaan van de vennootschap, VZW, IVZW of stichting bepaalt de regels die gelden voor de waardering van de inventaris bedoeld in artikel III.89, § 1, van het Wetboek van economisch recht.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :

nihil

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :  
 Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [xxxxxxxxxx] [niet gewijzigd]; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op :

en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening [xxxxxx] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op :

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :  
 nihil

[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op de volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden]

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir :  
 nihil

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming :  
 Gezien de overgedragen verliezen, is artikel 96 zesde lid van het Wetboek vennootschappen van toepassing.

De raad van bestuur beslist de waarderingsregels in de zin van continuïteit te behouden om volgende redenen:

- het eigen vermogen van de vennootschap blijft positief
  - de vennootschap beschikt ten allen tijde over voldoende liquiditeiten: de vennootschap is in staat al haar betalingsverplichtingen te voldoen, de continuïteit van de vennootschap komt op geen enkel ogenblik in het gedrang
- Er is dan ook geen reden om over te gaan tot waardering in de optiek van discontinuïteit.

II. Bijzondere regels

De oprichtingskosten :  
 De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :

Herstructureringskosten :  
 Herstructureringskosten werden [geactiveerd] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord :

Immateriële vaste activa :  
 Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft [xxxxx] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als verantwoord :

Materiële vaste activa :  
 In de loop van het boekjaar [xxxxxxxx] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode	Basis	Afschrijvingspercentages	
			Hoofdsom	Bijkomende kosten
	L (lineaire) D (degressieve) A (andere)	NG (niet-geherwaardeerde) G (geherwaardeerde)	Min. - Max.	Min. - Max.
+ 1. Oprichtingskosten				
+ 2. Immateriële vaste activa	L	NG	20.00 - 20.00	0.00 - 0.00
+ 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen *	L	NG	3.03 - 3.03	0.00 - 0.00
+ 4. Installaties, machines en uitrustingen *	L	NG	20.00 - 20.00	0.00 - 0.00
+ 5. Rollend materieel *				
+ 6. Kantoomateriaal en meubilair *	L	NG	10.00 - 10.00	0.00 - 0.00
+ 7. Andere materiële vaste activa *	L	NG	5.00 - 5.00	0.00 - 0.00

\* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :  
 - bedrag voor het boekjaar : EUR.  
 - gecummuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint : EUR.

## Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [xxxxxxx] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

## Vorraden :

Vorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond- en hulpstoffen :

/

2. Goederen in bewerking - gereed product :

/

3. Handelsgoederen :

/

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop :  
aanschaffingswaarde

## Producten :

- De vervaardigingsprijs van de producten [omvat] [omvat niet] de onrechtstreekse productiekosten.

- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, [omvat] [omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.  
(deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

## Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden geherwaardeerd [tegen vervaardigingsprijs] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].

## Schulden :

De passiva [xxxxxxx] [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormale lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

## Vreemde valuta :

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :  
aan slotkoers

De resultaten uit de omrekening van de vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

## Leasingovereenkomsten :

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen : EUR.

De omzet van AGB Hamme - HIM bestaat uit de verhuur van zalen voor evenementen en bijhorende facturatie van het drankenverbruik en de exploitatie van een bovengrondse en een ondergrondse parking.

De omzet wordt erkent na de uitvoering van de activiteiten.

Een prijssubsidie wordt toegekend op basis van de ramingen van de voorziene toegangsprijzen om economisch rendabel te zijn en berekend per activiteit.

De prijssubsidies worden jaarlijks geherevalueerd.

In de mate dat er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is, zal de gemeente Hamme deze steeds documenteren.