



AGB HIM  
[www.hamme.be](http://www.hamme.be)

zetel: gemeentehuis Hamme  
Marktplein 1  
9220 Hamme  
BTW nr. BE 0265753274  
e-mail: [HIM@hamme.be](mailto:HIM@hamme.be)  
Telefoon 052 47 56 12  
Website: <https://www.hamme.be/agb-him>

# GEMEENTELIJK AUTONOOM BEDRIJF HAMME HAMSE INVESTERINGSMAATSCHAPPIJ

## MEERJARENPLANNING 2020-2025





Het meerjarenplan 2020-2025 bestaat uit:

Een strategische nota:

- per beleidsdoelstelling met prioritaire acties/actieplannen:
  - omschrijving en verwachte ontvangsten en uitgaven (prioritaire acties/actieplannen en beleidsdoelstelling)
  - totaal verwachte ontvangsten en uitgaven niet-prioritaire acties/actieplannen

Overzicht beleidsdoelstellingen waar geen prioritaire acties/actieplannen aan gekoppeld zijn

Verwijzing naar overzicht van een beleidsdoelstellingen, acties, actieplannen en bijbehorende ramingen

Een financiële nota:

- Financieel doelstellingenplan M1
- Staat financieel evenwicht M2
- Overzicht kredieten M3

Een toelichting:

- Overzicht van ontvangsten en uitgaven – functioneel T1
- Overzicht van ontvangsten en uitgaven – economisch T2
- Investeringsprojecten – per prioritaire actie/actieplan T3
- Evolutie financiële schulden T4
- Financiële risico's
- Beschrijving grondslagen en assumpties
- Verwijzing naar plaats waar documentatie beschikbaar is

1

Documentatie bij het meerjarenplan 2020-2025

- Omgevingsanalyse
- Totaaloverzicht beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties (+ ramingen) ODAA
- Toegestane werkings- en investeringssubsidies (n.v.t.)
- Samenstelling beleidsdomeinen
- Overzicht verbonden entiteiten
- Personeelsinzet (n.v.t.)
- Overzicht jaarlijkse opbrengst per belastingsoort (n.v.t.)



# SN: Strategische Nota



2020-2025

Journalnummers: 21634

Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)

Voorzitter: Jan De Graef

Marktplein 1, 9220 Hamme

Secretaris: Bert D'hanis

## Beleidsdoelstelling: BD-2: Verrichtingen gestuurd vanuit de continuïteit van de entiteit

Kwalitatieve omschrijving: Het agb HIM werkt vanuit een opdracht van continuïteit zoals vastgelegd in het meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente Hamme.

De gemeente Hamme en het agb HIM werken samen aan de verwezenlijking van de beleidsdoelstellingen van de gemeente uit het meerjarenplan 2020-2025 binnen het maatschappelijk doel van het agb HIM volgens de statuten.

Ook bestaande en toekomstige projecten van de hogere overheden, zowel federaal, gewestelijk als provinciaal, waarvan het doel overeenstemt met de doelstellingen van het bedrijf kunnen ondersteund, bevorderd en uitgevoerd worden

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	650.580,09	642.037,16	482.348,84	487.009,50	496.255,83	501.339,89
Ontvangsten	1.564.647,15	907.628,45	880.197,83	881.744,42	889.623,63	894.751,84
Saldo	914.067,06	265.591,29	397.848,99	394.734,92	393.367,80	393.411,95
<b>Investeringsen</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	330.436,21	330.436,21	471.618,03	471.618,03	471.618,03	471.618,03
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-330.436,21	-330.436,21	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03

## Actieplan: GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

De gemeente Hamme en het agb HIM sloten een beheersovereenkomst af.

Van zodra de hogere overheden of de gemeente Hamme nieuwe opdrachten voorzien in overeenstemming met de statuten en de beheersovereenkomst zal het meerjarenplan van het agb HIM in die zin aangepast worden.

Vanaf 01/01/2020

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	650.580,09	642.037,16	482.348,84	487.009,50	496.255,83	501.339,89
Ontvangsten	1.564.647,15	907.628,45	880.197,83	881.744,42	889.623,63	894.751,84
Saldo	914.067,06	265.591,29	397.848,99	394.734,92	393.367,80	393.411,95
<b>Investeringsen</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	330.436,21	330.436,21	471.618,03	471.618,03	471.618,03	471.618,03
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-330.436,21	-330.436,21	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03



## Niet prioritaire Actieplannen

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### Beleidsdoelstelling: BD-5: Ondersteunende projecten middenstand - lokale economie

- Kwalitatieve omschrijving:
- het verwerven van gronden, verwerven en renoveren van panden, sites, handelsgebouwen ter verfraaiing van de gemeente en ter versterking van het economisch draagvlak
  - het uitbaten of laten uitbaten van polyvalente ruimtes, inclusief het horecagebeuren

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### Actieplan: AP-4: Pop-up initiatieven in leegstaande zaken

Samen met het agb HIM wil de gemeente bekijken hoe ze leegstaande panden kan omvormen tot pop-upinitiatieven voor lokale (beginnende) ondernemers.

Gemeente wil met agb HIM ook nagaan hoe ze ook digitale Hamse ondernemers kan ondersteunen met pop-up initiatieven in leegstaande zaken.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00





## Niet prioritaire Actieplannen

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### Beleidsdoelstelling: BD-6: Beheer en exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur

- Kwalitatieve omschrijving:
- het verwerven en beheren van onroerende goederen
  - het uitbaten of laten uitbaten van polyvalente ruimtes, inclusief het horecagebeuren

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



## Actieplan: AP-3: Ontwikkelingstraject Marktpllein

Centrumontwikkelingsproject 'Creatieve Campus - PPS Markt'

Fase 3: ondergrondse parking

Periode: maart 2020 - augustus 2022 (+/- 29 werkende maanden)

Het nieuwe marktpllein komt op de plaats waar de Jagerstraat vandaag aansluit op het Marktpllein. Groen krijgt er een centrale rol. Voor de school komt een nieuwe parkruimte. De wekelijkse markt krijgt zijn plek aan de randen van dit park en op het nieuwe Marktpllein.

Onder het nieuwe Marktpllein komt een parking.

De parking komt ter hoogte van de private ontwikkeling met een inrit in de Meulenbroekstraat. In totaal komen er nog 129 publieke en 67 private parkeerplaatsen. Daarnaast komen bovengronds in totaal 45 kortparkeerplaatsen.

Financiële gegevens van het project:

voorzien realisatieprijs volgens de PPS-overeenkomst exclusief BTW: 4 658 868,90 euro

70 van de 129 publieke parkeerplaatsen zullen in huur gegeven worden aan een commerciële partner

Van 01/01/2020 tot 31/12/2022

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### Niet prioritaire Actieplannen

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### Niet prioritaire Beleidsdoelstellingen

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op: Locatie van Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en acties is niet geconfigureerd.





AGB HIM  
www.hamme.be

## M1: Financieel doelstellingenplan

2020-2025

Journalnummers: 21630

Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)

Marktplein 1, 9220 Hamme

Voorzitter: Jan De Graef

Secretaris: Bert D'hanis

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen</b>						
Exploitatie						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investeringen						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen</b>						
Exploitatie						
Uitgaven	650 580,09	642 037,16	482 348,84	487 009,50	496 255,83	501 339,89
Ontvangsten	1 564 647,15	907 628,45	880 197,83	881 744,42	889 623,63	894 751,84
Saldo	914 067,06	265 591,29	397 848,99	394 734,92	393 367,80	393 411,95
Investeringen						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						
Uitgaven	330 436,21	330 436,21	471 618,03	471 618,03	471 618,03	471 618,03
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-330 436,21	-330 436,21	-471 618,03	-471 618,03	-471 618,03	-471 618,03
<b>Totalen</b>						
Exploitatie						
Uitgaven	650 580,09	642 037,16	482 348,84	487 009,50	496 255,83	501 339,89
Ontvangsten	1 564 647,15	907 628,45	880 197,83	881 744,42	889 623,63	894 751,84
Saldo	914 067,06	265 591,29	397 848,99	394 734,92	393 367,80	393 411,95
Investeringen						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Financieel doelstellingenplan

Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)

8 / 32





	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						
Uitgaven	330 436,21	330 436,21	471 618,03	471 618,03	471 618,03	471 618,03
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-330 436,21	-330 436,21	-471 618,03	-471 618,03	-471 618,03	-471 618,03





AGB HIM  
www.hamme.be

## M2: Staat van het financieel evenwicht

2020-2025

Journalnummers: 21630

Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)

Marktplein 1, 9220 Hamme

Voorzitter: Jan De Graef

Secretaris: Bert D'hanis

Budgetair resultaat	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>I. Exploitatiesaldo</b>	<b>914.067,06</b>	<b>265.591,29</b>	<b>397.848,99</b>	<b>394.734,92</b>	<b>393.367,80</b>	<b>393.411,95</b>
a. Ontvangsten	1.564.647,15	907.628,45	880.197,83	881.744,42	889.623,63	894.751,84
b. Uitgaven	650.580,09	642.037,16	482.348,84	487.009,50	496.255,83	501.339,89
<b>II. Investeringsaldo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a. Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>III. Saldo exploitatie en investeringen</b>	<b>914.067,06</b>	<b>265.591,29</b>	<b>397.848,99</b>	<b>394.734,92</b>	<b>393.367,80</b>	<b>393.411,95</b>
<b>IV. Financieringsaldo</b>	<b>-330.436,21</b>	<b>-330.436,21</b>	<b>-471.618,03</b>	<b>-471.618,03</b>	<b>-471.618,03</b>	<b>-471.618,03</b>
a. Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Uitgaven	330.436,21	330.436,21	471.618,03	471.618,03	471.618,03	471.618,03
<b>V. Budgetair resultaat van het boekjaar</b>	<b>583.630,85</b>	<b>-64.844,92</b>	<b>-73.769,04</b>	<b>-76.883,11</b>	<b>-78.250,23</b>	<b>-78.206,08</b>
<b>VI. Gecumuleerd budgetair resultaat vorig boekjaar</b>	<b>11.972,92</b>	<b>595.603,77</b>	<b>530.758,85</b>	<b>456.989,81</b>	<b>380.106,70</b>	<b>301.856,47</b>
a. Op basis van meerjarenplan vorig boekjaar	11.972,92	595.603,77	530.758,85	456.989,81	380.106,70	301.856,47
b. Ramingen niet verwerkt in meerjarenplan vorig boekjaar (Zie toelichting)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Ramingen inzake exploitatie						
2. Ramingen inzake investeringen						
3. Ramingen inzake financiering						
<b>VII. Gecumuleerd budgetair resultaat</b>	<b>595.603,77</b>	<b>530.758,85</b>	<b>456.989,81</b>	<b>380.106,70</b>	<b>301.856,47</b>	<b>223.650,39</b>
<b>VIII. Onbeschikbare gelden</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IX. Beschikbaar budgetair resultaat</b>	<b>595.603,77</b>	<b>530.758,85</b>	<b>456.989,81</b>	<b>380.106,70</b>	<b>301.856,47</b>	<b>223.650,39</b>



Autofinancieringsmarge	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>I. Exploitatiesaldo</b>	914.067,06	265.591,29	397.848,99	394.734,92	393.367,80	393.411,95
<b>II. Netto periodieke aflossingen</b>	330.436,21	330.436,21	471.618,03	471.618,03	471.618,03	471.618,03
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	330.436,21	330.436,21	471.618,03	471.618,03	471.618,03	471.618,03
b. Periodieke terugvordering leningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>III. Ramingen inzake exploitatie niet verwerkt in meerjarenplan</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV. Autofinancieringsmarge</b>	583.630,85	-64.844,92	-73.769,04	-76.883,11	-78.250,23	-78.206,08

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>I. Autofinancieringsmarge</b>	583.630,85	-64.844,92	-73.769,04	-76.883,11	-78.250,23	-78.206,08
<b>II. Correctie op de periodieke aflossingen</b>	-630.999,13	-604.564,24	-436.947,52	-399.218,08	-361.488,64	-323.759,19
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	330.436,21	330.436,21	471.618,03	471.618,03	471.618,03	471.618,03
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	961.435,34	935.000,45	908.565,55	870.836,11	833.106,67	795.377,22
<b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>	-47.368,28	-669.409,16	-510.716,56	-476.101,19	-439.738,87	-401.965,27

Geconsolideerd financieel evenwicht	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>I. Beschikbaar budgettair resultaat</b>						
- Autonoom gemeentebedrijf	595.603,77	530.758,85	456.989,81	380.106,70	301.856,47	223.650,39
<b>Totaal beschikbaar budgettair resultaat</b>	595.603,77	530.758,85	456.989,81	380.106,70	301.856,47	223.650,39
<b>II. Autofinancieringsmarge</b>						
- Autonoom gemeentebedrijf	583.630,85	-64.844,92	-73.769,04	-76.883,11	-78.250,23	-78.206,08
<b>Totale Autofinancieringsmarge</b>	583.630,85	-64.844,92	-73.769,04	-76.883,11	-78.250,23	-78.206,08
<b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>						
- Autonoom gemeentebedrijf	-47.368,28	-669.409,16	-510.716,56	-476.101,19	-439.738,87	-401.965,27
<b>Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>	-47.368,28	-669.409,16	-510.716,56	-476.101,19	-439.738,87	-401.965,27





AGB HIM  
www.hamme.be

### M3: Overzicht van de kredieten

2020-2025

Journalnummers: 21630

Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)

Marktplein 1, 9220 Hamme

Voorzitter: Jan De Graef

Secretaris: Bert D'hanis

	2020		2021	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
<b>- Autonoom gemeentebedrijf</b>				
Exploitatie	650 580,09	1 564 647,15	642 037,16	907 628,45
Investerings	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering	330 436,21	0,00	330 436,21	0,00
Leningen en leasings	330 436,21	0,00	330 436,21	0,00
Toegestane leningen en betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	0,00
Overige financieringstransacties	0,00	0,00	0,00	0,00







AGB HIM  
www.hamme.be

## T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

2020-2025

Journalnummers: 21630

Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)

Marktplein 1, 9220 Hamme

Voorzitter: Jan De Graef

Secretaris: Bert D'hanis

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Algemene financiering</b>						
Exploitatie						
Uitgaven	111.652,47	112.768,99	105.684,57	107.751,43	108.828,96	109.917,22
Ontvangsten	648.480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	536.827,53	-112.768,99	-105.684,57	-107.751,43	-108.828,96	-109.917,22
Investerings						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						
Uitgaven	330.436,21	330.436,21	471.618,03	471.618,03	471.618,03	471.618,03
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-330.436,21	-330.436,21	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03
<b>Algemeen bestuur</b>						
Exploitatie						
Uitgaven	21.410,99	21.625,14	21.841,35	22.059,77	22.280,38	22.503,16
Ontvangsten	1.818,00	1.836,18	1.854,54	1.873,09	1.891,82	1.910,74
Saldo	-19.592,99	-19.788,96	-19.986,82	-20.186,68	-20.388,56	-20.592,42
Investerings						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Ruimte</b>						
Exploitatie						
Uitgaven	517.516,63	507.643,03	353.822,91	357.198,30	365.146,49	368.919,51
Ontvangsten	914.349,15	905.792,27	878.343,29	879.871,33	887.731,81	892.841,10
Saldo	396.832,52	398.149,24	524.520,38	522.673,03	522.585,32	523.921,59
Investerings						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)



	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00





AGB HIM  
www.hamme.be

## T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

2020-2025

Journalnummers: 21630

Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)

Marktplaats 1, 9220 Hamme

Voorzitter: Jan De Graef

Secretaris: Bert D'hanis

I. Exploitatie-uitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>A. Operationele uitgaven</b>	<b>560.491,12</b>	<b>551.047,30</b>	<b>390.449,08</b>	<b>394.190,75</b>	<b>402.508,88</b>	<b>406.655,48</b>
1. Goederen en diensten	534 584,62	524 881,74	375 664,27	379 258,07	387 426,87	391 422,67
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Politiek personeel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d. Onderwijzend personeel ten laste van bestuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f. Andere personeelskosten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g. Pensioenen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Toegestane werkingssubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de districten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan welzijnsverenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de politiezone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de hulpverleningszone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan besturen van de eredienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere begunstigden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele uitgaven	25 906,50	26 165,56	14 784,81	14 932,68	15 082,01	15 232,81
<b>B. Financiële uitgaven</b>	<b>90.088,97</b>	<b>90.989,86</b>	<b>91.899,76</b>	<b>92.818,75</b>	<b>93.746,95</b>	<b>94.684,41</b>
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	88 573,97	89 459,71	90 354,31	91 257,84	92 170,43	93 092,13
- aan financiële instellingen	38 073,97	38 454,71	38 839,26	39 227,64	39 619,93	40 016,12
- aan andere entiteiten	50 500,00	51 005,00	51 515,05	52 030,20	52 550,50	53 076,01
2. Andere financiële uitgaven	1 515,00	1 530,15	1 545,45	1 560,91	1 576,52	1 592,28
<b>C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)

15 / 32



II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>A. Operationele ontvangsten</b>	<b>1.564.647,15</b>	<b>907.628,45</b>	<b>880.197,83</b>	<b>881.744,42</b>	<b>889.623,63</b>	<b>894.751,84</b>
1. Ontvangsten uit de werking	1.510.814,15	853.257,12	845.373,66	846.572,00	854.099,49	858.872,46
2. Fiscale ontvangsten en boetes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Aanvullende belastingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Andere aanvullende belastingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Andere belastingen en boetes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Werkingsubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Algemene werkingsubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Gemeentefonds	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Andere algemene werkingsubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de federale overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de Vlaamse overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de provincie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de gemeente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van het OCMW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Specifieke werkingsubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de federale overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de Vlaamse overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de provincie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de gemeente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van het OCMW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele ontvangsten	53.833,00	54.371,33	34.824,17	35.172,42	35.524,14	35.879,38
<b>B. Financiële ontvangsten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>III. Exploitatiesaldo</b>	<b>914.067,06</b>	<b>265.591,29</b>	<b>397.848,99</b>	<b>394.734,92</b>	<b>393.367,80</b>	<b>393.411,95</b>
<b>I. Investeringsuitgaven</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>A. Investerings in financiële vaste activa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Ontvangsten en uitgaven naar economische aard  
Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)





	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>I. Investeringsuitgaven</b>						
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Erfgoed	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Onroerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>C. Investerings in immateriële vaste activa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D. Toegestane investeringssubsidies</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- aan de districten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan welzijnsverenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de politiezone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de hulpverleningszone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan besturen van de eredienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere begunstigden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>II. Investeringsontvangsten</b>						
<b>A. Verkoop van financiële vaste activa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Erfgoed	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Onroerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Ontvangsten en uitgaven naar economische aard  
Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)



II. Investeringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>C. Verkoop van immateriële vaste activa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D. Investeringssubsidies en -schenkingen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- van de federale overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de Vlaamse overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de provincie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de gemeente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van het OCMW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>III. Investeringsaldo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Saldo exploitatie en investeringen</b>	<b>914.067,06</b>	<b>265.591,29</b>	<b>397.848,99</b>	<b>394.734,92</b>	<b>393.367,80</b>	<b>393.411,95</b>
<b>I. Financieringsuitgaven</b>	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>A. Vereffening van financiële schulden</b>	<b>330.436,21</b>	<b>330.436,21</b>	<b>471.618,03</b>	<b>471.618,03</b>	<b>471.618,03</b>	<b>471.618,03</b>
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leaseings	330.436,21	330.436,21	471.618,03	471.618,03	471.618,03	471.618,03
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leaseings	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B. Vereffening van niet-financiële schulden</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C. Toegestane leningen en betalingsuitstel</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Toegestane leningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan welzijnsverenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de politiezone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de hulpverleningszone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan besturen van de eredienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere begunstigten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Toegestaan betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>D. Vooruitbetalingen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>E. Kapitaalsverminderingen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>II. Financieringsontvangsten</b>						
<b>A. Aangaan van financiële schulden</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- opname van leningen en leaseings bij financiële instellingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- opname van leningen en leaseings bij andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Ontvangsten en uitgaven naar economische aard  
Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)



II. Financieringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>B. Aangaan van niet-financiële schulden</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Terugvordering van toegestane leningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Periodieke terugvorderingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Vereffening van betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>D. Vereffening van vooruitbetalingen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>E. Kapitaalsvermeerderingen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>F. Bijdragen en schenkingen niet gekoppeld aan operationele</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>III. Financieringssaldo</b>	<b>-330.436,21</b>	<b>-330.436,21</b>	<b>-471.618,03</b>	<b>-471.618,03</b>	<b>-471.618,03</b>	<b>-471.618,03</b>
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Budgetair resultaat van het boekjaar</b>	<b>583.630,85</b>	<b>-64.844,92</b>	<b>-73.769,04</b>	<b>-76.883,11</b>	<b>-78.250,23</b>	<b>-78.206,08</b>





AGB HIM  
[www.hamme.be](http://www.hamme.be)

### T3: Investeringsproject

Journalnummers: 21630  
Autonomo gemeentebedrijf (0265.753.274)  
Marktplein 1, 9220 Hamme

Voorzitter: Jan De Graef  
Secretaris: Bert D'hanis

2020-2025







AGB HIM  
www.hamme.be

## T4: Evolutie van de financiële schulden

2020-2025

Journalnummers: 21630

Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)

Marktplein 1, 9220 Hamme

Voorzitter: Jan De Graef

Secretaris: Bert D'hanis

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>A. Financiële schulden op lange termijn</b>	<b>11.357.069,38</b>	<b>10.885.451,35</b>	<b>10.413.833,32</b>	<b>9.942.215,29</b>	<b>9.470.597,27</b>	<b>8.998.979,24</b>
1. Financiële schulden op 1 januari	11.687.505,59	11.357.069,38	10.885.451,35	10.413.833,32	9.942.215,30	9.470.597,27
2. Nieuwe leningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Aflossingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Overboekingen	-330.436,21	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03
5. Andere mutaties						
<b>B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen</b>	<b>330.436,21</b>	<b>471.618,03</b>	<b>471.618,03</b>	<b>471.618,03</b>	<b>471.618,03</b>	<b>471.618,03</b>
1. Financiële schulden op 1 januari	330.436,21	330.436,21	471.618,03	471.618,03	471.618,03	471.618,03
2. Aflossingen	-330.436,21	-330.436,21	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03
3. Overboekingen	330.436,21	471.618,03	471.618,03	471.618,03	471.618,03	471.618,03
4. Andere mutaties						
<b>C. Financiële schulden op korte termijn</b>						
<b>Totaal financiële schulden</b>	<b>11.687.505,59</b>	<b>11.357.069,38</b>	<b>10.885.451,35</b>	<b>10.413.833,32</b>	<b>9.942.215,30</b>	<b>9.470.597,27</b>





## TOELICHTING BIJ MEERJARENPLAN 2020-2025

### FINANCIËLE RISICO'S:

- Er zijn geen financiële risico's voor het AGB. De gemeente zal voor de investeringen van het AGB renteloze leningen toestaan. Bovendien zal de gemeente prijssubsidies geven op de toegangsgelden geïnd door het AGB.

### BESCHRIJVING GRONDSLAGEN EN ASSUMPTIES:

- Het AGB HIM heeft geen eigen personeel in dienst.
- De exploitatie ontvangsten en uitgaven zijn gebudgetteerd vanuit de visie van continuïteit in een gelijkblijvend beleid, waarbij rekening gehouden is met het feit dat de uitbatingen van de feestzalen H@mbiance en Ter Munken uitdovend zijn omdat in 2021 de leasingcontracten vervallen.
- Er worden geen nieuwe investeringen voorzien.
- Een belangrijk project, de realisatie van de ondergrondse parking Marktplein, waarvoor de budgetten voorzien zijn in 2019, loopt door in het meerjarenplan 2020-2025. De einddatum is voorzien op 31/12/2022.
- De autofinancieringsmarge >gecorrigeerde autofinancieringsmarge:

Het verschil wordt verklaard door:

Eind 2019 is de openstaande schuld in de boekhouding, 12 017 000,00 euro; 9 904 000,00 euro van deze schuld zijn renteloze leningen toegestaan door de gemeente Hamme die terugbetaald worden over een periode van 33 jaar in plaats van een periode van 20 jaar volgens de gecorrigeerde autofinancieringsmarge.

De eerste terugbetaling (1/33) van de renteloze lening ondergrondse parking Nieuwstraat is op 31/12/2020. De eerste terugbetaling van de renteloze lening ondergrondse parking Marktplein (1/33) is op 31/12/2022.

### PLAATS WAAR DE DOCUMENTATIE BESCHIKBAAR IS:

- <https://www.hamme.be/agb-him-documenten>





Het meerjarenplan 2020-2025 bestaat uit:

Documentatie bij het meerjarenplan 2020-2025

OMGEVINGSANALYSE:

Voor de omgevingsanalyse over het AGB wordt verwezen naar de omgevingsanalyse van de gemeente aangezien de omgevingsfactoren voor beiden, AGB en gemeente/O.C.M.W., hetzelfde zijn.

Voor het opstellen van de omgevingsanalyse van de gemeente/O.C.M.W. werden de verschillende stappen doorlopen en opgevolgd door het managementteam.

Alle diensten werden betrokken bij een bevraging. Deze resultaten werden besproken met het managementteam en het college van burgemeester en schepenen. Dit werd verwerkt in de uiteindelijke omgevingsanalyse onder vorm van doelgerichte acties en actieplannen.

Voor de omgevingsanalyse, verwijzen we naar de website van de gemeente Hamme:  
<https://www.hamme.be/beleidsplannen>.



# ODAA: Overzicht doelstellingen, actieplannen en acties



2020-2025

Journalnummers: 21630

Autonoom gemeentebedrijf (0265.753.274)

Voorzitter: Jan De Graef

Marktplein 1, 9220 Hamme

Secretaris: Bert D'hanis

## Beleidsdoelstelling: BD-5: Ondersteunende projecten middenstand - lokale economie

- Kwalitatieve omschrijving:
- het verwerven van gronden, verwerven en renoveren van panden, sites, handelsgebouwen ter verfraaiing van de gemeente en ter versterking van het economisch draagvlak
  - het uitbaten of laten uitbaten van polyvalente ruimtes, inclusief het horecagebeuren

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Actieplan: AP-4: Pop-up initiatieven in leegstaande zaken

Samen met het agb HIM wil de gemeente bekijken hoe ze leegstaande panden kan omvormen tot pop-upinitiatieven voor lokale (beginnende) ondernemers.

Gemeente wil met agb HIM ook nagaan hoe ze ook digitale Hamse ondernemers kan ondersteunen met pop-up initiatieven in leegstaande zaken.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00





## Actie: ACT-2: Pop-up initiatieven in leegstaande zaken

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### Beleidsdoelstelling: BD-6: Beheer en exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur

- Kwalitatieve omschrijving: •het verwerven en beheren van onroerende goederen  
•het uitbaten of laten uitbaten van polyvalente ruimtes, inclusief het horecagebeuren

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### Actieplan: AP-3: Ontwikkelingstraject Marktpluin

Centrumontwikkelingsproject 'Creatieve Campus - PPS Markt'

Fase 3: ondergrondse parking

Periode: maart 2020 - augustus 2022 (+/- 29 werkende maanden)

Het nieuwe marktpluin komt op de plaats waar de Jagerstraat vandaag aansluit op het Marktpluin. Groen krijgt er een centrale rol. Voor de school komt een nieuwe parkruimte. De wekelijkse markt krijgt zijn plek aan de randen van dit park en op het nieuwe Marktpluin.

Onder het nieuwe Marktpluin komt een parking.

De parking komt ter hoogte van de private ontwikkeling met een inrit in de Meulenbroekstraat. In totaal komen er nog 129 publieke en 67 private parkeerplaatsen. Daarnaast komen bovengronds in totaal 45 kortparkeerplaatsen.

Financiële gegevens van het project:

voorziene realisatieprijs volgens de PPS-overeenkomst exclusief BTW: 4 658 868,90 euro

70 van de 129 publieke parkeerplaatsen zullen in huur gegeven worden aan een commerciële partner

Van 01/01/2020 tot 31/12/2022



	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### Actie: ACT-1: Marktpllein: realisatie van een ondergrondse parking

Voor de financiering van dit project sluit het agb HIM met de gemeente Hamme een renteloze lening af, waarvan de jaarlijkse terugbetaling start na de voorlopige oplevering, op 31/12/2022.

Voor het reservatierecht van de 70 parkeerplaatsen voor de commerciële partner wordt een gebruiksovereenkomst van maximum 27 jaar, onder het stelsel van de BTW, afgesloten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2022

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### Actieplannen zonder BeleidsDoelstelling

#### Actieplan: GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

De gemeente Hamme en het agb HIM sloten een beheersovereenkomst af.

Van zodra de hogere overheden of de gemeente Hamme nieuwe opdrachten voorzien in overeenstemming met de statuten en de beheersovereenkomst zal het meerjarenplan van het agb HIM in die zin aangepast worden.

Vanaf 01/01/2019

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	650.580,09	642.037,16	482.348,84	487.009,50	496.255,83	501.339,89
Ontvangsten	1.564.647,15	907.628,45	880.197,83	881.744,42	889.623,63	894.751,84
Saldo	914.067,06	265.591,29	397.848,99	394.734,92	393.367,80	393.411,95
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	330.436,21	330.436,21	471.618,03	471.618,03	471.618,03	471.618,03
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-330.436,21	-330.436,21	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03



## Actie: GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

De gemeente Hamme en het agb HIM sloten een beheersovereenkomst af.

Van zodra de hogere overheden of de gemeente Hamme nieuwe opdrachten voorzien in overeenstemming met de statuten en de beheersovereenkomst zal het meerjarenplan van het agb HIM in die zin aangepast worden.

Vanaf 01/01/2019

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	650.580,09	642.037,16	482.348,84	487.009,50	496.255,83	501.339,89
Ontvangsten	1.564.647,15	907.628,45	880.197,83	881.744,42	889.623,63	894.751,84
Saldo	914.067,06	265.591,29	397.848,99	394.734,92	393.367,80	393.411,95
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	330.436,21	330.436,21	471.618,03	471.618,03	471.618,03	471.618,03
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-330.436,21	-330.436,21	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03	-471.618,03

## Actieplan: GBR-VBJ: Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar

Vanaf 01/01/2019

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Actie: GBR-VBJ: Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar

Vanaf 01/01/2019

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00





AGB HIM  
[www.hamme.be](http://www.hamme.be)

zetel: gemeentehuis Hamme - Marktplein 1 - 9220 Hamme - BTW nr. 0265753274

Het meerjarenplan 2020-2025 bestaat uit:

Documentatie bij het meerjarenplan 2020-2025

TOEGESTANE WERKINGS-EN INVESTERINGSSUBSIDIES:

Nihil







Het meerjarenplan 2020-2025 bestaat uit:

## Documentatie bij het meerjarenplan 2020-2025

### SAMENSTELLING BELEIDSDOMEINEN:

	Beleidsitem code	Beleidsitem omschrijving
<b>BD: 00 - Algemene financiering</b>		
BV: 0010 - Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus		
BV: 0020 - Fiscale aangelegenheden	0020-00	Fiscale aangelegenheden
BV: 0030 - Financiële aangelegenheden	0030-00	Financiële aangelegenheden
BV: 0040 - Transacties in verband met de openbare schuld	0040-00	Transacties in verband met de openbare schuld
BV: 0050 - Patrimonium zonder maatschappelijk doel	0050-00	Patrimonium zonder maatschappelijk doel
BV: 0090 - Overige algemene financiering	0090-00	Overige algemene financiering
<b>BD: 01 - Algemeen bestuur</b>		
BV: 0100 - Politieke organen	0100-00	Politieke organen
BV: 0110 - Secretariaat		
BV: 0111 - Fiscale en financiële diensten		
BV: 0119 - Overige algemene diensten	0119-00	Overige algemene diensten
BV: 0190 - Overig algemeen bestuur	0190-00	Overig algemeen bestuur
<b>BD: 02 - Ruimte</b>		
BV: 0220 - Parkeren	0220-02 0220-03 0220-01	Parking Nieuwstraat Parking Marktplein Parking Zwaarveld
BV: 0610 - Gebiedsontwikkeling	0610-00	Gebiedsontwikkeling
BV: 0705 - Gemeenschapscentrum	0705-01 0705-02	feestzaal H@mbiance feestzaal Ter Munken
BV: 0740 - Sportsector- en verenigingsondersteuning	0740-02 0740-01	oud Kaaplein oud Meulenbroek
BV: 0742 - Sportinfrastructuur	0742-01 0742-02	sportzaal Meulenbroek sportzaal Kaaplein

1





AGB HIM  
[www.hamme.be](http://www.hamme.be)

zetel: gemeentehuis Hamme - Marktplein 1 - 9220 Hamme - BTW nr. 0265753274

Het meerjarenplan 2020-2025 bestaat uit:

Documentatie bij het meerjarenplan 2020-2025

**OVERZICHT VERBONDEN ENTITEITEN:**

Ondernemingsnummer: 0405.040.128

Baantje NV

Marktplein 1

9220 Hamme





Het meerjarenplan 2020-2025 bestaat uit:

Documentatie bij het meerjarenplan 2020-2025

PERSONEELSINZET:

nihil





Het meerjarenplan 2020-2025 bestaat uit:

Documentatie bij het meerjarenplan 2020-2025

OVERZICHT JAARLIJKSE OPBRENGST PER BELASTINGSOORT:

nihil







zetel: gemeentehuis Hamme  
Marktplein 1  
9220 Hamme  
BTW nr. BE 0265753274  
e-mail: [HIM@hamme.be](mailto:HIM@hamme.be)  
Telefoon 052 47 56 12  
Website: <https://www.hamme.be/agb-him>

Het meerjarenplan 2020-2025 werd vastgesteld door de Raad van Bestuur van het Gemeentelijk Autonoom Bedrijf Hamme Hamse Investeringsmaatschappij in zitting van 5 december 2019, waarop aanwezig waren:

Jan De Graef, voorzitter,  
Guido Lanoye, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Frans Van Gaeveren, Luc De Mey, Mario Michils, Agnes Onghena; bestuurders.  
Bert D'hanis; secretaris.  
Nadine Luckx, administratief directeur

Verontschuldigd en vervangen bij volmacht: Ann Verschelden, ondervoorzitter en André Raemdonck, bestuurder.

Namens het Gemeentelijk Autonoom Bedrijf Hamme Hamse Investeringsmaatschappij:



Jan De Graef  
Voorzitter



Bert D'hanis  
Secretaris

Het meerjarenplan 2020-2025 werd goedgekeurd door de gemeenteraad van Hamme in zitting van 18 december 2019, waarop aanwezig waren:


Jan Laceur, raadsvoorzitter  
Herman Vijt, burgemeester  
Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, Kim Peelman, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Agnes Onghena, Gülcan Unan, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Christel Vanhoyweghen, gemeenteraadsleden.  
André Reuse, algemeen directeur

Verontschuldigd: Lien De Vos, An Geerinck, Frans Van Gaeveren, Mustafa Tokgoz, Nadia Dhooghe, gemeenteraadsleden.

Namens de gemeenteraad van Hamme:



Jan Laceur  
raadsvoorzitter



André Reuse  
algemeen directeur

