

## AGENDAPUNT VAN DE GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 22/02/2017

Referentienummer agendapunt: GR/2017/012

### BELASTING OP HINDERLIJKE INRICHTINGEN - AANPASSING - BESLUIT

#### Toelichting

Ingevolge de invoering van de omgevingsvergunning en het nieuwe reglement hieromtrent, eveneens geagendeerd op deze gemeenteraad, wordt dit reglement opgeheven vanaf het in voege treden van de omgevingsvergunning.

De belasting op hinderlijke inrichtingen wordt mee opgenomen in het nieuwe reglement aangaande de omgevingsvergunning.

#### Besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### REGELGEVING:

- Gemeenteraadsbesluit van 14 december 2016 houdende de gemeentebelasting op de meldingen en de vergunningsaanvragen, met inbegrip van de hernieuwingen, tot het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen waarvan de lijst en de indeling het voorwerp uitmaken van bijlage I bij het Besluit van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2002.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000, gewijzigd bij besluit van 30 maart 2001, 8 maart 2002 en 5 juni 2009.
- Het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen dd. 30 mei 2008.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, die de stedenbouwkundige vergunning, de verkavelingsvergunning en de milieuvergunning integreert.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 20 januari 2017 houdende de mogelijkheid voor gemeentebesturen om de opstart van de omgevingsvergunning uit te stellen tot uiterlijk 1 juni 2017.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 31 januari 2017 om de opstart van de omgevingsvergunning uit te stellen tot 1 juni 2017.
- Het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

#### OVERWEGINGEN:

- Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning treedt grotendeels in werking vanaf 23 februari 2017.
- Het nieuwe reglement ('belasting op de vergunningsaanvragen en meldingen bedoeld in artikel 5 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning') dat de bestaande reglementen samenvoegt tot één reglement hieromtrent, werd besproken op deze gemeenteraad.
- Aangezien de belasting op de hinderlijke inrichtingen mee opgenomen wordt in het nieuwe reglement aangaande de omgevingsvergunning, wordt het reglement 'belasting op de hinderlijke inrichtingen' opgeheven vanaf de datum van effectieve inwerkingtreding van het nieuwe reglement.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Met ingang van de datum van de invoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning zoals bepaald bij besluit van de Vlaamse regering wordt het gemeenteraadsbesluit dd. 14 december 2016 houdende de gemeentebelasting op de meldingen en de vergunningsaanvragen, met inbegrip van de hernieuwingen, tot het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen waarvan de lijst en de indeling het voorwerp uitmaken van bijlage I bij het Besluit van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2002, opgeheven.

Artikel 2: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de hogere overheid.

## **NIEUW REGLEMENT OMGEVINGSVERGUNNING, ZIE OOK AGENDAPUNT VAN DE GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 22/02/2017**

Referentienummer agendapunt: GR/2017/009

### **BELASTING OP DE VERGUNNINGSAANVRAGEN EN MELDINGEN BEDOELD IN ARTIKEL 5 VAN HET DECREET VAN 25/4/2014 BETREFFENDE DE OMGEVINGSVERGUNNING – BESLUIT**

#### **Toelichting**

Ingevolge het besluit van de Vlaamse regering van 27/11/2015 tot uitvoering van het decreet van 25/4/2014 betreffende de omgevingsvergunning worden vanaf 23/2/2017 stedenbouwkundige handelingen, verkavelingen en de exploitatie van ingedeelde inrichtingen en activiteiten onderworpen aan één procedure ingesteld door het decreet betreffende de omgevingsvergunning. Zoals beslist door de Vlaamse regering kunnen gemeenten kiezen om de opstart van de omgevingsvergunning uit te stellen tot uiterlijk 1 juni 2017. Het college heeft beslist dit uitstel aan te vragen. De omgevingsvergunning zal dus aangevraagd kunnen worden vanaf 1 juni 2017.

Daartoe worden de bestaande reglementen aangaande deze materie samengevoegd tot één reglement vanaf het effectief in voege treden van de omgevingsvergunning.

#### **Besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### **REGELGEVING:**

- Het gemeenteraadsbesluit van 14 december 2016 betreffende de belasting op de afgifte van administratieve stukken en het afsluiten van huwelijken, en latere wijzigingen.
- Het gemeenteraadsbesluit van 14 december 2016 betreffende de belasting op het afleveren van verkavelingsvergunningen.
- Het gemeenteraadsbesluit van 14 december 2016 houdende de gemeentebelasting op de meldingen en de vergunningsaanvragen, met inbegrip van de hernieuwingen, tot het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen waarvan de lijst en de indeling het voorwerp uitmaken van bijlage I bij het Besluit van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2002.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, die de stedenbouwkundige vergunning, de verkavelingsvergunning en de milieuvergunning integreert.
- Het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen van 30 mei 2008.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000, gewijzigd bij besluit van 30 maart 2001, 8 maart 2002 en 5 juni 2009.

- Het besluit van de Vlaamse regering van 20 januari 2017 houdende de mogelijkheid voor gemeentebesturen om de opstart van de omgevingsvergunning uit te stellen tot uiterlijk 1 juni 2017.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 31 januari 2017 om de opstart van de omgevingsvergunning uit te stellen tot 1 juni 2017.
- De bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

#### OVERWEGINGEN:

- Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning treedt grotendeels in werking vanaf 23 februari 2017.
- Vanaf deze datum worden stedenbouwkundige handelingen, verkavelingen en de exploitatie van ingedeelde inrichtingen en activiteiten onderworpen aan één procedure, ingesteld door het decreet betreffende de omgevingsvergunning.
- De bestaande reglementen aangaande deze materie worden daartoe samengevoegd tot één reglement, zijnde het reglement 'belasting op de vergunningsaanvragen en meldingen bedoeld in artikel 5 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning'.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Voor een termijn ingaand op de datum van de invoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning zoals bepaald bij besluit van de Vlaamse regering en eindigend op 31 december 2017 wordt een gemeentebelasting geheven op de aanvraag van omgevingsvergunningen.

Artikel 2: Indien de omgevingsvergunning aangevraagd wordt voor het verkavelen van gronden, is de belasting verschuldigd door de eigenaar van de te verkavelen gronden. Indien de omgevingsvergunning aangevraagd wordt voor het exploiteren of veranderen van een ingedeelde inrichting of activiteit, is de belasting verschuldigd door de exploitant van de ingedeelde inrichting of activiteit. Indien de omgevingsvergunning aangevraagd wordt voor stedenbouwkundige handelingen, is de belasting verschuldigd door de bouwheer.

Artikel 3: De belasting bedraagt:

- 12,50 euro voor stedenbouwkundige werken van geringe omvang (kleiner dan 100 m<sup>3</sup>), niet inbegrepen de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die daaraan verbonden kan zijn.
- 12,50 euro voor meldingsplichtige stedenbouwkundige handelingen.
- 62,00 euro voor aanvraag stedenbouwkundig attest.
- 62 euro voor een eengezinswoning, niet inbegrepen de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die daaraan verbonden kan zijn.
- 62,00 euro per wooneenheid voor de aanvragen tot het bouwen, verbouwen of herbouwen van meergezinswoningen.
- 125 euro voor de aanvragen tot het bouwen, verbouwen of herbouwen van gebouwen, installaties, infrastructuren met commerciële, socio-culturele, pedagogische e.a. functies, zoals industriële bedrijven, ambachtelijke bedrijven, ateliers en werkplaatsen, winkels, warenhuizen, horeca, kantoren, ziekenhuizen, rustoorden, sportcomplexen, logement-huizen enz., niet inbegrepen de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die daaraan verbonden kan zijn.

- 50,00 euro per lot van een aangevraagde verkaveling.
- 25,00 euro per lot voor de wijziging van een verkaveling.
- 50 euro voor de meldingen van ingedeelde inrichtingen of activiteiten van klasse 3.
- 25 euro voor de vereenvoudigde meldingen van ingedeelde inrichtingen of activiteiten van klasse 3 (ingedeelde inrichtingen of activiteiten bij een woning en onlosmakelijk verbonden aan de woonfunctie).
- 250 euro voor de exploitatie of verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 2 en voor de mededeling van omzetting van een milieuvergunning klasse 2 naar een omgevingsvergunning voor onbeperkte termijn indien dit niet kan via de korte procedure.
- 500 euro voor de exploitatie of verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 1 zonder MER- of VR-verplichting en voor de mededeling van omzetting van een milieuvergunning klasse 1 naar een omgevingsvergunning voor onbeperkte termijn indien dit niet kan via de korte procedure.
- 1000 euro voor de exploitatie of verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 1 met MER- of VR-verplichting.
- 250 euro voor de verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit klasse 3 die daardoor een ingedeelde inrichting of activiteit klasse 2 wordt.
- 75 euro voor de mededeling van kleine verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 2.
- 100 euro voor de mededeling, via de korte procedure, van omzetting van een milieuvergunning naar een omgevingsvergunning voor onbeperkte termijn.
- 500 euro voor het wijzigen van de milieuvorwaarden van een ingedeelde inrichting of activiteit klasse 1.
- 250 euro voor het wijzigen van de milieuvorwaarden van een ingedeelde inrichting of activiteit klasse 2.
- 50 euro voor een melding van de overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit.
- 75 euro voor een tijdelijke ingedeelde inrichting of activiteit of een eenmalige activiteit.

Artikel 4: Het belastingbedrag zal verhoogd worden met:

- De publicatiekosten voor het openbaar onderzoek zoals dit blijkt uit de facturen van de desbetreffende krantengroepen.
- De kosten van aangetekende zendingen met betrekking tot de organisatie van het openbaar onderzoek.
- De kosten van de aangetekende zendingen betreffende het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek indien de aanvraag niet digitaal ingediend werd.
- De kosten van de aangetekende zendingen betreffende het meedelen van de beslissing indien de aanvraag niet digitaal ingediend werd.

Artikel 5: Vrijstelling van belasting wordt verleend aan:

- De staat, het gewest, de provincies en de gemeenten voor de ingedeelde inrichtingen of activiteiten bestemd voor een dienst van openbaar nut;
- De Intercommunales;
- Het O.C.M.W. en de kerkfabrieken;
- Instellingen die zich inlaten met onderwijs, zieken- en bejaardenzorg;
- Inrichtingen geëxploiteerd door beschutte werkplaatsen;
- Autonome gemeentebedrijven.

Artikel 6: De belasting wordt contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs. Bij gebreke van betaling wordt de belasting ingekohierd en wordt een kohierbelasting.

Artikel 7: De belastingplichtige kan een bezwaar tegen deze belasting indienen bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente. Het bezwaar moet worden gemotiveerd en op straffe van nietigheid schriftelijk worden ingediend. Het moet, op straffe van verval, ingediend worden binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de inning van de belastingen, of in geval van inkohiering, vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet of van de kennisgeving van de aanslag.

Artikel 8: De regels betreffende de invordering, de verwijlrenten en moratoire intresten, de vervolgingen, de voorrechten, de wettelijke hypotheek en de verjaring inzake rijksbelasting op de inkomsten zijn toepasselijk op deze gemeentebelasting.

Artikel 9: Dit reglement wordt definitief en bindend overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het Gemeentedecreet.

Artikel 10: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de hogere overheid.